

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Lotti da 1 a 6) P.ed. 4639 in c.c. Gries – Esterni e parti comuni



Prospetti nord e est



Particolare prospetto nord uffici



Rampa accesso piano interrato



Accesso privato pedonale al piano interrato



Prospetto nord



Prospetti nord e ovest



Particolare prospetto uffici



Prospetto sud



Prospetto sud, particolare balcone ufficio al 1. piano



Camminamento comune di accesso



Altra vista



Porta biciclette comune



Camminamento P.M. 41



Cassetta contatori comune



Piano interrato – corridoio comune cantine



Piano interrato – locale contatori

Lotto1) P.M. 1+33+34+35+36+37+38+39, p.ed. 4639 in c.c. Gries – Ufficio + posti auto



Accettazione



Accettazione



Accettazione



Corridoio



Anti-wc



Wc



Ufficio



Ufficio



Ufficio



Ufficio



Ufficio



Ufficio



Pareti attrezzate



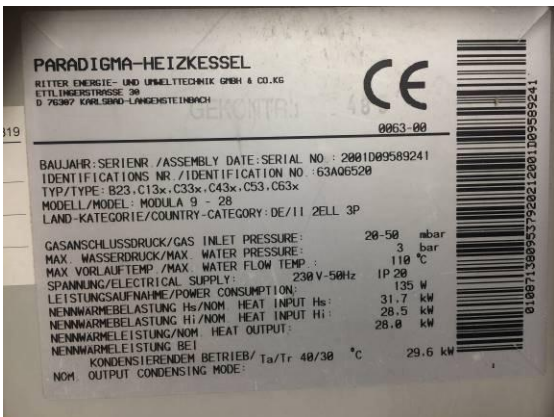
Ripostiglio dietro parete attrezzate



Caldaietta all'interno del ripostiglio



Dettaglio caldaia



Dati tecnici caldaia



Ufficio



Sala computer



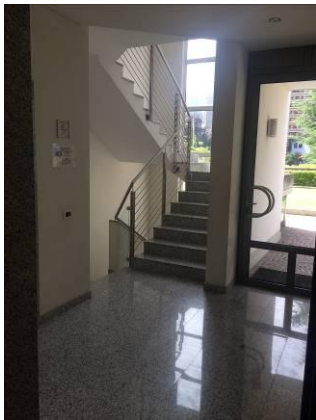
Accesso alla scala



Quadro elettrico



Accesso dal vano scale



Vano scala comune



Ascensore



Pulsantiera ascensore



Pulsantiera ascensore



Portoncino d'ingresso dal vano scala



Corridoio



Sala riunioni



Sala riunioni



Pareti mobili sala riunioni



Pareti mobili sala riunioni



Ufficio



Seconda caldaia



Ufficio



Ufficio



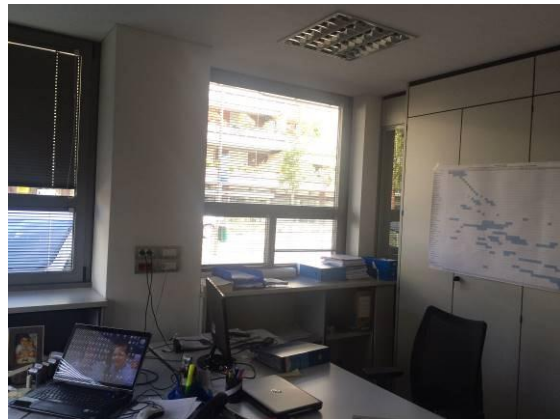
Ufficio



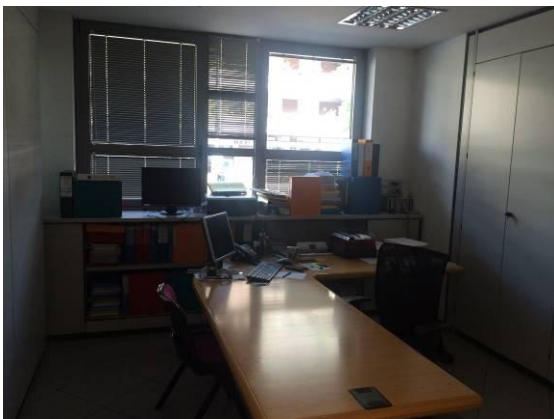
Ufficio



Ufficio



Ufficio



Ufficio



Ufficio



Ufficio



Ufficio



Particolare regolazione riscaldamento



Scala d'accesso primo piano



Corridoio



Portoncino d'ingresso dal vano scale



Corridoio



Termostato riscaldamento



Caldaietta autonoma nel wc



Anti-wc con boile acalda acqua



Ufficio



Ufficio



Ufficio



Balcone



Ufficio



Ufficio



Sala riunioni



Sala riunioni



Scala accesso piano interrato



Magazzino piano interrato



Magazzino piano interrato



Magazzino piano interrato



Scala accesso piano interrato



Accesso vano scala P.M. 1



Accesso carraio piano interrato



Corsia di manovra comune



Corsia di manovra comune



Posti auto PP.MM. da 33 a 38



Particolare posti auto 33, 34, 35



Posti auto PP.MM. 36, 37, 38, 39

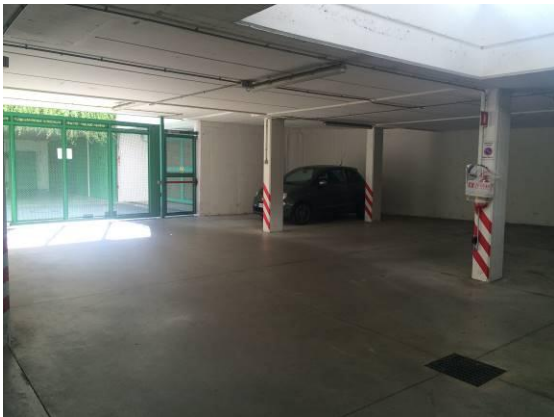
Lotti da 2 a 6) P.M. 12+13+14+15+16, p.ed. 4639 in c.c. Gries – posti auto coperti



Corsia di manovra comune



Accesso carraio piano interrato



Posti auto PP.MM. 12, 13, 14

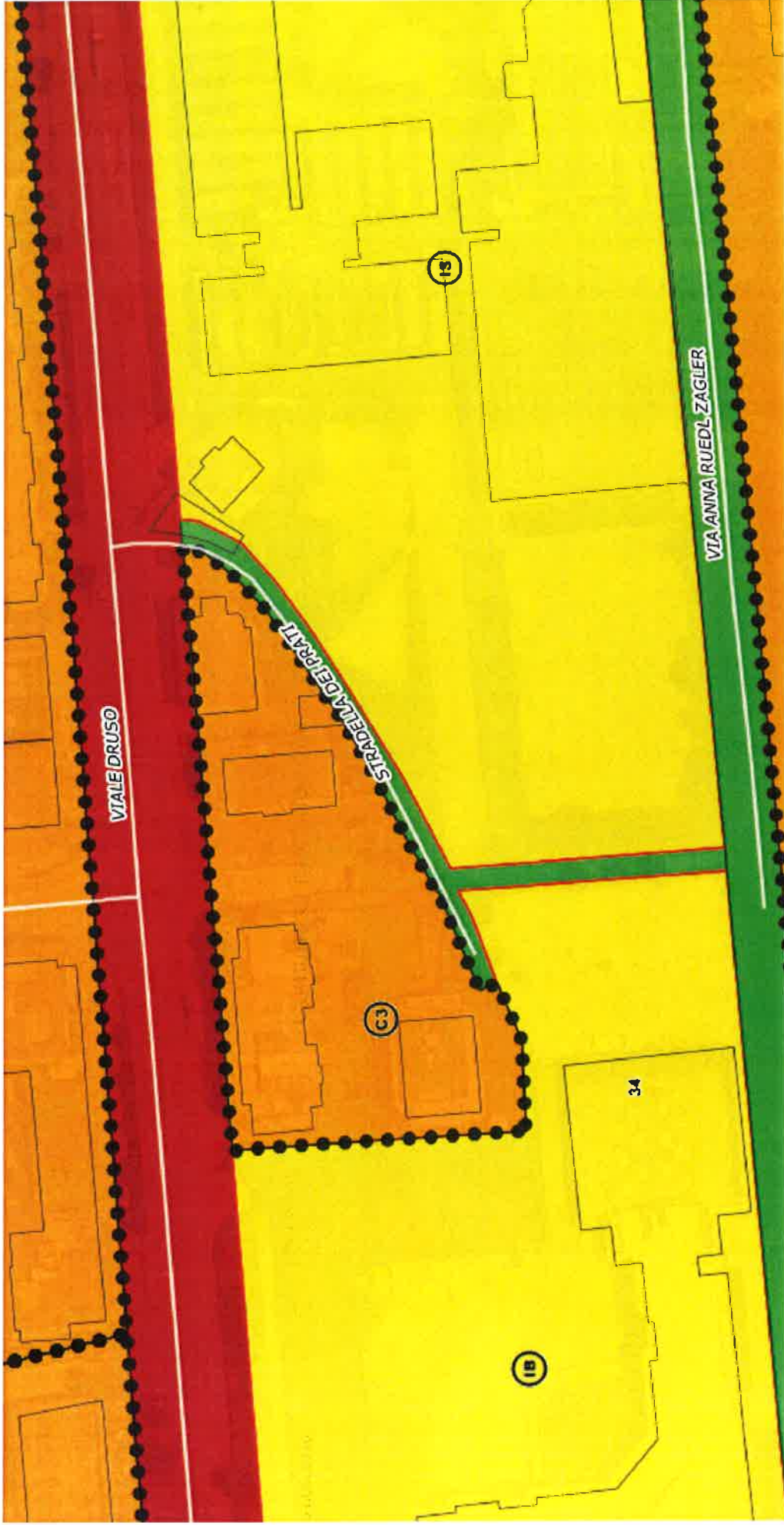
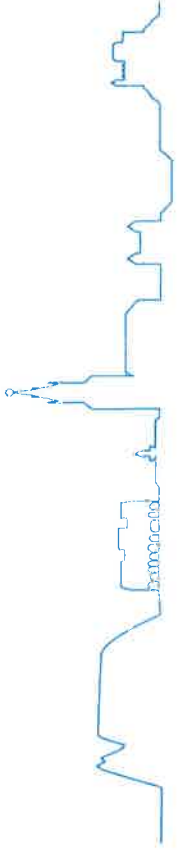


Posti auto PP.MM. 13, 14, 15, 16



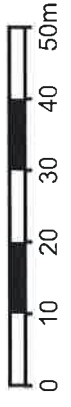


Comune di Bolzano
Stadtgemeinde Bozen



Comune di Bolzano - Stadtgemeinde Bozen
31.08.2016

Comune di Bolzano - Stadtgemeinde Bozen



3a













Simboli

- Zone convenzionate
- Piani di lottizzazione approvati
- Zona per parcheggio autocarri e macchine edili
- Attrezzature per il trasporto pubblico
- Parcheggio pubblico
- Parco gioco per bambini
- Impianti sportivi
- Stazione funivia
- Impianti tecnologici dei servizi pubblici
- Zona aeroportuale
- Istruzione di base e dell'obbligo
- Istruzione superiore e professionale
- Deposito pomperi
- Zona Militare
- Cimitero
- Servizi ed attrezzature religiose
- Servizi ed attrezzature assistenziali
- Servizi ed attrezzature sanitarie
- Centri civici ed attrezzature culturali - sociali
- Amministrazione e servizi pubblici
- Zona per impianti turistici alloggiativi
- Campeggi
- Zone produttive di interesse comunale D4
- Zone produttive di interesse comunale D3
- Zone produttive di interesse comunale D2
- Zone produttive di interesse comunale D1
- Zona residenziale C4
- Zona residenziale C3
- Zona residenziale C2
- Zona residenziale C1
- Zona residenziale B6
- Zona residenziale B5
- Zona residenziale B4
- Zona residenziale B3
- Zona residenziale B2
- Zona residenziale B1
- Fonte idroprotabile








Insedimenti

- Zona di verde privato
- Zona per attrezzature collettive sovracomunali
- Zona per opere e impianti pubblici
- Zona per impianti turistici alloggiativi
- Campeggi
- Zone produttive di interesse comunale D4
- Zone produttive di interesse provinciale D3
- Zone produttive di interesse comunale D2
- Zone produttive di interesse comunale D1
- Zona residenziale C4
- Zona residenziale C3
- Zona residenziale C2
- Zona residenziale C1
- Zone residenziali B con piani approvati
- Zona residenziale B6
- Zona residenziale B5
- Zona residenziale B4
- Zona residenziale B3
- Zona residenziale B2
- Zona residenziale B1
- Zona A2 Centro storico
- Zona A1 Centro storico










Viabilità

-  Zona per parcheggio di autocarri e macchine edili
-  Parcheggio pubblico
-  Zone ferroviarie con sovrapp. di destinazione
-  Zona ferroviaria
-  Percorsi ciclabili e-o pedonali
-  Strada di pendice
-  Strada residenziale
-  Strada di raccordo
-  Strada principale
-  Strada provinciale
-  Strada statale
-  Autostrada






Linee

-  Allineamento degli edifici
-  Suddivisione dei piani di recupero
-  Suddivisione dei piani di attuazione
-  Fasce di rispetto
-  Limite di rispetto acque pubbliche
-  Galleria
-  Percorsi ciclabili e/o pedonali (linee)




Vincoli

-  Giardini e parchi sottoposti a tutela paesaggistica
-  Zona di rispetto paesaggistico
-  Biotopo
-  Edifici e complessi di particolare interesse documentario
-  Edifici e complessi di particolare inter. storico-artistico
-  Zone di interesse archeologico
-  Aree di rispetto
-  Area di rispetto cimiteriale
-  Fonte idropotabile con zone di rispetto

Aree di rispetto e vincoli particolari

-  Attrezzature collettive nel sottosuolo
-  Delimitazione delle zone soggette a piano di attuazione
-  Delimitazione delle zone soggette a piano di recupero
-  Tutela degli insiemi
-  Zona di rischio aeroportuale

Aree Verdi

-  Zona di verde pubblico
-  Parco gioco per bambini
-  Impianti per il tempo libero

Art. 17

Zone residenziali „C1“ di espansione

Le zone „C1“ sono zone di espansione soggette a piano di attuazione nel rispetto degli indici sotto indicati ed in conformità a quanto previsto dalla normativa provinciale vigente in materia.

- a) indice di fabbricabilità: 4 m³/m²;
- b) altezza massima: 23 metri;
- c) rapporto massimo di copertura: 40%;
- d) distanza minima dai confini: 5 metri;
- e) distanza minima tra i fabbricati: 10 metri.

Art. 18

Zone residenziali „C2“ di espansione

Le zone „C2“ sono zone di espansione soggette a piano di attuazione nel rispetto degli indici sotto indicati ed in conformità a quanto previsto dalla normativa provinciale vigente in materia.

- a) indice di fabbricabilità: 3,5 m³/m²;
- b) altezza massima: 23 metri;
- c) rapporto massimo di copertura: 40%;
- d) distanza minima dai confini: 5 metri;
- e) distanza minima tra i fabbricati: 10 metri.

Per la zona di espansione C2 „progetto CasaNova“ - Bivio/Kaiserau – inoltre viene fissato l'indice di fabbricabilità per prestazioni di servizio, commercio al dettaglio ed opere di urbanizzazione secondaria nella misura massima consentita ai sensi dell'articolo 37 comma 3) della L.P. 13/97 ed articolo 87 L.P. 13/98; dovrà essere previsto dal relativo piano di attuazione un nuovo percorso pedociclabile ed un nuovo parco giochi per bambini in sostituzione di quelli precedentemente individuati nel piano urbanistico. (DGP 3837 del 27.10.2003, BUR n. 46 del 18/11/2003)

Art. 19

Zone residenziali „C3“ di espansione

Le zone „C3“ sono zone di espansione soggette a piano di attuazione nel rispetto degli indici sotto indicati ed in conformità a quanto previsto dalla normativa provinciale vigente in materia.

- a) indice di fabbricabilità: 3 m³/m²;
- b) altezza massima: 23 metri;
- c) rapporto massimo di copertura: 40%;
- d) distanza minima dai confini: 5 metri;
- e) distanza minima tra i fabbricati: 10 metri.

Art. 17

Wohnbauzonen „C1“ – Erweiterungszone

Die „C1“ Zonen sind Erweiterungszone welche der Ausarbeitung eines Durchführungsplanes im Sinne der geltenden Gesetzesbestimmungen unterliegen, bei Einhaltung folgender Vorschriften:

- a) Dichte: 4 m³/m²;
- b) höchstzulässige Gebäudehöhe: 23 m;
- c) Überbauungsverhältnis: 40%;
- d) Mindestabstand von den Grenzen: 5 m;
- e) Mindestabstand zwischen den Gebäuden: 10 m.

Art. 18

Wohnbauzonen „C2“ Erweiterungszone

Die „C2“ Zonen sind Erweiterungszone welche der Ausarbeitung eines Durchführungsplanes im Sinne der geltenden Gesetzesbestimmungen unterliegen, bei Einhaltung folgender Vorschriften:

- a) Dichte: 3,5 m³/m²;
- b) höchstzulässige Gebäudehöhe: 23 m;
- c) Überbauungsverhältnis: 40%;
- d) Mindestabstand von den Grenzen: 5 m;
- e) Mindestabstand zwischen den Gebäuden: 10 m.

Für die Erweiterungszone C2 „Projekt CasaNova“ Kaiserau/Bivio – wird außerdem die Baumassendichte für Dienstleistungen, Detailhandel und sekundäre Erschließungsanlagen im Höchstausmaß, das im Sinne von Artikel 37 Absatz 3) des L.G. 13/97 und Artikel 87 des L.G. 13/98 vorgesehen ist, festgelegt. Im entsprechenden Durchführungsplan sind ein neuer Fußgänger- und Fahrradweg sowie ein neuer Kinderspielplatz als Ersatz für jene, die bereits im Bauleitplan festgelegt wurden, vorzusehen. (LRB Nr. 3837 vom 27.10.2003, AB Nr. 46 vom 18.11.2003)

Art. 19

Wohnbauzonen „C3“ – Erweiterungszone

Die „C3“ Zonen sind Erweiterungszone welche der Ausarbeitung eines Durchführungsplanes im Sinne der geltenden Gesetzesbestimmungen unterliegen, bei Einhaltung folgender Vorschriften:

- a) Dichte: 3 m³/m²;
- b) höchstzulässige Gebäudehöhe: 23 m;
- c) Überbauungsverhältnis: 40%;
- d) Mindestabstand von den Grenzen: 5 m;
- e) Mindestabstand zwischen den Gebäuden: 10 m.

39100 Bolzano
vicolo Gumer, 7 - Gumergasse, 7
Tel. 0471-99 72 96 - Fax 0471-99 73 08

STADTGEMEINDE BOZEN
ASSESSORAT FÜR URBANISTIK UND LANDSCHAFTSSCHUTZ
ABTEILUNG V * AMT FÜR PRIVATES BAUWESEN



COMUNE DI BOLZANO
ASSESSORATO ALL'URBANISTICA E PAESAGGIO
RIPARTIZIONE V * UFFICIO EDILIZIA PRIVATA

COMUNE DI BOLZANO

ASSESSORATO ALL'URBANISTICA E.
PAESAGGIO
ARTIZIONE V - UFFICIO 5.2 EDILIZIA PRIVATA



STADTGEMEINDE BOZEN

ASSESSORAT FÜR URBANISTIK UND
LANDSCHAFTSSCHUTZ
ABTEILUNG V - AMT FÜR PRIVATBAUTEN

Copia

Kopie

Prot. Nr. 8535 - rif. Nr. 113/2002

Prat. N./ Bauakte Nr. 170/2000

CONCESSIONE EDILIZIA

ai sensi della L.P. 3.1.1978 N. 1 e
successive modifiche ed integrazioni

BAUKONZESSION

im Sinne des L.G. Nr. 1 vom 3.1.1978 in
geltender Fassung

IL SINDACO

Vista la domanda di **concessione in variante** presentata in data 06/03/2002 da **C.L.E. SRL, BOLZANO, VIA RIGHI 9 cod.fisc. 00205320211, BARALDINI FRANCO** residente in BOLZANO, VIA FAGO 5, cod.fisc. BRLFNC43C23A952B

con allegato il progetto elaborato dal Tecnico Arch. **PALAZZI ROBERTO** iscritto all'Albo Professionale di BOLZANO al n. 128 residente in BOLZANO, via Roma 96 cod.fisc. PLZRRT48E30F132U

per eseguire l'intervento di: **costruzione edificio residenziale;**

(intervento tipo lettera ai sensi dell'art. 31 L. 05/08/78 nr. 457 e art. 59 della L.P. n. 13 del 11.08.1997) da eseguirsi in **VL. DRUSO** sull'area compresa in **zone residenziali C3 di espansione** del vigente P.U.C. di Bolzano:

accertato che **il/la richiedente** ha titolo per ottenere la concessione edilizia e che il progetto presenta le seguenti caratteristiche urbanistiche sostanziali:

- superficie coperta	m ²	456,68
- cubatura esistente oggetto di intervento	m ³	

Nach Einsichtnahme in den Antrag vom 06/03/02 **des/der C.L.E. GmbH, BOZEN, RIGHI STR. 9** Steuernummer 00205320211, **BARALDINI FRANCO** wohnhaft in BOZEN, **FAGEN STR. 5**, Steuernummer BRLFNC43C23A952B um **Abänderung der Baukonzession** nach Einsichtnahme in das Projekt des Technikers **PALAZZI ROBERTO** der im Berufsverzeichnis von BOZEN unter Nr. 128 Steuernummer PLZRRT48E30F132U eingeschrieben ist und seinen Wohnsitz in BOZEN, **Rom Str. 96** hat um folgende Arbeiten durchzuführen: **Bau eines Wohngebäudes**

(Arbeiten laut Buchstabe des Art. 31 des G. 05/08/78 Nr. 457 und Art. 59 des L.G. Nr. 13 vom 11.08.1997) , **DRUSUSALLEE** in **Wohnbauzonen C3 - Erwiwterungszonen** des geltenden Bauleitplanes;

festgestellt, daß **der/die Antragsteller/in** den Rechtstitel besitzt und daß das Projekt folgende wesentliche Merkmale aufweist:

- überbaute Fläche:	m ²	456,68
- umbauter Raum des Bestandes	m ³	

- cubatura nuova del m³ 5315,8
 fabbricato
 - alloggi n.
 - alloggi convenzionati n.
 - attività soggette alla
 normativa antincendio n.

- neuer umbauter Raum m³ 5315,8
 - Anzahl der Wohnungen: Nr.
 - Anzahl der konventionierten
 Wohnungen: Nr.
 - Tätigkeiten, die der Brand-
 schutzkontrolle unterliegen Nr.

a) SETTORE TECNICO

esaminati gli elaborati tecnici - progettuali
 presentati;
 visto il parere favorevole del medico
 igienista distrettuale in data prot. n 3797 del
 22/02/2002;
 visto il parere **positivo** espresso dalla
 Commissione Edilizia in data **10/04/2002** ;

vista la vigente legislazione urbanistica;

visto il Regolamento Edilizio Comunale
 vigente;
 visto le norme di attuazione del Piano
 Urbanistico Comunale;

b) SETTORE CONTRIBUTIVO

verificato che l'intervento **non ricade** nel
 caso di esonero dei contributi di
 urbanizzazione primaria e/o secondaria e
 del contributo sul costo di costruzione ;
 vista la nota di determinazione dei contributi
 del **22/04/2002** per l'importo di **€uro 506,60**;

vista la quietanza N. **10390** d.d. **29/04/2002**
 per l'importo di **€uro 506,60**;

c) CONDIZIONI PARTICOLARI

avvertito, con la presente, il costruttore ed
 il/la **proprietario/a** che qualunque modifica
 al progetto originario deve formare oggetto
 di nuova domanda al fine di evitare
 l'applicazione di sanzioni penali ed
 amministrative previste dalla vigente
 normativa in materia;

fatti salvi ed impregiudicati i diritti di terzi;

visto il decreto di delega Nr. 13/S/2000 del
 25.09.2000

a) TECHNISCHER BEREICH

nach Überprüfung des Projektes und der
 vorgelegten technischen Unterlagen;
 nach Einsichtnahme in das positive
 Gutachten des Sprengel-Hygieneartzes vom
 prot. n 3797 del 22/02/2002;
 nach Einsichtnahme in das **positive**
 Gutachten der Baukommission vom
10/04/2002;

nach Einsichtnahme in die geltende
 Raumordnungsgesetzgebung;
 nach Einsichtnahme in die geltende
 Gemeindebauordnung;
 nach Einsichtnahme in die Durchführungs-
 bestimmungen zum Bauleitplan;

b) BEITRAGSBEREICH

festgestellt, daß die Arbeiten von den
 primären und/oder sekundären
 Erschließungsbeiträgen sowie von der
 Baukostenabgabe **nicht** befreit sind ;
 nach Einsichtnahme in das Schreiben zur
 Bestimmung der Beiträge vom **22/04/2002**
 für einen Betrag von **506,60 €uro** ;
 nach Einsichtnahme in den Zahlungsbeleg
 Nr. **10390** vom **29/04/2002** für den Betrag
 von **506,60 €uro**;

c) SONDERBESTIMMUNGEN

festgestellt daß mit gegenständlicher
 Baukonzession der Bauunternehmer und
der/die Eigentümer/in darauf aufmerksam
 gemacht wurden, daß jedwede Abänderung
 des ursprünglichen Projektes Gegenstand
 eines neuen Antrages sein muß, um die von
 den geltenden Gesetzesbestimmungen
 vorgesehenen strafrechtlichen und
 verwaltungsrechtlichen Strafmaßnahmen zu
 vermeiden;

**vorbehaltlich und unbeschadet der
 Rechte Dritter;**

nach Einsichtnahme in das
 Ermächtigungsdekret Nr. 13/S/2000 vom
 25.09.2000,

rilascia la

**CONCESSIONE EDILIZIA
IN VARIANTE
a
C.L.E. SRL
in qualità di Proprietaria**

per l'esecuzione dei lavori di cui in premessa, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia urbanistica, di edilizia, di igiene, di polizia urbana e di polizia stradale ed in conformità al progetto presentato, nonchè sotto l'osservanza delle seguenti prescrizioni:

PRESCRIZIONI GENERALI

La presente Concessione Edilizia autorizza solamente gli interventi evidenziati con i colori giallo e rosso negli elaborati allegati, con l'esclusione dei progetti per le nuove costruzioni.

La concessione edilizia ha validità di **un anno dalla data del rilascio** ed entro detto termine devono iniziare i lavori di costruzione.

Detti lavori devono essere terminati entro la fine **del terzo anno dalla data dell'inizio lavori**.

L'eventuale rilascio di varianti in corso d'opera non comporta alcuna proroga dei termini sopra riportati.

Per quanto riguarda:

- Inizio e fine lavori
- L'organizzazione del cantiere
- Risparmio energetico
- Impianti di riscaldamento
- Impiantistica
- Prevenzione incendi
- Responsabilità
- Sicurezza
- Denuncia delle opere in cemento armato
- Barriere architettoniche
- Fognatura
- Occupazione suolo pubblico
- Igiene e sanità
- Pubblico spettacolo
- Ambiente

deve essere rispettata la normativa vigente in materia e quanto stabilito dal Regolamento edilizio comunale e dagli altri regolamenti in vigore.

Il rilascio della concessione edilizia non implica l'erogazione dei servizi pubblici (acqua, luce e gas, telefono etc.).

erteilt
DER BÜRGERMEISTER

**an
C.L.E. GmbH
als Eigentümerin
die
ABÄNDERUNG DER BAUKONZESSION**

zur Durchführung der oben beschriebenen Arbeiten, wobei die geltenden Vorschriften in Sachen Urbanistik, Bau- und Gesundheitswesen sowie die Vorschriften betreffend die Orts- und Verkehrspolizei beachtet werden müssen und die Angaben des vorgelegten Projektes sowie die folgenden nachstehend angeführten Bedingungen eingehalten werden müssen:

ALLGEMEINE VORSCHRIFTEN

Die vorliegende Baukonzession genehmigt ausschließlich die auf den beigelegten Dokumenten in gelb und rot gekennzeichneten Arbeiten. Eine Ausnahme bilden die Projekte für Neubauten.

Die Baukonzession gilt **ein Jahr ab Ausstellungsdatum**. Innerhalb dieser Jahresfrist muß mit dem Bau begonnen werden.

Die Bauarbeiten müssen innerhalb **von 3 Jahren ab Mitteilung des Baubeginns** abgeschlossen sein.

Die eventuelle Ausstellung von Änderungen im Laufe der Arbeiten bewirkt keinerlei Aufschiebung der obengenannten Fristen.

Für

- Baubeginn und -ende
- Leitung der Baustelle
- Energieeinsparung
- Heizungsanlagen
- Entsorgungsanlagen
- Brandverhütung
- Verantwortung
- Sicherheit
- Meldung der Stahlbetonarbeiten
- architektonische Hindernisse
- Schmutzwasserleitung
- Besetzung öffentlichen Grundes
- Hygiene und Gesundheit
- öffentliche Veranstaltungen
- Umwelt

gelten die einschlägigen Bestimmungen, die Gemeindebauordnung und die jeweiliger geltenden Vorschriften.

Die Ausstellung der Baukonzession hat nicht die Versorgung mit öffentlichen Diensten (Wasser Licht, Gas, Telephon usw.) zur Folge.

Prima dell'inizio dei lavori deve essere richiesta la determinazione della quota zero che deve essere fissata dal competente Ufficio comunale.

Prima dell'inizio dei lavori va depositato all'Ufficio Controllo Costruzioni la dichiarazione di inizio lavori e deve essere ottenuta l'approvazione del progetto di allacciamento alla fognatura dinamica pubblica..

Prima dell'inizio dei lavori deve essere presentato il progetto antincendio.

Prima della rimozione del tetto, dovrà essere richiesto l'intervento del Servizio Controllo Costruzioni del Comune per la verifica dell'altezza della linea di gronda e del colmo del tetto.

L'esecuzione della costruzione deve essere eseguita in conformità al progetto approvato. Per ogni variante essenziale, così come definita dalla vigente normativa in materia, dovrà essere presentato ed approvato un progetto di variante prima della sua realizzazione.

Varianti non essenziali così come definite dalla normativa vigente in materia, devono essere richieste prima della presentazione della dichiarazione di ultimazione dei lavori.

Per eventuali occupazioni di aree pubbliche si dovrà richiedere speciale autorizzazione al competente Ufficio comunale.

Sulle recinzioni di cantieri dovrà essere apposta la scritta "DIVIETO DI AFFISSIONE";

I locali con destinazione d'uso ad ufficio non potranno essere utilizzati da enti pubblici e/o ad uso pubblico salvo specifica destinazione in tale senso sulle tavole di concessione edilizia.

Ultimati i lavori va depositata all'Ufficio Controllo Costruzioni la dichiarazione di fine lavori;

Ultimati i lavori di costruzione e comunque prima della occupazione dei locali deve essere richiesta il certificato di abitabilità e/o agibilità.

In caso di inosservanza delle norme o delle prescrizioni in materia edilizia, trovano applicazione le disposizioni previste dalle specifiche normative di legge nonché le sanzioni penali previste dalle leggi dello Stato.

In caso di interventi di scavo in zone classificate

Vor Baubeginn muß die Festsetzung der Nullkote beantragt werden, welche vom zuständigen Gemeindetechniker festzusetzen ist.

Vor Baubeginn muß im Amt für Bautenkontrolle die Erklärung über den Beginn der Arbeiten abgegeben und die Genehmigung des Projektes betreffend den Anschluß an die öffentliche Kanalisierung eingeholt werden.

Ebenfalls vor Baubeginn muß das Projekt für die Brandschutzmaßnahmen eingereicht werden.

Vor Abbruch des Dachstuhles muß um eine Baukontrolle seitens des Amtes für Bauüberwachung der Gemeinde beantragt werden, um die Höhe der Traufenlinie und des Dachfirstes festzustellen.

Die Bauausführung muß dem genehmigten Projekt entsprechen. Für jegliche wesentliche Abänderung muß vor Verwirklichung derselben gemäß den einschlägigen geltenden Bestimmungen ein Abänderungsprojekt vorgelegt und genehmigt werden.

Unwesentliche Änderungen müssen gemäß einschlägigen geltenden Bestimmungen, vor der Erklärung über den Abschluß der Arbeiten, zur Genehmigung vorgelegt werden.

Für eine eventuelle Besetzung öffentlichen Grundes muß um eine Sondergenehmigung beim zuständigen Gemeindeamt angesucht werden.

An den Baustellenzaunen muß die Aufschrift "ANSCHLAGEVERBOT" angebracht werden.

Die als Büro bestimmten Räume dürfen nicht von öffentlichen Körperschaften und/oder für öffentliche Zwecke genutzt werden, vorbehaltlich der auf den Plänen angegebenen spezifischen Bestimmung in diesem Sinne.

Nach Abschluß der Bauarbeiten muß im Amt für Bautenkontrolle die Erklärung über deren Abschluß abgegeben werden.

Nach Fertigstellung der Bauarbeiten und jedenfalls vor der Besetzung der Räume, muß um die Ausstellung der Bewohnbarkeits- und/oder Benutzbarkeitserklärung angesucht werden.

Bei Nichtbeachtung der Bestimmungen und Vorschriften über das Bauwesen, werden die von den entsprechenden Gesetzesbestimmungen vorgesehenen Maßnahmen, sowie die von den Staatsgesetzen vorgesehenen Strafen angewandt.

Im Falle von Aushubarbeiten in den als "Altstadt"

"Centro Storico" l'inizio dei lavori deve essere segnalato anche all'Ufficio Beni archeologici

ausgewiesenen Zonen, ist der Arbeitsbeginn auch dem Amt für Bodendenkmäler zu melden

Prescrizioni particolari:

- Gli uffici previsti in progetto non potranno essere destinati ad enti pubblici o a privati che svolgono attività aperte al pubblico o ad aziende soggette al collocamento obbligatorio, in quanto i servizi igienici annessi non risultano accessibili a disabili.

Sondervorschriften:

- Die im Projekt vorgesehenen Büros dürfen nicht für jene öffentliche oder private Körperschaften bestimmt werden, welche eine Tätigkeit ausüben, die dem Publikum offen sind, oder für Betriebe, die zur Aufnahme von Invaliden verpflichtet sind, da die Zugänglichkeit derselben nicht erwiesen ist.

Alla presente si allega una copia delle tavole di progetto autorizzate.

Anbei wird eine Kopie der genehmigten Pläne beigelegt.

Bolzano

8 MAG. 2002

Bozen

PER LA PARTE TECNICA/FÜR DEN TECHNISCHEN TEIL
PER LA PARTE CONTRIBUTIVA/FÜR DIE KONZESSIONSBEITRÄGE
Beltrame geom. Mario

per il Sindaco - für den Bürgermeister
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA e PAESAGGIO
DER STADTRAT FÜR URBANISTIK und LANDSCHAFTSSCHUTZ
Arch. Silvano Bassetti



/lm

Il presente atto è composto da N. 5 pagine.
Relazione di notifica-Zustellungsbericht_

Dieser Akt besteht aus Seiten.

edpriv4/concedii/BEL/2002113

COMUNE DI BOLZANO

ASSESSORATO ALL'URBANISTICA
RIPARTIZIONE V * UFFICIO EDILIZIA PRIVATA



GEMEINDE BOZEN

ASSESSORAT FÜR URBANISTIK
ABTEILUNG V * AMT FÜR PRIVATES BAUWESEN

Prot. Nr. 23004
Bolzano/Bozen, 21.11.2002
File: u\edpriv\abitabil\00170
N. prat./Akte Nr. 1163/2002

CERTIFICATO DI ABITABILITÀ - AGIBILITÀ

IL SINDACO

Vista la concessione edilizia Nr. 170/2000 del 17.05.2000 e dell' 8.05.2002

vista la dichiarazione del direttore dei lavori Arch. Palazzi Roberto in data 23.05.02 attestante sotto la propria responsabilità la conformità rispetto al progetto approvato, l' avvenuta prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti;

visto il certificato di collaudo statico a firma del tecnico Ing. Luigi Rausa in data 17.01.01 e depositato presso l' Ufficio Cementi Armati della Provincia Autonoma di Bolzano in data 18.01.01;

visto il parere-collaudo relativo all' impianto della fognatura rilasciato dal competente ufficio in data 13.06.02;

vista la dichiarazione congiunta ai sensi della L.P. 16 giugno 92 Nr. 18 in data 05.12.01;

vista la documentazione relativa al rispetto della legge n. 46 del 5 marzo 1990 in data 31.10.01, 28.11.01;

vista la dichiarazione relativa all' iscrizione al N.C.E.U. di data 06.03.02;

visto il verbale di avvenuto accertamento dell'abitabilità redatto dal funzionario dell' USL in data 20.06.02;

vista la dichiarazione redatta dal tecnico Arch. Palazzi Roberto sul rispetto della legge N. 13 del 09.01.89 (barriere architettoniche) in data 23.05.02;

visto il verbale di collaudo antincendio redatto dal tecnico Ing. Claudio Conci in data 15.12.01;

BEWOHNBARKEITSBEWILLIGUNG ZUGÄNGLICHKEITSBEWILLIGUNG

DER BÜRGERMEISTER

Nach Einsichtnahme in die Baugenehmigung Nr. 170/2000 vom 17.05.2000 und vom 08.05.2002

nach Einsichtnahme in die Erklärung des Technikers Arch. Palazzi Roberto vom 23.05.02, welcher unter eigener Verantwortung erklärt, dass der Bau gemäss genehmigtem Projekt ausgeführt wurde und dass die Mauern trocken und die Räume gesundheitlich einwandfrei sind;

nach Einsichtnahme in die vom Techniker Ing. Luigi Rausa am 17.01.01 unterschriebene und am 18.01.01 beim Amt für Stahlbetonbauten der Autonomen Provinz Bozen hinterlegte Bescheinigung über die statische Abnahme;

nach Einsichtnahme in das vom zuständigen Amt am 13.06.02 aufgestellte Abnahmegutachten für die Kanalisierungsanlage;

nach Einsichtnahme in die am 05.12.01 abgegebene Gemeinschaftserklärung gemäß L.G. Nr. 18 vom 16 Juni 1992;

nach Einsichtnahme in die Unterlagen bezüglich die Einhaltung des Gesetzes Nr. 46 vom 5. März 1990, vom 31.10.01, 28.11.01;

nach Einsichtnahme in die Erklärung über die Eintragung in das neue Städtische Gebäudekataster vom 06;

nach Einsichtnahme in das vom Beamten der örtlichen Sanitätseinheit am 20.06.02 aufgestellte Feststellungsprotokoll über die Wohnbarkeit;

nach Einsichtnahme in die Erklärung des Technikers Arch. Palazzi Roberto, die die Einhaltung des Gesetzes vom 09.01.89, N. 13 (architektonische Barrieren) bestätigt vom 23.05.02;

nach Einsichtnahme in das Protokoll über die Brand-schutztechnische Abnahme vom Techniker Ing. Claudio Conci am 15.12.01;

visto il decreto tavolare in data 14.11.02 relativo all'annotazione dell'atto unilaterale d'obbligo del 15.10.02;

viste le quietanze relative al versamento dei contributi afferenti alla concessione edilizia per un totale di Euro 109.034.34;

visto l'art. 7, 1° comma della L.P. 15 del 22.06.95,

rilascia

alla C.L.E. Soc. Coop. a r.l.

il certificato di abitabilità - agibilità, con le destinazioni previste dal progetto approvato, per l'edificio sito in Bolzano, via Druso 271 - 271 A - 273, p.ed. 4639 in C.C. Gries.

Gli uffici previsti in progetto non potranno essere destinati ad enti pubblici o a privati che svolgono attività aperte al pubblico o ad aziende soggette al collocamento obbligatorio, in quanto i servizi igienici annessi non risultano accessibili ai disabili.

Il certificato di agibilità, per le attività di cui al verbale di collaudo di prevenzione incendi in data 15.12.01, ha validità fintanto che non avvengano modifiche costruttive e non vengano a mutare le condizioni di sicurezza e di destinazione corrispondenti al verbale di collaudo di prevenzione incendi in premessa.

Attività antincendio autorizzate ai sensi del D.M. 16.06.82:

Att. N. 92: autorimessa privata - 37 posti auto

Il tecnico incaricato
geom. Vittorio Seidl

Visto il decreto di delega n. 13/S/2000 del 25.09.2000

per il Sindaco

nach Einsichtnahme in das Grundbuchsdekret vom 14.11.02 betreffend die Anmerkung des einseitigen Verpflichtungsaktes vom 15.10.02

nach Einsichtnahme in die Quittungen bezüglich der Einzahlung der Beiträge für die Baugenehmigung über Euro 109.034.34;

nach Einsichtnahme in das Art. 7, 1. Absatz des L.G. 15 vom 22.06.95,

erläßt

an die C.L.E. Gen. m.b.H. .

die Bewohnbarkeitsbewilligung - Zugänglichkeitsbewilligung für das gebäude in Bozen, Drususallee 271 - 271 A - 273, Bp. 4639 in der K.G. Gries, mit den vom genehmigten Projekt vorgesehenen Zweckbestimmungen.

Die im Projekt vorgesehenen Büros dürfen nicht für jene öffentliche o. private Körperschaften bestimmt werden, welche eine Tätigkeit ausüben, die dem Publikum offen sind, oder für Betriebe, die zur Aufnahme von Invaliden verpflichtet sind, da die Zugänglichkeit derselben nicht erwiesen ist.

Die Zugänglichkeitsbewilligung für die in dem Protokoll über die brandschutztechnische Abnahme vom 15.12.01 enthaltenen Tätigkeiten, gilt solange keine Bauliche Änderungen vorgenommen werden, und solange sich in dem obengenannten Protokoll über die brandschutztechnische Abnahme angeführten Sicherheitsbedingungen u. Zweckbedingungen nicht ändern.

Erlaubte überwachungspflichtige Tätigkeiten laut M.D. 16.06.82:

Tätigk. N. 92: private Garage - 37 Autoabstellplätze

Nach Einsichtnahme in das Beauftragungsdekret N. 13/S/2000 vom 25.09.2000

für den Bürgermeister

L'Assessore all'Urbanistica e Paesaggio
Der Assessor für Urbanistik u Landschaftsschutz
Arch. Silvano Bassetti

TECNICO INCARICATO: GEOM. VITTORIO SEIDL
VICOLO GUMER 7 - 39100 BOLZANO
TEL. 0471-997.540 * FAX 0471-997.308
ORARIO PER IL PUBBLICO: LU-MA-ME-VE 9,00-12,00 GIO 9,00 - 16,30
3° PIANO - STANZA N. 313

SACHBEARBEITER: GEOM. VITTORIO SEIDL
GUMERGASSE, 7 - 39100 BOZEN
TEL. 0471-997.540 * FAX 0471-997.308
PARTEIENVERKEHR: MO-DI-MI-FR. 9,00-12,00 DONNERSTAG 9,00-16,30
III STOCK - ZIMMER NR. 313



Data: 02-11-2016

Ora: 10:42:34

Visura per soggetto

Visura n.: 0

Pag. 1 di 6

Situazione degli atti informatizzati al 02-11-2016

Dati della richiesta	C.L.E. - COOPERATIVA LAVORATORI EDILI SOC. COOP. A.R.L.- - Tutti i comuni della provincia		Ufficio Catasto competente
Soggetto individuato	C.L.E. - COOPERATIVA LAVORATORI EDILI SOC. COOP. A.R.L.- con sede in BOLZANO C.F.: 00205320211		

1. Unità immobiliari site nel Comune di BOLZANO (codice A952)

DATI IDENTIFICATIVI										DATI DI CLASSAMENTO		ALTRE INFORMAZIONI		
N.	CC	Particella edificiale	Sub.	Foglio	PM	Zona Cens.	Micro Zona	Categ.	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita Valore IMI (*)		
1	652	3233	37	33	28	-	-	C/2	1	94 mq	108 mq	Euro 364,10 Euro 61.168,80	VIA AUGUSTO RIGHI n. 9; Piano: S2;	

Intestati delle Unità Immobiliari di cui al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	C.L.E. - COOPERATIVA LAVORATORI EDILI SOC. COOP. A.R.L.- con sede in BOLZANO		00205320211	PROPRIETARIO
DATI DERIVANTI DA				
VOLTURA n. 4020.001.1991 in atti dal 24-05-1994; DOCUMENTO GENERICO del 03-09-1991				

2. Unità immobiliari site nel Comune di BOLZANO (codice A952)

DATI IDENTIFICATIVI										DATI DI CLASSAMENTO		ALTRE INFORMAZIONI		
N.	CC	Particella edificiale	Sub.	Foglio	PM	Zona Cens.	Micro Zona	Categ.	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita Valore IMI (*)		
1	669	4639	1	25	1	-	-	A/10	2	17,5 vani	507 mq	Euro 7.067,71 Euro 593.687,64	VIALE DRUSO n. 269/A; Piani: S1-T-1; Interno: 1 Scala; Lotto: Edificio.; ACCATAMENTO n. 920.001.2002 del 21-02-2002 in atti dal 06-03-2002; COSTITUZIONE	



Data: 02-11-2016

Ora: 10:42:34

Visura per soggetto

Visura n.: 0

Pag. 2 di 6

Situazione degli atti informatizzati al 02-11-2016

2	669	4639	12	25	12	-	-	C/6	2	15 mq	17 mq	Euro 74,37 Euro 12.494,16	VIALE DRUSO n. 269/A; Piano: S1; Interno: 12 Scala: Lotto; Edificio; ACCATASTAMENTO n. 920.001.2002 del 21-02-2002 in atti dal 06-03- 2002; COSTITUZIONE
3	669	4639	13	25	13	-	-	C/6	2	16 mq	16 mq	Euro 79,33 Euro 13.327,44	VIALE DRUSO; Piano: S1; ACCATASTAMENTO n. 920.001.2002 del 21-02-2002 in atti dal 06-03- 2002; COSTITUZIONE
4	669	4639	14	25	14	-	-	C/6	2	18 mq	18 mq	Euro 89,24 Euro 14.992,32	VIALE DRUSO; Piano: S1; ACCATASTAMENTO n. 920.001.2002 del 21-02-2002 in atti dal 06-03- 2002; COSTITUZIONE
5	669	4639	15	25	15	-	-	C/6	2	20 mq	20 mq	Euro 99,16 Euro 16.658,88	VIALE DRUSO; Piano: S1; ACCATASTAMENTO n. 920.001.2002 del 21-02-2002 in atti dal 06-03- 2002; COSTITUZIONE
6	669	4639	16	25	16	-	-	C/6	2	22 mq	22 mq	Euro 109,08 Euro 18.325,44	VIALE DRUSO; Piano: S1; ACCATASTAMENTO n. 920.001.2002 del 21-02-2002 in atti dal 06-03- 2002; COSTITUZIONE
7	669	4639	33	25	33	-	-	C/6	2	36 mq	40 mq	Euro 178,49 Euro 29.986,32	VIALE DRUSO; Piano: S1; ACCATASTAMENTO n. 920.001.2002 del 21-02-2002 in atti dal 06-03- 2002; COSTITUZIONE
8	669	4639	34	25	34	-	-	C/6	2	35 mq	40 mq	Euro 173,53 Euro 29.153,04	VIALE DRUSO; Piano: S1; ACCATASTAMENTO n. 920.001.2002 del 21-02-2002 in atti dal 06-03- 2002; COSTITUZIONE
9	669	4639	35	25	35	-	-	C/6	2	32 mq	35 mq	Euro 158,66 Euro 26.654,88	VIALE DRUSO; Piano: S1; ACCATASTAMENTO n. 920.001.2002 del 21-02-2002 in atti dal 06-03- 2002; COSTITUZIONE



Data: 02-11-2016

Ora: 10:42:34

Visura n.: 0

Pag. 3 di 6

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 02-11-2016

10	669	4639	36	25	36	-	-	C/6	2	16 mq	19 mq	Euro 79,33 Euro 13.327,44	VIALE DRUSO; Piano: S1; ACCATASTAMENTO n. 920.001.2002 del 21-02-2002 in atti dal 06-03-2002; COSTITUZIONE
11	669	4639	37	25	37	-	-	C/6	2	15 mq	17 mq	Euro 74,37 Euro 12.494,16	VIALE DRUSO; Piano: S1; ACCATASTAMENTO n. 920.001.2002 del 21-02-2002 in atti dal 06-03-2002; COSTITUZIONE
12	669	4639	38	25	38	-	-	C/6	2	15 mq	17 mq	Euro 74,37 Euro 12.494,16	VIALE DRUSO; Piano: S1; ACCATASTAMENTO n. 920.001.2002 del 21-02-2002 in atti dal 06-03-2002; COSTITUZIONE
13	669	4639	39	25	39	-	-	C/6	2	23 mq	22 mq	Euro 114,03 Euro 19.157,04	VIALE DRUSO; Piano: S1; ACCATASTAMENTO n. 920.001.2002 del 21-02-2002 in atti dal 06-03-2002; COSTITUZIONE

Totale: vani 17,5

mq 263

Rendita: Euro 8.371,67

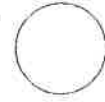
Valore IMI: Euro 812.752,92

Intestati delle Unità Immobiliari di cui al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	C.L.E. - COOPERATIVA LAVORATORI EDILI SOC. COOP. A.R.L.- con sede in BOLZANO	00205320211	PROPRIETARIO
DATI DERIVANTI DA ACCATASTAMENTO n. 920.001.2002 del 21-02-2002 in atti dal 06-03-2002; COSTITUZIONE			



REGIONE AUTONOMA TRENINO-ALTO ADIGE / AUTONOME REGION TRENINO SÜDTIROL
(D.P.R. 31 luglio 1978 n. 569) / (Dekret des Präsidenten der Republik vom 31. Juli 1978, Nr. 569)
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO / NEUER STÄDTISCHER GEBÄUDEKATASTER
(R. Decreto Legge 13 aprile 1939, n. 652) / (Kgl. Gesetzdekret vom 13. April 1939, Nr. 652)



UFFICIO CATASTO DI BOLZANO Ufficio tavolare di BOLZANO
KATASTERAMT Grundbuchsammt

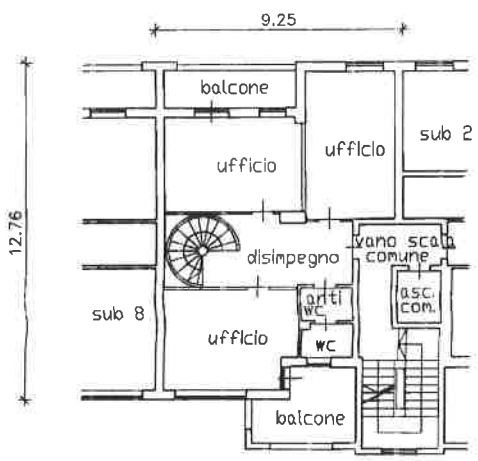
C.C. GRIES F.M. 25 P.Ed. 4639 Sub. 1 P.T. 5139/II P.M. 1
KG. M.Bl. Bp. Baueinh. Nr. E.Z. Mat. Ant.

Mod. 97 n. 920/2002

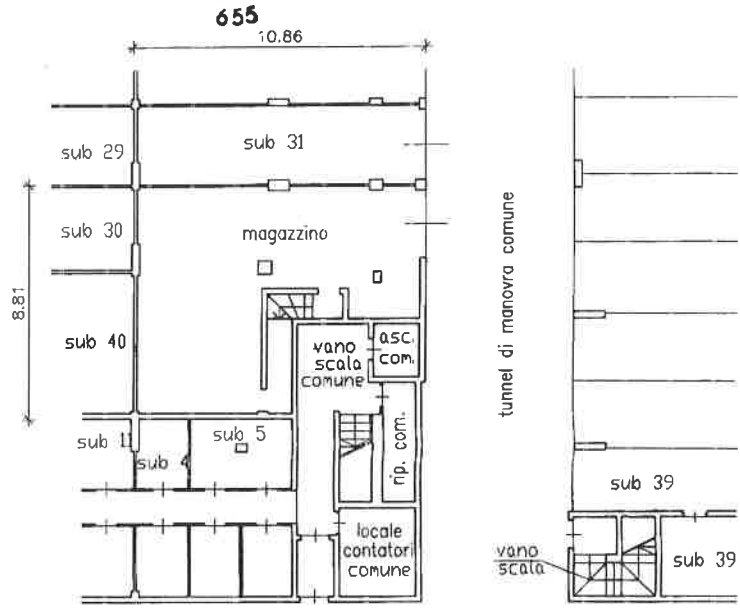
Rilievo (*) in conformità allo stato reale
Erhebung (*) in Übereinstimmung mit dem tatsächlichen Zustand

Compilato dal GEOM. FRANCO TOMMASINI
Verfaßt von (Titolo, Nome e Cognome del Tecnico / Titel, Vor- und Nachname des Technikers)

Data BOLZANO, 16.11.2001 Timbro e firma
Datum Stempel und Unterschrift



PIANO PRIMO
h= 2.60



PIANO INTERRATO
h= 2.90

(*) Indicare le principali misure esterne / Die wichtigsten Außenmaße angeben
REPRODUZIONE VIETATA - NACHDRUCK VERBOTTEN





REGIONE AUTONOMA TRENINO-ALTO ADIGE / AUTONOME REGION TRENINO SÜDTIROL

(D.P.R. 31 luglio 1978, n. 569) / (Dekret des Präsidenten der Republik vom 31. Juli 1978, Nr. 569)

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO / NEUER STÄDTISCHER GEBÄUDEKATASTER

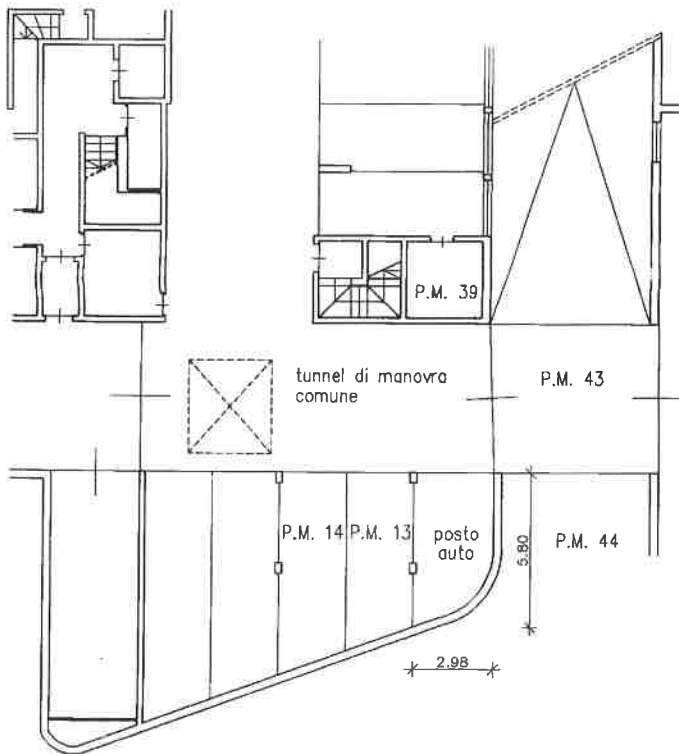
(R. Decreto Legge 13 aprile 1939, n. 652) / (Kgl. Gesetzdekret vom 13. April 1939, Nr. 652)

Planimetria (*) dell'immobile situato nel comune di BOLZANO Via VIALE DRUSO N.
 Grundriss (*) der Liegenschaft in der Gemeinde BOLZANO Strasse VIALE DRUSO Nr.
 allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio catasto di BOLZANO Ufficio tavolare di BOLZANO
 welchem beim Katasteramt Grundbuchsamt die eingereichte Anmeldung beigelegt ist.
 c.c. GRIES F.M. 25 P.Ed. 4639 Sub. 12 P.T. 5139/II P.M. 12
 KG. M.Bl. Bp. Baueinh. Nr. E.Z. Mat. Ant.

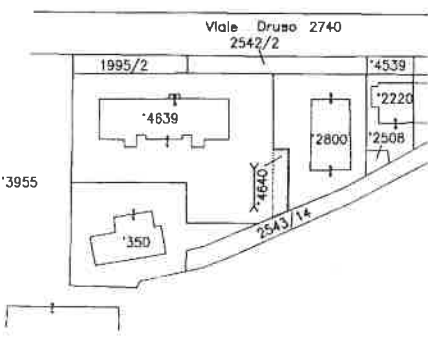
Rilievo (*) in conformità allo stato reale
 Erhebung (*) in Übereinstimmung mit dem tatsächlichen Zustand

Compilato dal GEOM. FRANCO TOMMASINI
 Verfaßt von GEOM. FRANCO TOMMASINI (Titolo, Nome e Cognome del Tecnico / Titel, Vor- und Zuname des Technikers)
 Iscritto all'Albo DEI GEOMETRI della Prov. di BOLZANO
 Eingetragen im Berufsalbum del Provinz BOLZANO
 Data BOLZANO, 16.11.2001 Timbro e firma FRANCO TOMMASINI
 Datum Stempel und Unterschrift

**SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO CATASTO
 DEM KATASTERAMT VORBEHALTEN**
 Subalterni controllati in data
 Baueinheitennummern überprüft am
 Il Tecnico Catastale
 Der Katastertechniker
 Mod. 97 n. 20/02 P.C. imp. Cat. Cl.
 Formbl. 97 Nr. Urspr. Kat. Einl. Kategorie Kl.



PIANO INTERRATO
 h= 2.60



ESTRATTO DI MAPPA
 SCALA 1:1440



SCALA 1:200
 Mod. Lab.

(*) Indicare le principali misure esterne / Die wichtigsten Außenmaße auführen
 RIPRODUZIONE VIETATA - NACHDRUCK VERBOTEN

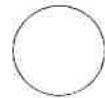


REGIONE AUTONOMA TRENINO-ALTO ADIGE / AUTONOME REGION TRENINO SÜDTIROL

(D.P.R. 31 luglio 1978, n. 569) / (Dekret des Präsidenten der Republik vom 31. Juli 1978, Nr. 569)

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO / NEUER STÄDTISCHER GEBÄUDEKATASTER

(R. Decreto Legge 13 aprile 1939, n. 652) / (Kgl. Gesetzdekret vom 13. April 1939, Nr. 652)



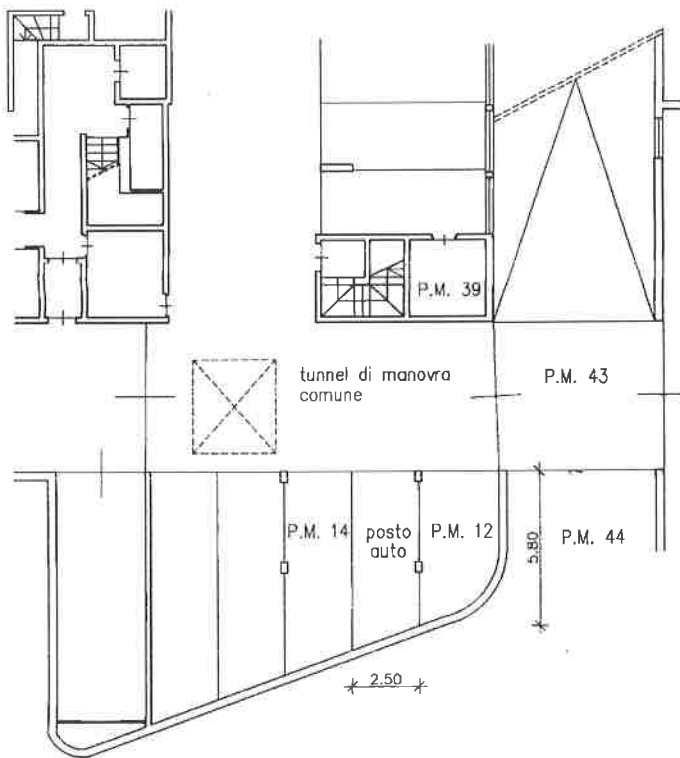
Planimetria (*) dell'immobile situato nel comune di BOLZANO Via VIALE DRUSO N.
 Grundriss (*) der Liegenschaft in der Gemeinde BOLZANO Strasse BOLZANO Nr.
 allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio catasto di BOLZANO Ufficio tavolare di BOLZANO
 welchem beim Katasteramt Grundbuchsamt die eingereichte Anmeldung beigelegt ist.
 C.C. GRIES F.M. 25 P.Ed. 4639 Sub. 13 P.T. 5139/II P.M. 13
 KG. M.Bl. Bp. Baueinh. Nr. E.Z. Mat. Ant.

Rilievo (*) in conformità allo stato reale
 Erhebung (*) in Übereinstimmung mit dem tatsächlichen Zustand

Compilato dal GEOM. FRANCO TOMMASINI
 Verfaßt von (Titolo, Nome e Cognome del Tecnico / Titel, Vor- und Zuname des Technikers)
 Iscritto all'Albo DEL GEOMETRI della Prov. di BOLZANO
 Eingetragen im Berufsalbum del Provinz
 Data BOLZANO, 16.11.2001 Timbro e firma FRANCO TOMMASINI
 Datum Stempel und Unterschrift

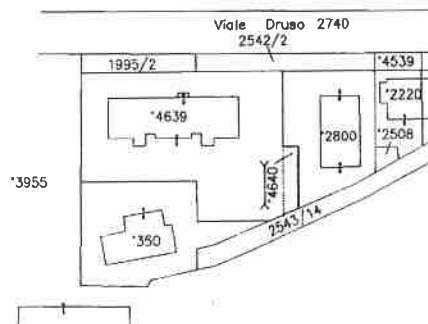
SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO CATASTO
 DEM KATASTERAMT VORBEHALTEN

Subalterni controllati in data
 Baueinheitennummern überprüft am
 Il Tecnico Catastale
 Der Katastertechniker
 Mod. 97 n. 420/02 P.C. imp. Cat. Cl.
 Formbl. 97 Nr. Urspr. Kat. Einl. Kategorie Kl.



PIANO INTERRATO

h = 2.60



ESTRATTO DI MAPPA
 SCALA 1:1440

Orientamento
 Orientierung



SCALA 1:200
 Maßstab

(*) Indicare le principali misure esterne / Die wichtigsten Außenmaße anführen
 REPRODUZIONE VIETATA - NACHDRUCK VERBOTEN



REGIONE AUTONOMA TRENINO-ALTO ADIGE / AUTONOME REGION TRENINO SÜDTIROL

(D.P.R. 31 luglio 1978, n. 569) / (Dekret des Präsidenten der Republik vom 31. Juli 1978, Nr. 569)

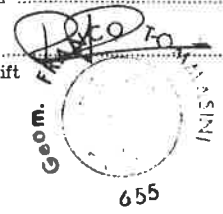
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO / NEUER STÄDTISCHER GEBÄUDEKATASTER

(R. Decreto Legge 13 aprile 1939, n. 652) / (Kgl. Gesetzdekret vom 13. April 1939, Nr. 652)

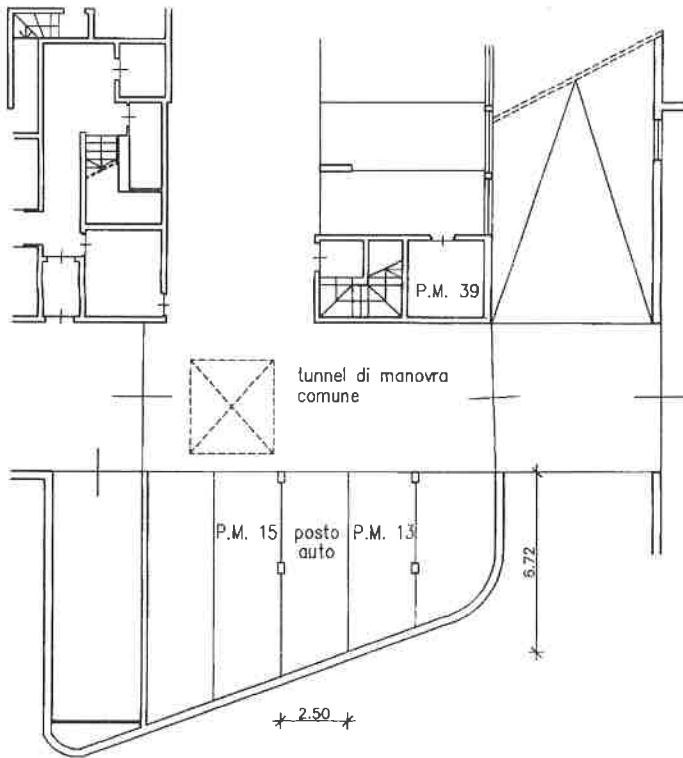
Planimetria (*) dell'immobile situato nel comune di BOLZANO Via VIALE DRUSO N.
 Grundriss (*) der Liegenschaft in der Gemeinde Strasse BOLZANO Nr.
 allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio catasto di BOLZANO Ufficio tavolare di BOLZANO
 welchem beim Katasteramt Grundbuchsamt die eingereichte Anmeldung beigelegt ist.
 c.c. GRIES F.M. 25 P.Ed. 4639 Sub. 14 P.T. 5139/II P.M. 14
 KG. M.Bl. Bp. Baueinh. Nr. E.Z. Mat. Ant.

Rilievo (*) in conformità allo stato reale
 Erhebung (*) in Übereinstimmung mit dem tatsächlichen Zustand

Compilato dal GEOM. FRANCO TOMMASINI
 Verfaßt von (Titolo, Nome e Cognome del Tecnico / Titel, Vor- und Zuname des Technikers)
 Iscritto all'Albo DEI GEOMETRI della Prov. di BOLZANO
 Eingetragen im Berufsalbum del Provinz
 Data BOLZANO, 16.11.2001 Timbro e firma
 Datum Stempel und Unterschrift

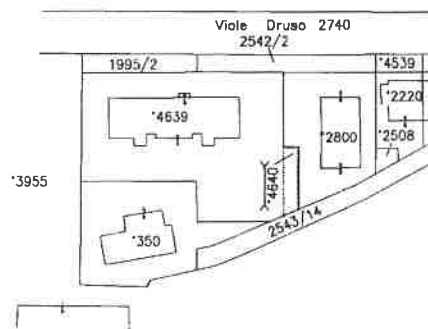


**SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO CATASTO
 DEM KATASTERAMT VORBEHALTEN**
 Subalterni controllati in data
 Baueinheitennummern überprüft am
 Il Tecnico Catastale
 Der Katastertechniker
 Mod. 97 n. 22/02 P.C. imp. Cat. Cl.
 Formbl. 97 Nr. Urspr. Kat. Einl. Kategorie Kl.



PIANO INTERRATO

h= 2.60



ESTRATTO DI MAPPA
 SCALA 1:1440



SCALA 1:200
 Maßstab

(*) Indicare le principali misure esterne / Die wichtigsten Außenmaße anführen
 RIPRODUZIONE VIETATA - NACHDRUCK VERBOTTEN

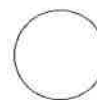


REGIONE AUTONOMA TRENINO-ALTO ADIGE / AUTONOME REGION TRENINO SÜDTIROL

(D.P.R. 31 luglio 1978, n. 569) / (Dekret des Präsidenten der Republik vom 31. Juli 1978, Nr. 569)

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO / NEUER STÄDTISCHER GEBÄUDEKATASTER

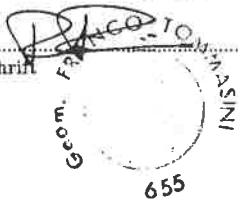
(R. Decreto Legge 13 aprile 1939, n. 652) / (Kgl. Gesetzdekret vom 13. April 1939, Nr. 652)



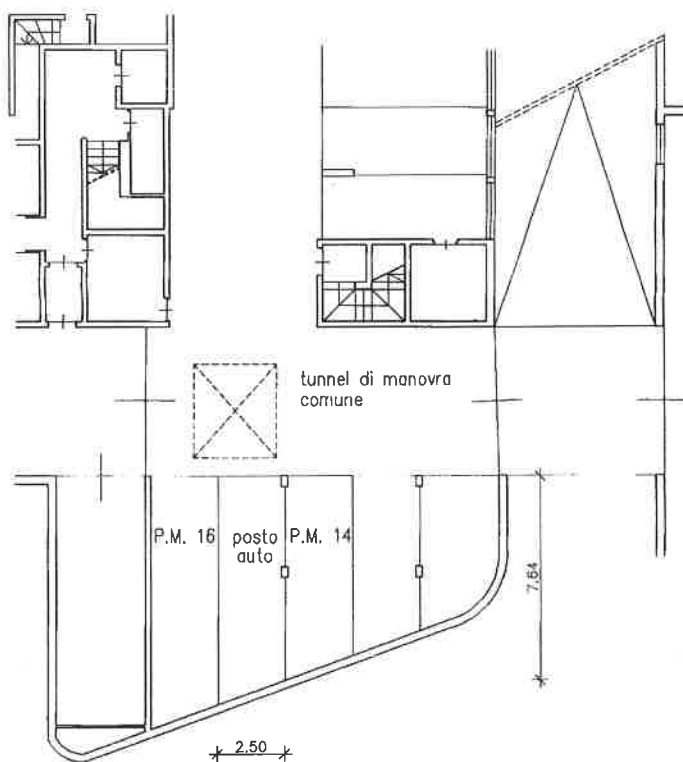
Planimetria (*) dell'immobile situato nel comune di BOLZANO Via VIALE DRUSO N.
 Grundriss (*) der Liegenschaft in der Gemeinde Strasse BOLZANO Nr.
 allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio catasto di BOLZANO Ufficio tavolare di BOLZANO
 welchem beim Katasteramt Grundbuchsamt die eingereichte Anmeldung beigelegt ist.
 C.C. GRIES F.M. 25 P.Ed. 4639 Sub. 15 P.T. 5139/II P.M. 15
 KG. M.Bl. Bp. Baueinh. Nr. E Z Mat. Ant.

Rilievo (*) in conformità allo stato reale
 Erhebung (*) in Übereinstimmung mit dem tatsächlichen Zustand

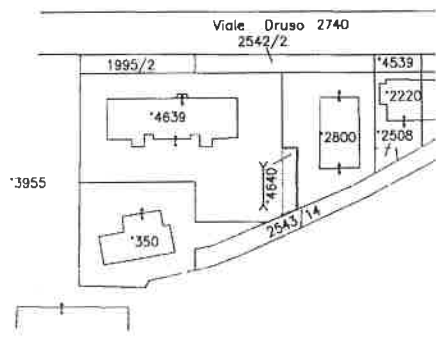
Compilato dal GEOM. FRANCO TOMMASINI
 Verfaßt von (Titolo, Nome e Cognome del Tecnico / Titel, Vor- und Zuname des Technikers)
 Iscritto all'Albo DEI GEOMETRI della Prov. di BOLZANO
 Eingetragen im Berufsalbum del Provinz
 Data BOLZANO, 16.11.2001 Timbro e firma
 Datum Stempel und Unterschrift



**SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO CATASTO
 DEM KATASTERAMT VORBEHALTEN**
 Subalterni controllati in data
 Baueinheitennummern überprüft am
 Il Tecnico Catastale
 Der Katastertechniker
 Mod. 97 n. 9202 P.C. imp. Cat. Cl.
 Formbl. 97 Nr. Urspr. Kat. Einl. Kategorie Kl.



PIANO INTERRATO
 h= 2.60



ESTRAITTO DI MAPPA
 SCALA 1:1440



SCALA 1:200
 Met. 1:200

(*) Indicare le principali misure esterne / Die wichtigsten Außenmaße angeben
 RIPRODUZIONE VIETATA - NACHDRUCK VERBOTEN



REGIONE AUTONOMA TRENINO-ALTO ADIGE / AUTONOME REGION TRENINO SÜDTIROL

(D.P.R. 31 luglio 1978, n. 569) / (Dekret des Präsidenten der Republik vom 31. Juli 1978, Nr. 569)

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO / NEUER STÄDTISCHER GEBÄUDEKATASTER

(R. Decreto Legge 13 aprile 1939, n. 652) / (Kgl. Gesetzdekret vom 13. April 1939, Nr. 652)

Planimetria (*) dell'immobile situato nel comune di BOLZANO Via VIALE DRUSO N. _____
Grundriss (*) der Liegenschaft in der Gemeinde Strasse _____ Nr. _____

allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio catasto di BOLZANO Ufficio tavolare di BOLZANO
welchem beim Katasteramt Grundbuchamt die eingereichte Anmeldung beigelegt ist.

C.C. GRIES F.M. 25 P.Ed. 4639 Sub. 16 P.T. 5139/II P.M. 16
KG. M.Bl. Bp. Baueinh Nr. E.Z. Mat. Ant.

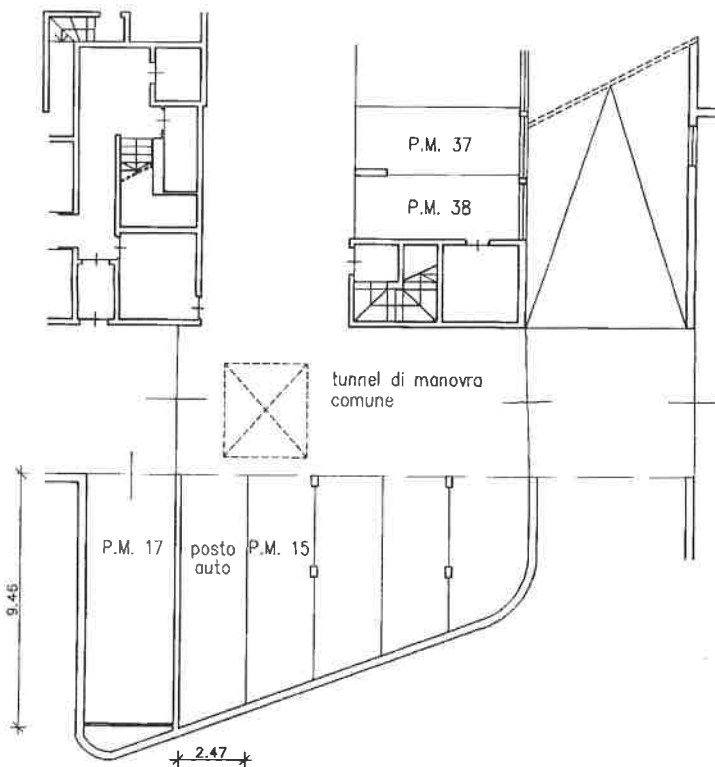
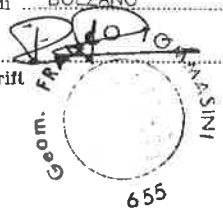
Rilievo (*) in conformità allo stato reale
Erhebung (*) in Übereinstimmung mit dem tatsächlichen Zustand

Compilato dal GEOM. FRANCO TOMMASINI
Verfaßt von (Titolo, Nome e Cognome del Tecnico / Titel, Vor- und Zuname des Technikers)

Iscritto all'Albo DEI GEOMETRI della Prov. di BOLZANO
Eingetragen im Berufsalbum del Provinz _____

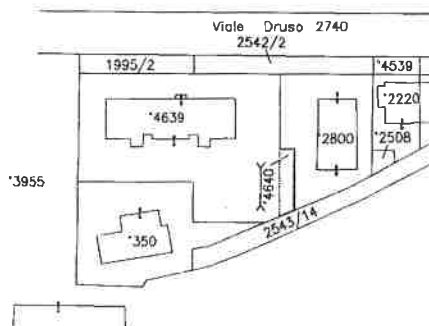
Data BOLZANO, 16.11.2001 Timbro e firma _____
Datum Stempel und Unterschrift _____

**SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO CATASTO
DEM KATASTERAMT VORBEHALTEN**
Subalterni controllati in data _____
Baueinheitennummern überprüft am _____
Il Tecnico Catastale _____
Der Katastertechniker _____
Mod. 97 n. 522/00 P.C. imp. _____ Cat. _____ Cl. _____
Formbl. 97 Nr. Urspr. Kat. Einl. Kategorie Kl.



PIANO INTERRATO

h = 2.60



ESTRATTO DI MAPPA
SCALA 1:1440

Orientamento
Orientierung



SCALA
Maßstab 1: 200

(*) Indicare le principali misure esterne / Die wichtigsten Außenmaße anführen
REPRODUZIONE VIETATA - NACHDRUCK VERBOTEN

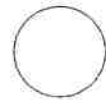


REGIONE AUTONOMA TRENINO-ALTO ADIGE / AUTONOME REGION TRENINO SÜDTIROL

(D.P.R. 31 luglio 1978, n. 569) / (Dekret des Präsidenten der Republik vom 31. Juli 1978, Nr. 569)

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO / NEUER STÄDTISCHER GEBÄUDEKATASTER

(R. Decreto Legge 13 aprile 1939, n. 652) / (Kgl. Gesetzdekret vom 13. April 1939, Nr. 652)

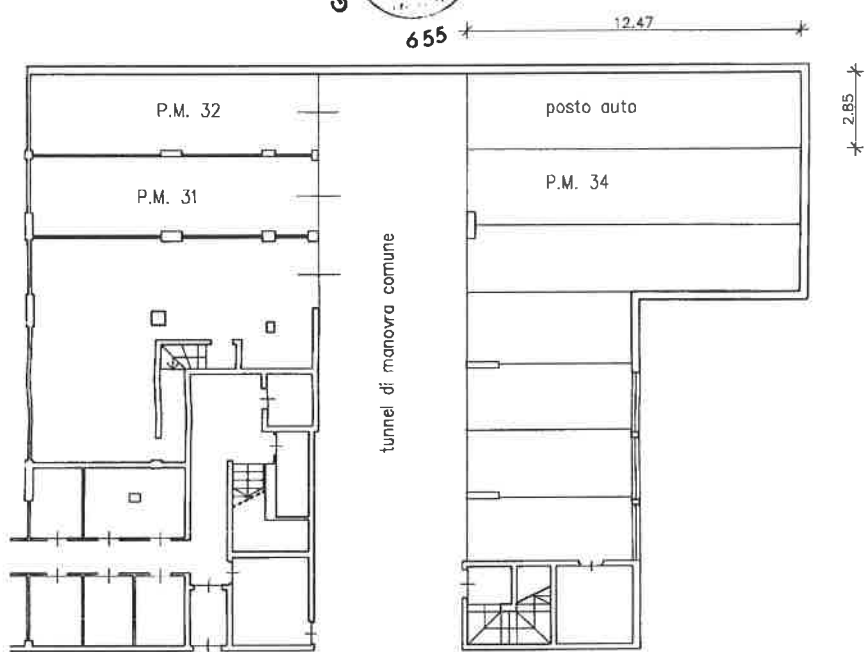


Planimetria (*) dell'immobile situato nel comune di BOLZANO Via VIALE DRUSO N.
Grundriss (*) der Liegenschaft in der Gemeinde Strasse Nr.
allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio catasto di BOLZANO Ufficio tavolare di BOLZANO
welchem beim Katasteramt Grundbuchamt die eingereichte Anmeldung beigelegt ist.
C.C. GRIES F.M. 25 P.Ed. 4639 Sub. 33 P.T. 5139/II P.M. 33
KG. M.Bl. Bp. Baueinh. Nr. E.Z. Mat. Ant.

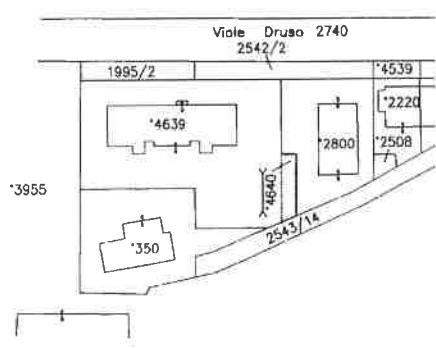
Rilievo (*) in conformità allo stato reale
Erhebung (*) in Übereinstimmung mit dem tatsächlichen Zustand

Compilato dal GEOM. FRANCO TOMMASINI
Verfaßt von (Titolo, Nome e Cognome del Tecnico / Titel, Vor- und Zuname des Technikers)
Iscritto all'Albo DEI GEOMETRI della Prov. di BOLZANO
Eingetragen im Berufsalbum del Provinz
Data BOLZANO, 16.11.2001 Timbro e firma
Datum Stempel und Unterschrift

**SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO CATASTO
DEM KATASTERAMT VORBEHALTEN**
Subalterni controllati in data
Baueinheitennummern überprüft am
Il Tecnico Catastale
Der Katastertechniker
Mod. 97 n. 320/02 P.C. imp. Cat. Cl.
Formbl. 97 Nr. Urspr. Kat. Einl. Kategorie Kl.



PIANO INTERRATO
h= 2.60



ESTRATTO DI MAPPA
SCALA 1:1440



(*) Indicare le principali misure esterne / Die wichtigsten Außenmaße anführen
RIPRODUZIONE VIETATA - NACHDRUCK VERBOTEN



REGIONE AUTONOMA TRENINO-ALTO ADIGE / AUTONOME REGION TRENINO SÜDTIROL

(D.P.R. 31 luglio 1978, n. 589) / (Dekret des Präsidenten der Republik vom 31. Juli 1978, Nr. 589)

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO / NEUER STÄDTISCHER GEBÄUDEKATASTER

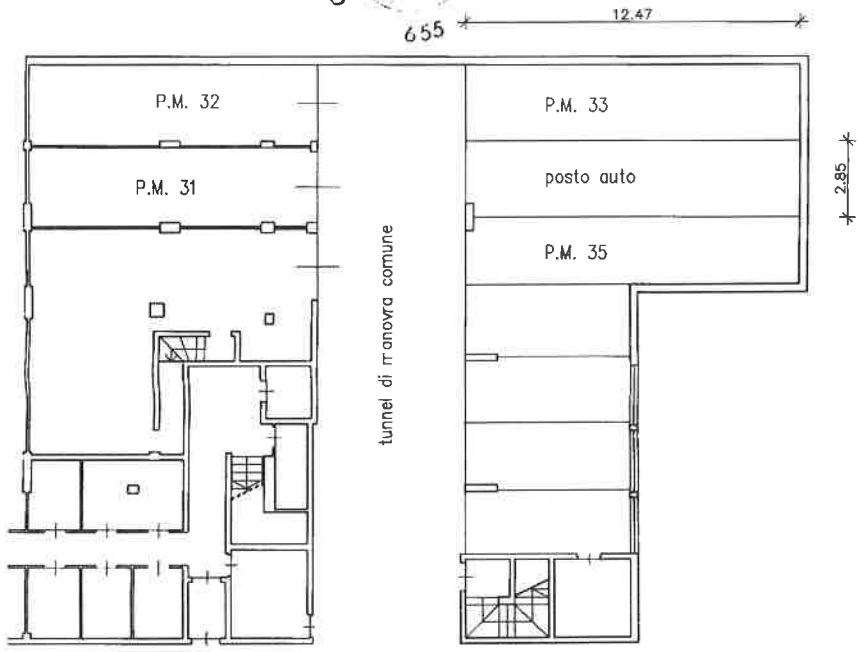
(R. Decreto Legge 13 aprile 1939, n. 852) / (Kgl. Gesetzdekret vom 13. April 1939, Nr. 662)

Planimetria (*) dell'immobile situato nel comune di BOLZANO Via VIALE DRUSO N.
 Grundriss (*) der Liegenschaft in der Gemeinde BOLZANO Strasse VIALE DRUSO Nr.
 allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio catasto di BOLZANO Ufficio tavolare di BOLZANO
 welchem beim Katasteramt Grundbuchsamt die eingereichte Anmeldung beigelegt ist.
 C.C. GRIES F.M. 25 P.Ed. 4639 Sub. 34 P.T. 5139/II P.M. 34
 KG. M.BL. M.Bl. Bp. Baueinh. Nr. E.Z. Mat. Ant.

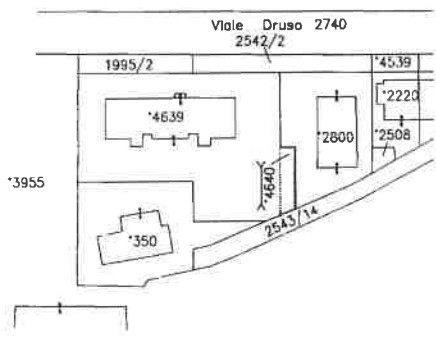
Rilievo (*) in conformità allo stato reale
 Erhebung (*) in Übereinstimmung mit dem tatsächlichen Zustand

Compilato dal GEOM. FRANCO TOMMASINI
 Verfaßt von GEOM. FRANCO TOMMASINI (Titolo, Nome e Cognome del Tecnico / Titel, Vor- und Zuname des Technikers)
 Iscritto all'Albo DEI GEOMETRI della Prov. di BOLZANO
 Eingetragen im Berufsalbum del Provinz BOLZANO
 Data BOLZANO, 16.11.2001 Timbro e firma FRANCO TOMMASINI
 Datum Stempel und Unterschrift

**SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO CATASTO
 DEM KATASTERAMT VORBEHALTEN**
 Subalterni controllati in data
 Baueinheitennummern überprüft am
 Il Tecnico Catastale
 Der Katastertechniker
 Mod. 97 n. 520/03 P.C. imp. Cat. Cl.
 Formbl. 97 Nr. Urspr. Kat. Einl. Kategorie Kl.



PIANO INTERRATO
 h= 2.60



ESTRATTO DI MAPPA
 SCALA 1:1440



(*) Indicare le principali misure esterne / Die wichtigsten Außenmaße anführen
 REPRODUZIONE VIETATA - NACHDRUCK VERBOTEN

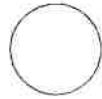


REGIONE AUTONOMA TRENINO-ALTO ADIGE / AUTONOME REGION TRENINO SÜDTIROL

(D.P.R. 31 luglio 1978, n. 569) / (Dekret des Präsidenten der Republik vom 31. Juli 1978, Nr. 569)

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO / NEUER STÄDTISCHER GEBÄUDEKATASTER

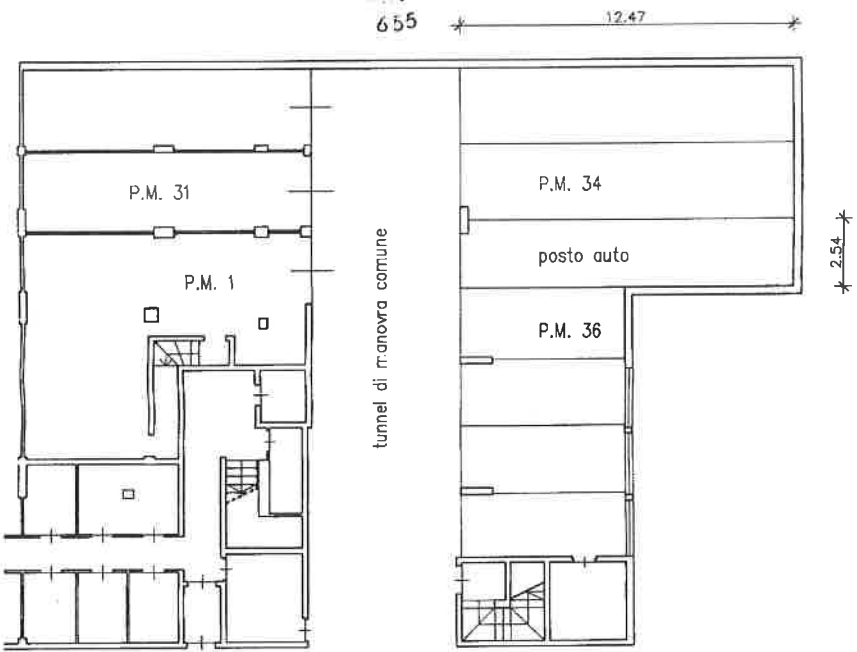
(R. Decreto Legge 13 aprile 1939, n. 852) / (Kgl. Gesetzdekret vom 13. April 1939, Nr. 652)



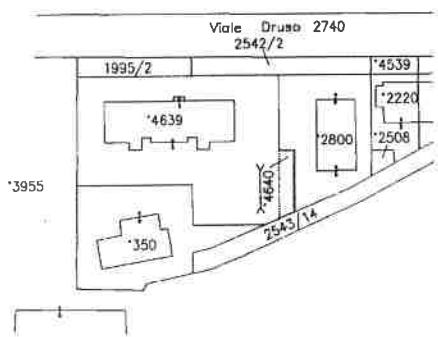
Planimetria (*) dell'immobile situato nel comune di BOLZANO Via VIALE DRUSO N.
 Grundriss (*) der Liegenschaft in der Gemeinde BOLZANO Strasse VIALE DRUSO Nr.
 allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio catasto di BOLZANO Ufficio tavolare di BOLZANO
 welchem beim Katasteramt die eingereichte Anmeldung beigelegt ist. Grundbuchsamt die eingereichte Anmeldung beigelegt ist.
 C.C. GRIES F.M. 25 P.Ed. 4639 Sub. 35 P.T. 5139/II P.M. 35
 KG. M.BI. M.Bl. Bp. Baueinh. Nr. E.Z. Mat. Ant.

Rilievo (*) in conformità allo stato reale Erhebung (*) in Übereinstimmung mit dem tatsächlichen Zustand
 Compilato dal GEOM. FRANCO TOMMASINI
 Verfaßt von GEOM. FRANCO TOMMASINI (Titolo, Nome e Cognome del Tecnico / Titel, Vor- und Zuname des Technikers)
 Iscritto all'Albo DEL GEOMETRI della Prov. di BOLZANO
 Eingetragen im Berufsalbum del Provinz BOLZANO
 Data BOLZANO, 16.11.2001 Timbro e firma [Signature]
 Datum Stempel und Unterschrift [Stamp]

**SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO CATASTO
 DEM KATASTERAMT VORBEHALTEN**
 Subalterni controllati in data
 Baueinheitennummern überprüft am
 Il Tecnico Catastale
 Der Katastertechniker
 Mod. 97 n. 920702 P.C. imp. Cat. Cl.
 Formbl. 97 Nr. Urspr. Kat. Einl. Kategorie Kl.



PIANO INTERRATO
 h= 2.60



ESTRATTO DI MAPPA
 SCALA 1:1440



(*) Indicare le principali misure esterne / Die wichtigsten Außenmaße angeben
 RIPRODUZIONE VIETATA - NACHDRUCK VERBOTTEN



REGIONE AUTONOMA TRENINO-ALTO ADIGE / AUTONOME REGION TRENINO SÜDTIROL

(D.P.R. 31 luglio 1978, n. 569) / (Dekret des Präsidenten der Republik vom 31. Jul 1978, Nr. 569)

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO / NEUER STÄDTISCHER GEBÄUDEKATASTER

(R. Decreto Legge 13 aprile 1939, n. 652) / (Kgl. Gesetzdekret vom 13. April 1939, Nr. 652)



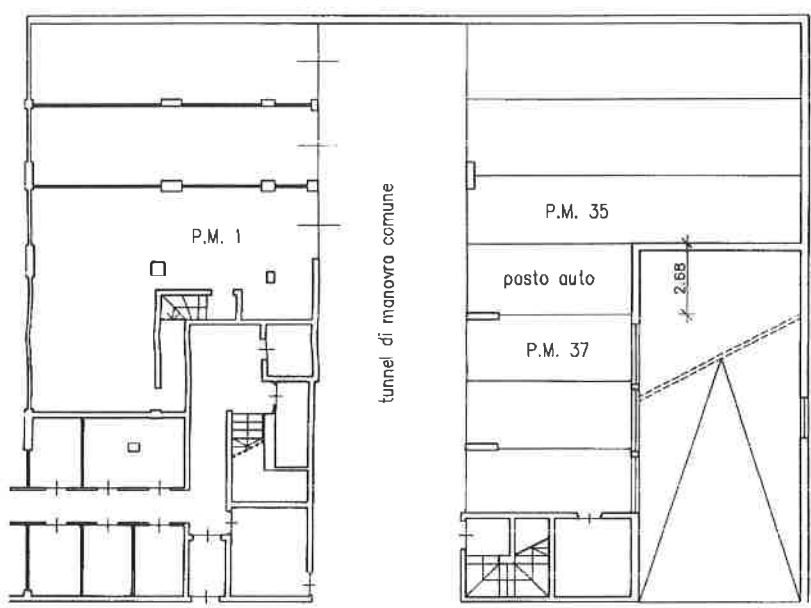
Planimetria (*) dell'immobile situato nel comune di BOLZANO Via VIALE DRUSO N. _____
 Grundriss (*) der Liegenschaft in der Gemeinde Strasse BOLZANO Nr. _____
 allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio catasto di BOLZANO Ufficio tavolare di _____
 weichem beim Katasteramt Grundbuchsamt die eingereichte Anmeldung beigelegt ist.
 C.C. GRIES F.M. 25 P.Ed. 4639 Sub. 36 P.T. 5139/II P.M. 36
 KG. M.Bl. Bp. Baueinh. Nr. E.Z. Mat. Ant.

Rilievo (*) in conformità allo stato reale
 Erhebung (*) in Übereinstimmung mit dem tatsächlichen Zustand

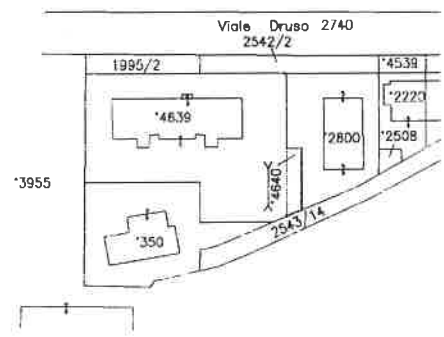
Compilato dal GEOM. FRANCO TOMMASINI
 Verfaßt von _____
 Iscritto all'Albo DEI GEOMETRI della Prov. di BOLZANO
 Eingetragen im Berufsalbum del Provinz _____
 Data BOLZANO, 16.11.2001 Timbro e firma _____
 Datum Stempel und Unterschrift _____

**SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO CATASTO
 DEM KATASTERAMT VORBEHALTEN**
 Subalterni controllati in data _____
 Baueinheitennummern überprüft am _____
 Il Tecnico Catastale _____
 Der Kataster-Techniker _____
 Mod. 97 n. 320/03 P.C. imp. _____ Cat. _____ Cl. _____
 Formbl. 97 Nr. Urspr. Kat. Einl. Kategorie Kl. _____

6,16 655



PIANO INTERRATO
 h= 2.60



ESTRATTO DI MAPPA
 SCALA 1:1440



(*) Indicare le principali misure esterne / Die wichtigsten Außenmaße anführen
 RIPRODUZIONE VIETATA - NACHDRUCK VERBOTEN



REGIONE AUTONOMA TRENINO-ALTO ADIGE / AUTONOME REGION TRENINO SÜDTIROL

(D.P.R. 31 luglio 1978, n. 569) / (Dekret des Präsidenten der Republik vom 31. Juli 1978, Nr. 569)

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO / NEUER STÄDTISCHER GEBÄUDEKATASTER

(R. Decreto Legge 13 aprile 1939, n. 652) / (Kgl. Gesetzdekret vom 13. April 1939, Nr. 652)

Planimetria (*) dell'immobile situato nel comune di BOLZANO Via VIALE DRUSO N.
 Grundriss (*) der Liegenschaft in der Gemeinde Strasse Nr.
 allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio catasto di BOLZANO Ufficio tavolare di BOLZANO
 welchem beim Katasteramt Grundbuchamt die eingereichte Anmeldung beigelegt ist.
 c.c. GRIES F.M. 25 P.Ed. 4639 Sub. 37 P.T. 5139/II P.M. 37
 KG. M.Bl. Bp. Baueinh. Nr. E.Z. Mat. Ant.

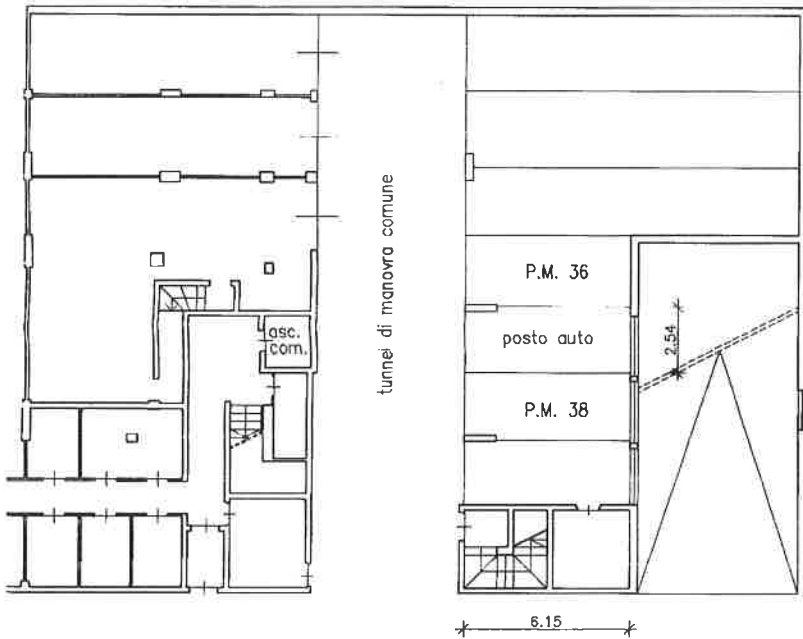
Rilievo (*) in conformità allo stato reale
 Erhebung (*) in Übereinstimmung mit dem tatsächlichen Zustand

Compilato dal GEOM. FRANCO LOMMASINI
 Verfaßt von (Titolo, Nome e Cognome del Tecnico / Titel, Vor- und Zuname des Technikers)
 Iscritto all'Albo DEI GEOMETRI della Prov. di BOLZANO
 Eingetragen im Berufsalbum del Provinz
 Data BOLZANO, 16.11.2001 Timbro e firma
 Datum Stempel und Unterschrift

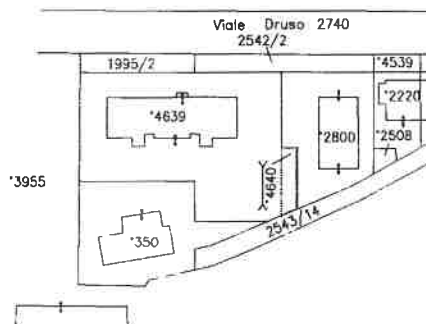


SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO CATASTO
 DEM KATASTERAMT VORBEHALTEN
 Subalterni controllati in data
 Baueinheitennummern überprüft am
 Il Tecnico Catastale
 Der Katastertechniker
 Mod. 97 n. 31/1982 P.C. imp. Cat. Cl.
 Formbl. 97 Nr. Urspr. Kat. Einl. Kategorie Kl.

655



PIANO INTERRATO
 h = 2.60



ESTRATTO DI MAPPA
 SCALA 1:1440

Orientamento
 Orientierung



SCALA 1:200
 Maßstab 1:200

(*) Indicare le principali misure esterne / Die wichtigsten Außenmaße anführen
 RIPRODUZIONE VIETATA - NACHDRUCK VERBOTEN



REGIONE AUTONOMA TRENINO-ALTO ADIGE / AUTONOME REGION TRENINO SÜDTIROL

(D.P.R. 31 luglio 1978, n. 569) / (Dekret des Präsidenten der Republik vom 31. Juli 1978, Nr. 569)

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO / NEUER STÄDTISCHER GEBÄUDEKATASTER

(R. Decreto Legge 13 aprile 1939, n. 652) / (Kgl. Gesetzdekret vom 13. April 1939, Nr. 652)

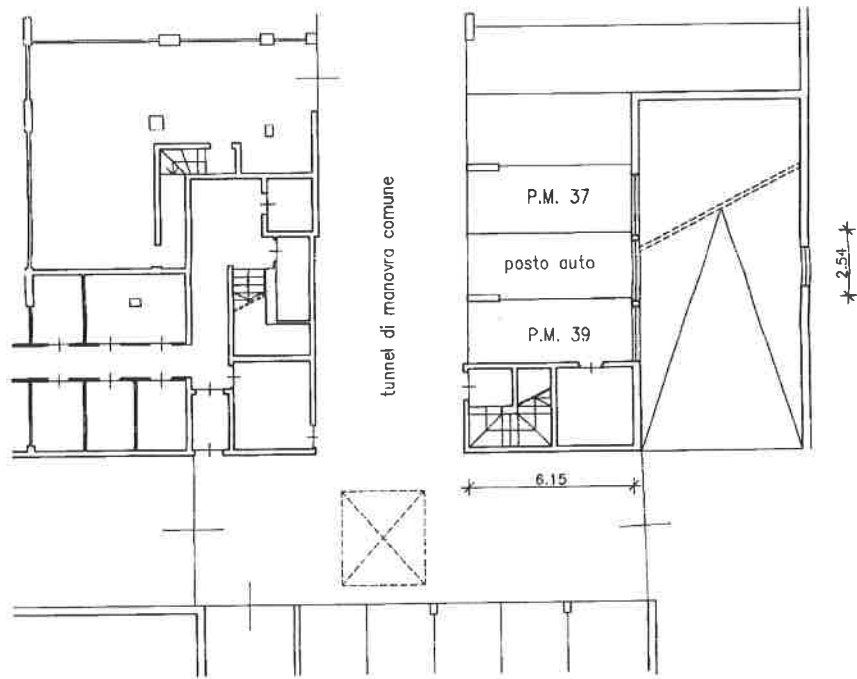
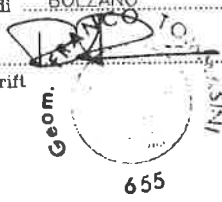


Planimetria (*) dell'immobile situato nel comune di BOLZANO Via VIALE DRUSO N.
 Grundriss (*) der Liegenschaft in der Gemeinde BOLZANO Strasse Nr.
 allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio catasto di BOLZANO Ufficio tavolare di BOLZANO
 welchem beim Katasteramt die eingereichte Anmeldung beigelegt ist. Grundbuchsamt die eingereichte Anmeldung beigelegt ist.
 C.C. GRIES F.M. 25 P.Ed. 4639 Sub. 38 P.T. 5139/II P.M. 38
 KG. M.BI. Bp. Baueinh. Nr. E.Z. Mat. Ant.

Rilievo (*) in conformità allo stato reale / Erhebung (*) in Übereinstimmung mit dem tatsächlichen Zustand

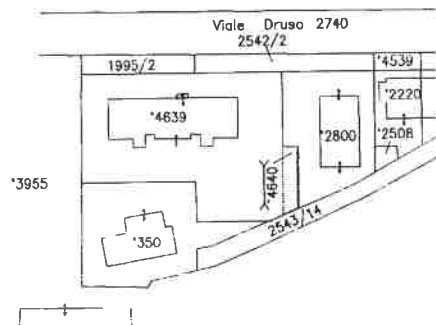
Compilato dal GEOM. FRANCO TOMMASINI
 Verfaßt von (Titolo, Nome e Cognome del Tecnico / Titel, Vor- und Nachname des Technikers)
 Iscritto all'Albo DEI GEOMETRI della Prov. di BOLZANO
 Eingetragen im Berufsalbum del Provinz
 Data BOLZANO, 16.11.2001 Timbro e firma
 Datum Stempel und Unterschrift

**SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO CATASTO
 DEM KATASTERAMT VORBEHALTEN**
 Subalterni controllati in data
 Baueinheitennummern überprüft am
 Il Tecnico Catastale
 Der Katastertechniker
 Mod. 97 n. 220/02 P.C. imp. Cat. Cl.
 Formbl. 97 Nr. Urspr. Kat. Einl. Kategorie Kl.



PIANO INTERRATO

h= 2.60



ESTRATTO DI MAPPA
SCALA 1:1440



SCALA
Moltip. 1: 200

(*) Indicare le principali misure esterne / Die wichtigsten Außenmaße anführen
 RIPRODUZIONE VIETATA - NACHDRUCK VERBOTEN



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster
Amt 41.4 - Grundbuchamt BozenLibro fondiario, catasto fondiario e urbano
Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 669 Gries

5281 II

Apertura il 22/10/2010

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 15798/2014

P.M.1 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 9699/2016

P.M.12 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 9699/2016

P.M.13 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 9699/2016

P.M.14 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 9699/2016

P.M.15 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 9699/2016

P.M.16 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 9699/2016

P.M.33 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 9699/2016

P.M.34 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 9699/2016

P.M.35 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 9699/2016

P.M.36 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 9699/2016

P.M.37 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 9699/2016

P.M.38 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 9699/2016

P.M.39 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 9699/2016

P.M.42 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 9699/2016

P.M.43 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 9699/2016

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 02/11/2016

Qualità

Classe

Superficie
mq.R.Dominicale
EuroR.Agrario
Euro



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

p.ed. 4639

Edificio

0

1823

-

-

A2

- P.M.1** al piano terra: 8 uffici, 1 sala riunioni, 1 sala computers, 1 bussola, 1 accettazione, 2 corridoi, 2 wc, 2 antiwc, 1 cortile, 1 giardino
al I. piano: 3 uffici, 1 disimpegno, 1 wc, 1 antiwc, 2 balconi
al piano interrato: 1 magazzino
dal piano interrato al piano terra: 1 scala, 1 vano scale
dal piano terra al I. piano: 1 scala
- P.M.12** al piano interrato: 1 posto auto
- P.M.13** al piano interrato: 1 posto auto
- P.M.14** al piano interrato: 1 posto auto
- P.M.15** al piano interrato: 1 posto auto
- P.M.16** al piano interrato: 1 posto auto
- P.M.33** al piano interrato: 1 posto auto
- P.M.34** al piano interrato: 1 posto auto
- P.M.35** al piano interrato: 1 posto auto
- P.M.36** al piano interrato: 1 posto auto
- P.M.37** al piano interrato: 1 posto auto
- P.M.38** al piano interrato: 1 posto auto
- P.M.39** al piano interrato: 1 posto auto, 1 ripostiglio
- P.M.40** al piano interrato: 1 magazzino
- P.M.41** al piano terra: 1 camminamento
- P.M.42** al piano terra: 1 giardino
- P.M.43** al piano terra: 1 accesso
dal piano interrato al piano terra: 1 rampa

- PARTI COMUNI:** P.M. da 1 a 40: al piano interrato: 2 tunnel di manovra, 11 bocche da lupo, 1 terrapieno, 2 anti vani, 1 locale contatori
dal piano interrato al piano terra: 2 vani scala
al piano terra: 1 camminamento
P.M. da 1 a 11 e 40: al piano interrato: 1 deposito cicli e motocicli
P.M. da 1 a 11: al piano interrato: 1 ripostiglio
al piano terra: 4 giardini, 3 fioriere, 3 aerazioni, 2 aiuole
P.M. da 2 a 11: al piano interrato: 1 corridoio
P.M. 30 e 40: al piano interrato: 1 disimpegno
P.M. da 1 a 6: dal piano interrato al IV. piano (terrazza): 1 ascensore
dal piano terra al IV. piano (terrazza): 1 vano scale
al piano copertura: 1 copertura
P.M. da 7 a 11: dal piano interrato al IV. piano (terrazza): 1 ascensore
dal piano terra al IV. piano (terrazza): 1 vano scale
al piano copertura: 1 copertura

Altre P.M. non richieste

19/04/2002 - G.N. 2726/4 EVIDENZA DIVISIONE MATERIALE

G.N. 2726/2002 P.M. da 1 a 44
variata con G.N. 15798/2014 P.M. 9 - planimetria completa -
riguarda p.ed. 4639



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

19/04/2002 - G.N. 2726/5 EVIDENZA DIRITTO DI PROPRIETÀ CONGIUNTO

di p.ed. 4639 P.M.1 per 17944/100000 - p.ed. 4639 P.M.2 per 3147/100000 - p.ed. 4639 P.M.3 per 3209/100000 - p.ed. 4639 P.M.4 per 3412/100000 - p.ed. 4639 P.M.5 per 6476/100000 - p.ed. 4639 P.M.6 per 4995/100000 - p.ed. 4639 P.M.7 per 3525/100000 - p.ed. 4639 P.M.8 per 3033/100000 - p.ed. 4639 P.M.9 per 3335/100000 - p.ed. 4639 P.M.10 per 3223/100000 - p.ed. 4639 P.M.11 per 4925/100000 - p.ed. 4639 P.M.12 per 272/100000 - p.ed. 4639 P.M.13 per 282/100000 - p.ed. 4639 P.M.14 per 310/100000 - p.ed. 4639 P.M.15 per 326/100000 - p.ed. 4639 P.M.16 per 359/100000 - p.ed. 4639 P.M.17 per 617/100000 - p.ed. 4639 P.M.18 per 354/100000 - p.ed. 4639 P.M.19 per 351/100000 - p.ed. 4639 P.M.20 per 352/100000 - p.ed. 4639 P.M.21 per 350/100000 - p.ed. 4639 P.M.22 per 349/100000 - p.ed. 4639 P.M.23 per 348/100000 - p.ed. 4639 P.M.24 per 353/100000 - p.ed. 4639 P.M.25 per 353/100000 - p.ed. 4639 P.M.26 per 351/100000 - p.ed. 4639 P.M.27 per 352/100000 - p.ed. 4639 P.M.28 per 651/100000 - p.ed. 4639 P.M.29 per 626/100000 - p.ed. 4639 P.M.30 per 876/100000 - p.ed. 4639 P.M.31 per 625/100000 - p.ed. 4639 P.M.32 per 656/100000 - p.ed. 4639 P.M.33 per 573/100000 - p.ed. 4639 P.M.34 per 568/100000 - p.ed. 4639 P.M.35 per 507/100000 - p.ed. 4639 P.M.36 per 298/100000 - p.ed. 4639 P.M.37 per 280/100000 - p.ed. 4639 P.M.38 per 279/100000 - p.ed. 4639 P.M.39 per 238/100000 - p.ed. 4639 P.M.40 per 626/100000

con p.ed. 4639 P.M. 41

19/04/2002 - G.N. 2726/6 EVIDENZA DIRITTO DI PROPRIETÀ CONGIUNTO

di p.ed. 4639 P.M.1 per 15984/100000 - p.ed. 4639 P.M.2 per 2803/100000 - p.ed. 4639 P.M.3 per 2859/100000 - p.ed. 4639 P.M.4 per 3039/100000 - p.ed. 4639 P.M.5 per 5768/100000 - p.ed. 4639 P.M.6 per 4450/100000 - p.ed. 4639 P.M.7 per 3140/100000 - p.ed. 4639 P.M.8 per 2701/100000 - p.ed. 4639 P.M.9 per 2971/100000 - p.ed. 4639 P.M.10 per 2871/100000 - p.ed. 4639 P.M.11 per 4387/100000

con p.ed. 4639 P.M. 42

19/04/2002 - G.N. 2726/7 EVIDENZA DIRITTO DI PROPRIETÀ CONGIUNTO

di p.ed. 4639 P.M.1 per 16192/100000 - p.ed. 4639 P.M.2 per 2839/100000 - p.ed. 4639 P.M.3 per 2896/100000 - p.ed. 4639 P.M.4 per 3079/100000 - p.ed. 4639 P.M.5 per 5844/100000 - p.ed. 4639 P.M.6 per 4508/100000 - p.ed. 4639 P.M.7 per 3181/100000 - p.ed. 4639 P.M.8 per 2737/100000 - p.ed. 4639 P.M.9 per 3009/100000 - p.ed. 4639 P.M.10 per 2909/100000 - p.ed. 4639 P.M.11 per 4444/100000 - p.ed. 4639 P.M.12 per 245/100000 - p.ed. 4639 P.M.13 per 255/100000 - p.ed. 4639 P.M.14 per 280/100000 - p.ed. 4639 P.M.15 per 294/100000 - p.ed. 4639 P.M.16 per 324/100000 - p.ed. 4639 P.M.17 per 557/100000 - p.ed. 4639 P.M.18 per 320/100000 - p.ed. 4639 P.M.19 per 316/100000 - p.ed. 4639 P.M.20 per 318/100000 - p.ed. 4639 P.M.21 per 316/100000 - p.ed. 4639 P.M.22 per 315/100000 - p.ed. 4639 P.M.23 per 314/100000 - p.ed. 4639 P.M.24 per 318/100000 - p.ed. 4639 P.M.25 per 318/100000 - p.ed. 4639 P.M.26 per 317/100000 - p.ed. 4639 P.M.27 per 318/100000 - p.ed. 4639 P.M.28 per 588/100000 - p.ed. 4639 P.M.29 per 565/100000 - p.ed. 4639 P.M.30 per 790/100000 - p.ed. 4639 P.M.31 per 564/100000 - p.ed. 4639 P.M.32 per 592/100000 - p.ed. 4639 P.M.33 per 517/100000 - p.ed. 4639 P.M.34 per 513/100000 - p.ed. 4639 P.M.35 per 458/100000 - p.ed. 4639 P.M.36 per 269/100000 - p.ed. 4639 P.M.37 per 252/100000 - p.ed. 4639 P.M.38 per 252/100000 - p.ed. 4639 P.M.39 per 215/100000 - p.ed. 4639 P.M.40 per 565/100000

con p.ed. 4639 P.M. 43

19/04/2002 - G.N. 2726/8 EVIDENZA DIRITTO DI SUPERFICIE

nel sottosuolo esiste la p.ed. 4640 >---<
 riguarda p.ed. 4639

C COMUNE

11/01/2000 - G.N. 141/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE

(a carico dei 1.793/10.000 già di Baraldini Davide)
 su parte del sottosuolo, a tempo indeterminato

a carico p.ed. 4639

a favore Proprietario pro-tempore p.ed. 4640

Atto di donazione d.d. 28/12/1999

Rispetto agli obblighi per cui risponde questo diritto di superficie si fa richiamo al foglio degli aggravati dell'immobile indicato nell'iscrizione del diritto di superficie.



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**11/01/2000 - G.N. 142/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE**

(a carico dei 1.793/10.000 già di Salottolo Adriana in Baraldini)
su parte del sottosuolo, a tempo indeterminato

a carico p.ed. 4639

a favore Proprietario pro-tempore p.ed. 4640

Atto di donazione d.d. 28/12/1999

Rispetto agli obblighi per cui risponde questo diritto di superficie si fa richiamo al foglio degli aggravati dell'immobile indicato nell'iscrizione del diritto di superficie.

10/02/2000 - G.N. 928/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE

(a carico dei 6.414/10.000 della Soc. C.L.E. Cooperativa Lavoratori Edili Soc. Coop. a r.l.)

su parte del sottosuolo, a tempo indeterminato

a carico p.ed. 4639

a favore Proprietario pro-tempore p.ed. 4640

Contratto d.d. 28/01/2000

Rispetto agli obblighi per cui risponde questo diritto di superficie si fa richiamo al foglio degli aggravati dell'immobile indicato nell'iscrizione del diritto di superficie.

B - P.M. 1**C.L.E. - Cooperativa Lavoratori Edili Società Cooperativa sede di Bolzano - quota 1/1**

09/02/1996 - G.N. 931/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 28/12/1995

15/09/1999 - G.N. 6055/4 Decreto d.d. 17/08/1999, Decreto d.d. 31/08/1999

10/02/2000 - G.N. 929/2 Contratto d.d. 28/01/2000

22/06/2016 - G.N. 9699/1 ANNOTAZIONE

decreto d.d. 03.05.2016 per liquidazione coatta amministrativa

C - P.M. 1**02/11/2015 - G.N. 19495/1 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA****EUR 139.065,09****IPOTECA GIUDIZIALE**

nell'importo di EUR 139.065,09, compresi interessi dalla scadenza al saldo, oltre ai costi di EUR 2.455,25 per indennizzo e costi forfettari, oltre a 4% cassa forense, 22% IVA, EUR 406,50 per spese in contanti e successive occorrendo

a carico p.ed. 4639 P.M. 1

Tschigg S.r.l. sede di Andriano, 01120140213

Decreto ingiuntivo d.d. 15/10/2015



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**08/01/2016 - G.N. 151/1 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. PRINCIPALE****EUR 956.463,97****IPOTECA GIUDIZIALE**

quale importo capitale oltre interessi, costi di procedura e spese ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 1

Tschigg S.r.l. sede di Andriano, 01120140213

Decreto ingiuntivo d.d. 21/10/2015

annotazione simultaneità con accessorie P.T. 3102 II Dodiciville P.M.28 G.N.151/7 - 2016
 P.T. 3697 II Dodiciville P.M.1 G.N.151/8 - 2016
 P.T. 407 II G.N.151/2 - 2016
 P.T. 6037 II P.M.84 G.N.151/3 - 2016
 P.T. 6168 II P.M.28 G.N.151/4 - 2016
 P.T. 6168 II P.M.30 G.N.151/5 - 2016
 P.T. 6168 II P.M.70 G.N.151/6 - 2016

15/03/2016 - G.N. 3877/1 ANNOTAZIONE

simultaneità con accessorie P.M. 15 della p.ed. 410 in P.T. 5681/II C.C. Caldaro e P.M. 8 della p.ed. 266 in P.T. 6822/II C.C. Appiano (Distretto di Caldaro)

26/01/2016 - G.N. 1068/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA**EUR 29.484,10**

importo capitale, oltre agli interessi legali, alle spese liquidate ed alle spese successive occorrente, ai sensi del decreto ingiuntivo

a carico p.ed. 4639 P.M. 1

Salsotto Marcello, SLSMCL64E30A952W nato/nata il 30/05/1964 a Bolzano

Decreto ingiuntivo d.d. 30/07/2015

01/02/2016 - G.N. 1304/1 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA**importo massimo EUR 118.572,00**

, di cui EUR 106.539,59 per capitale, oltre ad interessi, spese ed accessori, ai sensi del decreto ingiuntivo

a carico p.ed. 4639 P.M. 1

Larentis Lorenz S.r.l. sede di Trento, 01790870222

Decreto ingiuntivo d.d. 26/01/2016

19/02/2016 - G.N. 2441/15 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**EUR 42.542,70****IPOTECA GIUDIZIALE**

a garanzia del credito, per capitale, oltre ad interessi, spese ed accessori, ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 1

Südtiroler Fenster S.R.L. sede di Gais, 00734170210

Decreto ingiuntivo d.d. 21/05/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 407 II G.N.2441/1 - 2016



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

22/03/2016 - G.N. 4258/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. PRINCIPALE

Contemporaneità di grado G.N. 4259/2016

importo massimo EUR 32.941,74

IPOTECA GIUDIZIALE

per l'importo massimo di EUR 32.941,74, di cui EUR 27.936,24 per capitale, oltre ad interessi di mora, spese legali ed accessorie ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 1

CONSORZIO COSTRUZIONI A SECCO "GIPS" sede di Trento, 00691310221

Decreto ingiuntivo d.d. 10/11/2015

annotazione simultaneità con accessorie P.T. 3102 II Dodiciville P.M.28 G.N.4258/19 - 2016
 P.T. 3697 II Dodiciville P.M.1 G.N.4258/20 - 2016
 P.T. 407 II G.N.4258/15 - 2016
 P.T. 5281 II P.M.12 G.N.4258/2 - 2016
 P.T. 5281 II P.M.13 G.N.4258/3 - 2016
 P.T. 5281 II P.M.14 G.N.4258/4 - 2016
 P.T. 5281 II P.M.15 G.N.4258/5 - 2016
 P.T. 5281 II P.M.16 G.N.4258/6 - 2016
 P.T. 5281 II P.M.33 G.N.4258/7 - 2016
 P.T. 5281 II P.M.34 G.N.4258/8 - 2016
 P.T. 5281 II P.M.35 G.N.4258/9 - 2016
 P.T. 5281 II P.M.36 G.N.4258/10 - 2016
 P.T. 5281 II P.M.37 G.N.4258/11 - 2016
 P.T. 5281 II P.M.38 G.N.4258/12 - 2016
 P.T. 5281 II P.M.39 G.N.4258/13 - 2016
 P.T. 6037 II P.M.84 G.N.4258/14 - 2016
 P.T. 6168 II P.M.28 G.N.4258/16 - 2016
 P.T. 6168 II P.M.30 G.N.4258/17 - 2016
 P.T. 6168 II P.M.70 G.N.4258/18 - 2016



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

22/03/2016 - G.N. 4259/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. PRINCIPALE

Contemporaneità di grado G.N. 4258/2016

importo massimo EUR 48.653,00

IPOTECA GIUDIZIALE

per l'importo massimo di EUR 48.653,00, di cui EUR 43.305,70 per capitale, oltre ad interessi di mora, spese legali ed accessorie ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 1

PRE S.n.c. di Ravanelli Diego & C. sede di Trento, 00628560229

Decreto ingiuntivo d.d. 01/10/2015

annotazione simultaneità con accessorie P.T. 3102 II Dodiciville P.M.28 G.N.4259/19 - 2016
P.T. 3697 II Dodiciville P.M.1 G.N.4259/20 - 2016
P.T. 407 II G.N.4259/15 - 2016
P.T. 5281 II P.M.12 G.N.4259/2 - 2016
P.T. 5281 II P.M.13 G.N.4259/3 - 2016
P.T. 5281 II P.M.14 G.N.4259/4 - 2016
P.T. 5281 II P.M.15 G.N.4259/5 - 2016
P.T. 5281 II P.M.16 G.N.4259/6 - 2016
P.T. 5281 II P.M.33 G.N.4259/7 - 2016
P.T. 5281 II P.M.34 G.N.4259/8 - 2016
P.T. 5281 II P.M.35 G.N.4259/9 - 2016
P.T. 5281 II P.M.36 G.N.4259/10 - 2016
P.T. 5281 II P.M.37 G.N.4259/11 - 2016
P.T. 5281 II P.M.38 G.N.4259/12 - 2016
P.T. 5281 II P.M.39 G.N.4259/13 - 2016
P.T. 6037 II P.M.84 G.N.4259/14 - 2016
P.T. 6168 II P.M.28 G.N.4259/16 - 2016
P.T. 6168 II P.M.30 G.N.4259/17 - 2016
P.T. 6168 II P.M.70 G.N.4259/18 - 2016



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

28/04/2016 - G.N. 6535/1 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. PRINCIPALE

EUR 471.474,96

IPOTECA GIUDIZIALE

per l'importo di EUR 471.474,96 oltre agli interessi di mora annui semplici al tasso variabile dell' "Euribor 6 mesi" arrotondato al 1/4 di punto superiore, maggiorato di 9 punti con adeguamento semestrale, attualmente il 9,00%, dal 31/03/2016 al saldo, oltre alle spese liquidate, imposte e spese successive fino all'importo cauzionale massimo di EUR 128.000,00

a carico p.ed. 4639 P.M. 1

Cassa di Risparmio di Bolzano S.p.A. sede di Bolzano, 00152980215

Decreto ingiuntivo d.d. 15/04/2016

annotazione simultaneità con accessorie P.T. 3102 II Dodiciville P.M.28 G.N.6535/20 - 2016
P.T. 3697 II Dodiciville P.M.1 G.N.6535/19 - 2016
P.T. 407 II G.N.6535/14 - 2016
P.T. 5281 II P.M.12 G.N.6535/2 - 2016
P.T. 5281 II P.M.13 G.N.6535/3 - 2016
P.T. 5281 II P.M.14 G.N.6535/4 - 2016
P.T. 5281 II P.M.15 G.N.6535/5 - 2016
P.T. 5281 II P.M.16 G.N.6535/6 - 2016
P.T. 5281 II P.M.33 G.N.6535/7 - 2016
P.T. 5281 II P.M.34 G.N.6535/8 - 2016
P.T. 5281 II P.M.35 G.N.6535/9 - 2016
P.T. 5281 II P.M.36 G.N.6535/10 - 2016
P.T. 5281 II P.M.37 G.N.6535/11 - 2016
P.T. 5281 II P.M.38 G.N.6535/12 - 2016
P.T. 5281 II P.M.39 G.N.6535/13 - 2016
P.T. 6037 II P.M.84 G.N.6535/18 - 2016
P.T. 6168 II P.M.28 G.N.6535/15 - 2016
P.T. 6168 II P.M.30 G.N.6535/16 - 2016
P.T. 6168 II P.M.70 G.N.6535/17 - 2016



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

28/04/2016 - G.N. 6535/21 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. PRINCIPALE

EUR 800.000,00

IPOTECA GIUDIZIALE

per l'importo di EUR 800.000,00 oltre agli interessi di mora annui semplici al tasso variabile dell' "Euribor 6 mesi" arrotondato al 1/4 di punto superiore, maggiorato di 9 punti con adeguamento semestrale, attualmente il 9,00%, dal 11/03/2016 al saldo, oltre alle spese liquidate, imposte e spese successive fino all'importo cauzionale massimo di EUR 216.000,00

a carico p.ed. 4639 P.M. 1

Cassa di Risparmio di Bolzano S.p.A. sede di Bolzano, 00152980215

Decreto d.d. 15/04/2016

annotazione simultaneità con accessorie P.T. 3102 II Dodiciville P.M.28 G.N.6535/40 - 2016
 P.T. 3697 II Dodiciville P.M.1 G.N.6535/39 - 2016
 P.T. 407 II G.N.6535/34 - 2016
 P.T. 5281 II P.M.12 G.N.6535/22 - 2016
 P.T. 5281 II P.M.13 G.N.6535/23 - 2016
 P.T. 5281 II P.M.14 G.N.6535/24 - 2016
 P.T. 5281 II P.M.15 G.N.6535/25 - 2016
 P.T. 5281 II P.M.16 G.N.6535/26 - 2016
 P.T. 5281 II P.M.33 G.N.6535/27 - 2016
 P.T. 5281 II P.M.34 G.N.6535/28 - 2016
 P.T. 5281 II P.M.35 G.N.6535/29 - 2016
 P.T. 5281 II P.M.36 G.N.6535/30 - 2016
 P.T. 5281 II P.M.37 G.N.6535/31 - 2016
 P.T. 5281 II P.M.38 G.N.6535/32 - 2016
 P.T. 5281 II P.M.39 G.N.6535/33 - 2016
 P.T. 6037 II P.M.84 G.N.6535/38 - 2016
 P.T. 6168 II P.M.28 G.N.6535/35 - 2016
 P.T. 6168 II P.M.30 G.N.6535/36 - 2016
 P.T. 6168 II P.M.70 G.N.6535/37 - 2016



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

06/05/2016 - G.N. 6994/18 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. PRINCIPALE

importo massimo EUR 17.000,00

IPOTECA GIUDIZIALE

di cui EUR 10.075,37 per capitale con gli interessi di mora fino al saldo per spese liquidate e successive ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 1

Dachservice Seyr S.a.s. di Dieter Seyr & C. sede di Rasun-Anterselva, 02203940214

Decreto ingiuntivo d.d. 16/12/2015

annotazione simultaneità con accessorie P.T. 3102 II Dodiciville P.M.28 G.N.6994/38 - 2016
 P.T. 3697 II Dodiciville P.M.1 G.N.6994/39 - 2016
 P.T. 407 II G.N.6994/33 - 2016
 P.T. 5281 II P.M.12 G.N.6994/19 - 2016
 P.T. 5281 II P.M.13 G.N.6994/20 - 2016
 P.T. 5281 II P.M.14 G.N.6994/21 - 2016
 P.T. 5281 II P.M.15 G.N.6994/22 - 2016
 P.T. 5281 II P.M.16 G.N.6994/23 - 2016
 P.T. 5281 II P.M.33 G.N.6994/24 - 2016
 P.T. 5281 II P.M.34 G.N.6994/25 - 2016
 P.T. 5281 II P.M.35 G.N.6994/26 - 2016
 P.T. 5281 II P.M.36 G.N.6994/27 - 2016
 P.T. 5281 II P.M.37 G.N.6994/28 - 2016
 P.T. 5281 II P.M.38 G.N.6994/29 - 2016
 P.T. 5281 II P.M.39 G.N.6994/30 - 2016
 P.T. 5281 II P.M.42 G.N.6994/31 - 2016
 P.T. 5281 II P.M.43 G.N.6994/32 - 2016
 P.T. 6037 II P.M.84 G.N.6994/34 - 2016
 P.T. 6168 II P.M.28 G.N.6994/35 - 2016
 P.T. 6168 II P.M.30 G.N.6994/36 - 2016
 P.T. 6168 II P.M.70 G.N.6994/37 - 2016

B - P.M. 12

C.L.E. - Cooperativa Lavoratori Edili Società Cooperativa sede di Bolzano - quota 1/1

09/02/1996 - G.N. 931/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 28/12/1995

15/09/1999 - G.N. 6055/19 Decreto d.d. 17/08/1999, Decreto d.d. 31/08/1999

10/02/2000 - G.N. 929/17 Contratto d.d. 28/01/2000

22/06/2016 - G.N. 9699/2 ANNOTAZIONE

decreto d.d. 03.05.2016 per liquidazione coatta amministrativa

C - P.M. 12



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

18/01/2016 - G.N. 584/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. PRINCIPALE**EUR 70.000,00****IPOTECA GIUDIZIALE**

quale importo complessivo, di cui EUR 48.603,11 a titolo di capitale, oltre interessi moratori dalla scadenza al saldo, EUR 500,00 per spese di recupero stragiudiziale, oltre le spese della procedura di ingiunzione, oltre c.p.a. ed i.v.a., tassa di registro e successive occorrenze ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 12

Beton Lana S.r.l. sede di Lana, 02618640219

Decreto ingiuntivo d.d. 01/09/2015

annotazione simultaneità con accessorie P.T. 5281 II P.M.13 G.N.584/2 - 2016
 P.T. 5281 II P.M.14 G.N.584/3 - 2016
 P.T. 5281 II P.M.15 G.N.584/4 - 2016
 P.T. 5281 II P.M.16 G.N.584/5 - 2016
 P.T. 5281 II P.M.33 G.N.584/6 - 2016
 P.T. 5281 II P.M.34 G.N.584/7 - 2016
 P.T. 5281 II P.M.35 G.N.584/8 - 2016
 P.T. 5281 II P.M.36 G.N.584/9 - 2016
 P.T. 5281 II P.M.37 G.N.584/10 - 2016
 P.T. 5281 II P.M.38 G.N.584/11 - 2016

19/02/2016 - G.N. 2441/16 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**EUR 42.542,70****IPOTECA GIUDIZIALE**

a garanzia del credito, per capitale, oltre ad interessi, spese ed accessori, ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 12

Südtiroler Fenster S.R.L. sede di Gais, 00734170210

Decreto ingiuntivo d.d. 21/05/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 407 II G.N.2441/1 - 2016

22/03/2016 - G.N. 4258/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA

Contemporaneità di grado G.N. 4259/2016

importo massimo EUR 32.941,74**IPOTECA GIUDIZIALE**

per l'importo massimo di EUR 32.941,74, di cui EUR 27.936,24 per capitale, oltre ad interessi di mora, spese legali ed accessorie ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 12

CONSORZIO COSTRUZIONI A SECCO "GIPS" sede di Trento, 00691310221

Decreto ingiuntivo d.d. 10/11/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.4258/1 - 2016

22/03/2016 - G.N. 4259/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA

Contemporaneità di grado G.N. 4258/2016

importo massimo EUR 48.653,00**IPOTECA GIUDIZIALE**

per l'importo massimo di EUR 48.653,00, di cui EUR 43.305,70 per capitale, oltre ad interessi di mora, spese legali ed accessorie ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 12

PRE S.n.c. di Ravanelli Diego & C. sede di Trento, 00628560229

Decreto ingiuntivo d.d. 01/10/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.4259/1 - 2016



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**28/04/2016 - G.N. 6535/2 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA****EUR 471.474,96****IPOTECA GIUDIZIALE**

per l'importo di EUR 471.474,96 oltre agli interessi di mora annui semplici al tasso variabile dell' "Euribor 6 mesi" arrotondato al 1/4 di punto superiore, maggiorato di 9 punti con adeguamento semestrale, attualmente il 9,00%, dal 31/03/2016 al saldo, oltre alle spese liquidate, imposte e spese successive fino all'importo cauzionale massimo di EUR 128.000,00

a carico p.ed. 4639 P.M. 12

Cassa di Risparmio di Bolzano S.p.A. sede di Bolzano, 00152980215

Decreto ingiuntivo d.d. 15/04/2016

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.6535/1 - 2016

28/04/2016 - G.N. 6535/22 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**EUR 800.000,00****IPOTECA GIUDIZIALE**

per l'importo di EUR 800.000,00 oltre agli interessi di mora annui semplici al tasso variabile dell' "Euribor 6 mesi" arrotondato al 1/4 di punto superiore, maggiorato di 9 punti con adeguamento semestrale, attualmente il 9,00%, dal 11/03/2016 al saldo, oltre alle spese liquidate, imposte e spese successive fino all'importo cauzionale massimo di EUR 216.000,00

a carico p.ed. 4639 P.M. 12

Cassa di Risparmio di Bolzano S.p.A. sede di Bolzano, 00152980215

Decreto d.d. 15/04/2016

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.6535/21 - 2016

06/05/2016 - G.N. 6994/19 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**importo massimo EUR 17.000,00****IPOTECA GIUDIZIALE**

di cui EUR 10.075,37 per capitale con gli interessi di mora fino al saldo per spese liquidate e successive ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 12

Dachservice Seyr S.a.s. di Dieter Seyr & C. sede di Rasun-Anterselva, 02203940214

Decreto ingiuntivo d.d. 16/12/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.6994/18 - 2016

B - P.M. 13**C.L.E. - Cooperativa Lavoratori Edili Società Cooperativa sede di Bolzano - quota 1/1**

09/02/1996 - G.N. 931/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 28/12/1995

15/09/1999 - G.N. 6055/32 Decreto d.d. 17/08/1999, Decreto d.d. 31/08/1999

10/02/2000 - G.N. 929/30 Contratto d.d. 28/01/2000

22/06/2016 - G.N. 9699/3 ANNOTAZIONE

decreto d.d. 03.05.2016 per liquidazione coatta amministrativa

C - P.M. 13



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**18/01/2016 - G.N. 584/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA****EUR 70.000,00****IPOTECA GIUDIZIALE**

quale importo complessivo, di cui EUR 48.603,11 a titolo di capitale, oltre interessi moratori dalla scadenza al saldo, EUR 500,00 per spese di recupero stragiudiziale, oltre le spese della procedura di ingiunzione, oltre c.p.a. ed i.v.a., tassa di registro e successive occorrenze ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 13

Beton Lana S.r.l. sede di Lana, 02618640219

Decreto ingiuntivo d.d. 01/09/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.12 G.N.584/1 - 2016

19/02/2016 - G.N. 2441/17 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**EUR 42.542,70****IPOTECA GIUDIZIALE**

a garanzia del credito, per capitale, oltre ad interessi, spese ed accessori, ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 13

Südtiroler Fenster S.R.L. sede di Gais, 00734170210

Decreto ingiuntivo d.d. 21/05/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 407 II G.N.2441/1 - 2016

22/03/2016 - G.N. 4258/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA

Contemporaneità di grado G.N. 4259/2016

importo massimo EUR 32.941,74**IPOTECA GIUDIZIALE**

per l'importo massimo di EUR 32.941,74, di cui EUR 27.936,24 per capitale, oltre ad interessi di mora, spese legali ed accessorie ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 13

CONSORZIO COSTRUZIONI A SECCO "GIPS" sede di Trento, 00691310221

Decreto ingiuntivo d.d. 10/11/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.4258/1 - 2016

22/03/2016 - G.N. 4259/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA

Contemporaneità di grado G.N. 4258/2016

importo massimo EUR 48.653,00**IPOTECA GIUDIZIALE**

per l'importo massimo di EUR 48.653,00, di cui EUR 43.305,70 per capitale, oltre ad interessi di mora, spese legali ed accessorie ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 13

PRE S.n.c. di Ravanelli Diego & C. sede di Trento, 00628560229

Decreto ingiuntivo d.d. 01/10/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.4259/1 - 2016



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**28/04/2016 - G.N. 6535/3 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA****EUR 471.474,96****IPOTECA GIUDIZIALE**

per l'importo di EUR 471.474,96 oltre agli interessi di mora annui semplici al tasso variabile dell' "Euribor 6 mesi" arrotondato al 1/4 di punto superiore, maggiorato di 9 punti con adeguamento semestrale, attualmente il 9,00%, dal 31/03/2016 al saldo, oltre alle spese liquidate, imposte e spese successive fino all'importo cauzionale massimo di EUR 128.000,00

a carico p.ed. 4639 P.M. 13

Cassa di Risparmio di Bolzano S.p.A. sede di Bolzano, 00152980215

Decreto ingiuntivo d.d. 15/04/2016

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.6535/1 - 2016

28/04/2016 - G.N. 6535/23 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**EUR 800.000,00****IPOTECA GIUDIZIALE**

per l'importo di EUR 800.000,00 oltre agli interessi di mora annui semplici al tasso variabile dell' "Euribor 6 mesi" arrotondato al 1/4 di punto superiore, maggiorato di 9 punti con adeguamento semestrale, attualmente il 9,00%, dal 11/03/2016 al saldo, oltre alle spese liquidate, imposte e spese successive fino all'importo cauzionale massimo di EUR 216.000,00

a carico p.ed. 4639 P.M. 13

Cassa di Risparmio di Bolzano S.p.A. sede di Bolzano, 00152980215

Decreto d.d. 15/04/2016

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.6535/21 - 2016

06/05/2016 - G.N. 6994/20 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**importo massimo EUR 17.000,00****IPOTECA GIUDIZIALE**

di cui EUR 10.075,37 per capitale con gli interessi di mora fino al saldo per spese liquidate e successive ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 13

Dachservice Seyr S.a.s. di Dieter Seyr & C. sede di Rasun-Anterselva, 02203940214

Decreto ingiuntivo d.d. 16/12/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.6994/18 - 2016

B - P.M. 14**C.L.E. - Cooperativa Lavoratori Edili Società Cooperativa sede di Bolzano - quota 1/1**

09/02/1996 - G.N. 931/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 28/12/1995

15/09/1999 - G.N. 6055/31 Decreto d.d. 17/08/1999, Decreto d.d. 31/08/1999

10/02/2000 - G.N. 929/29 Contratto d.d. 28/01/2000

22/06/2016 - G.N. 9699/4 ANNOTAZIONE

decreto d.d. 03.05.2016 per liquidazione coatta amministrativa

C - P.M. 14



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

18/01/2016 - G.N. 584/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**EUR 70.000,00**

IPOTECA GIUDIZIALE

quale importo complessivo, di cui EUR 48.603,11 a titolo di capitale, oltre interessi moratori dalla scadenza al saldo, EUR 500,00 per spese di recupero stragiudiziale, oltre le spese della procedura di ingiunzione, oltre c.p.a. ed i.v.a., tassa di registro e successive occorrenze ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 14

Beton Lana S.r.l. sede di Lana, 02618640219

Decreto ingiuntivo d.d. 01/09/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.12 G.N.584/1 - 2016

19/02/2016 - G.N. 2441/18 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**EUR 42.542,70**

IPOTECA GIUDIZIALE

a garanzia del credito, per capitale, oltre ad interessi, spese ed accessori, ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 14

Südtiroler Fenster S.R.L. sede di Gais, 00734170210

Decreto ingiuntivo d.d. 21/05/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 407 II G.N.2441/1 - 2016

22/03/2016 - G.N. 4258/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA

Contemporaneità di grado G.N. 4259/2016

importo massimo EUR 32.941,74

IPOTECA GIUDIZIALE

per l'importo massimo di EUR 32.941,74, di cui EUR 27.936,24 per capitale, oltre ad interessi di mora, spese legali ed accessorie ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 14

CONSORZIO COSTRUZIONI A SECCO "GIPS" sede di Trento, 00691310221

Decreto ingiuntivo d.d. 10/11/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.4258/1 - 2016

22/03/2016 - G.N. 4259/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA

Contemporaneità di grado G.N. 4258/2016

importo massimo EUR 48.653,00

IPOTECA GIUDIZIALE

per l'importo massimo di EUR 48.653,00, di cui EUR 43.305,70 per capitale, oltre ad interessi di mora, spese legali ed accessorie ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 14

PRE S.n.c. di Ravanelli Diego & C. sede di Trento, 00628560229

Decreto ingiuntivo d.d. 01/10/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.4259/1 - 2016



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**28/04/2016 - G.N. 6535/4 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA****EUR 471.474,96****IPOTECA GIUDIZIALE**

per l'importo di EUR 471.474,96 oltre agli interessi di mora annui semplici al tasso variabile dell' "Euribor 6 mesi" arrotondato al 1/4 di punto superiore, maggiorato di 9 punti con adeguamento semestrale, attualmente il 9,00%, dal 31/03/2016 al saldo, oltre alle spese liquidate, imposte e spese successive fino all'importo cauzionale massimo di EUR 128.000,00

a carico p.ed. 4639 P.M. 14

Cassa di Risparmio di Bolzano S.p.A. sede di Bolzano, 00152980215

Decreto ingiuntivo d.d. 15/04/2016

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.6535/1 - 2016

28/04/2016 - G.N. 6535/24 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**EUR 800.000,00****IPOTECA GIUDIZIALE**

per l'importo di EUR 800.000,00 oltre agli interessi di mora annui semplici al tasso variabile dell' "Euribor 6 mesi" arrotondato al 1/4 di punto superiore, maggiorato di 9 punti con adeguamento semestrale, attualmente il 9,00%, dal 11/03/2016 al saldo, oltre alle spese liquidate, imposte e spese successive fino all'importo cauzionale massimo di EUR 216.000,00

a carico p.ed. 4639 P.M. 14

Cassa di Risparmio di Bolzano S.p.A. sede di Bolzano, 00152980215

Decreto d.d. 15/04/2016

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.6535/21 - 2016

06/05/2016 - G.N. 6994/21 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**importo massimo EUR 17.000,00****IPOTECA GIUDIZIALE**

di cui EUR 10.075,37 per capitale con gli interessi di mora fino al saldo per spese liquidate e successive ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 14

Dachservice Seyr S.a.s. di Dieter Seyr & C. sede di Rasun-Anterselva, 02203940214

Decreto ingiuntivo d.d. 16/12/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.6994/18 - 2016

B - P.M. 15**C.L.E. - Cooperativa Lavoratori Edili Società Cooperativa sede di Bolzano - quota 1/1**

09/02/1996 - G.N. 931/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 28/12/1995

15/09/1999 - G.N. 6055/30 Decreto d.d. 17/08/1999, Decreto d.d. 31/08/1999

10/02/2000 - G.N. 929/28 Contratto d.d. 28/01/2000

22/06/2016 - G.N. 9699/5 ANNOTAZIONE

decreto d.d. 03.05.2016 per liquidazione coatta amministrativa

C - P.M. 15



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

18/01/2016 - G.N. 584/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**EUR 70.000,00**

IPOTECA GIUDIZIALE

quale importo complessivo, di cui EUR 48.603,11 a titolo di capitale, oltre interessi moratori dalla scadenza al saldo, EUR 500,00 per spese di recupero stragiudiziale, oltre le spese della procedura di ingiunzione, oltre c.p.a. ed i.v.a., tassa di registro e successive occorrenze ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 15

Beton Lana S.r.l. sede di Lana, 02618640219

Decreto ingiuntivo d.d. 01/09/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.12 G.N.584/1 - 2016

19/02/2016 - G.N. 2441/19 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**EUR 42.542,70**

IPOTECA GIUDIZIALE

a garanzia del credito, per capitale, oltre ad interessi, spese ed accessori, ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 15

Südtiroler Fenster S.R.L. sede di Gais, 00734170210

Decreto ingiuntivo d.d. 21/05/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 407 II G.N.2441/1 - 2016

22/03/2016 - G.N. 4258/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA

Contemporaneità di grado G.N. 4259/2016

importo massimo EUR 32.941,74

IPOTECA GIUDIZIALE

per l'importo massimo di EUR 32.941,74, di cui EUR 27.936,24 per capitale, oltre ad interessi di mora, spese legali ed accessorie ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 15

CONSORZIO COSTRUZIONI A SECCO "GIPS" sede di Trento, 00691310221

Decreto ingiuntivo d.d. 10/11/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.4258/1 - 2016

22/03/2016 - G.N. 4259/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA

Contemporaneità di grado G.N. 4258/2016

importo massimo EUR 48.653,00

IPOTECA GIUDIZIALE

per l'importo massimo di EUR 48.653,00, di cui EUR 43.305,70 per capitale, oltre ad interessi di mora, spese legali ed accessorie ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 15

PRE S.n.c. di Ravanelli Diego & C. sede di Trento, 00628560229

Decreto ingiuntivo d.d. 01/10/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.4259/1 - 2016



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**28/04/2016 - G.N. 6535/5 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA****EUR 471.474,96****IPOTECA GIUDIZIALE**

per l'importo di EUR 471.474,96 oltre agli interessi di mora annui semplici al tasso variabile dell' "Euribor 6 mesi" arrotondato al 1/4 di punto superiore, maggiorato di 9 punti con adeguamento semestrale, attualmente il 9,00%, dal 31/03/2016 al saldo, oltre alle spese liquidate, imposte e spese successive fino all'importo cauzionale massimo di EUR 128.000,00

a carico p.ed. 4639 P.M. 15

Cassa di Risparmio di Bolzano S.p.A. sede di Bolzano, 00152980215

Decreto ingiuntivo d.d. 15/04/2016

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.6535/1 - 2016

28/04/2016 - G.N. 6535/25 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**EUR 800.000,00****IPOTECA GIUDIZIALE**

per l'importo di EUR 800.000,00 oltre agli interessi di mora annui semplici al tasso variabile dell' "Euribor 6 mesi" arrotondato al 1/4 di punto superiore, maggiorato di 9 punti con adeguamento semestrale, attualmente il 9,00%, dal 11/03/2016 al saldo, oltre alle spese liquidate, imposte e spese successive fino all'importo cauzionale massimo di EUR 216.000,00

a carico p.ed. 4639 P.M. 15

Cassa di Risparmio di Bolzano S.p.A. sede di Bolzano, 00152980215

Decreto d.d. 15/04/2016

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.6535/21 - 2016

06/05/2016 - G.N. 6994/22 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**importo massimo EUR 17.000,00****IPOTECA GIUDIZIALE**

di cui EUR 10.075,37 per capitale con gli interessi di mora fino al saldo per spese liquidate e successive ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 15

Dachservice Seyr S.a.s. di Dieter Seyr & C. sede di Rasun-Anterselva, 02203940214

Decreto ingiuntivo d.d. 16/12/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.6994/18 - 2016

B - P.M. 16**C.L.E. - Cooperativa Lavoratori Edili Società Cooperativa sede di Bolzano - quota 1/1**

09/02/1996 - G.N. 931/6 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 28/12/1995

15/09/1999 - G.N. 6055/29 Decreto d.d. 17/08/1999, Decreto d.d. 31/08/1999

10/02/2000 - G.N. 929/27 Contratto d.d. 28/01/2000

22/06/2016 - G.N. 9699/6 ANNOTAZIONE

decreto d.d. 03.05.2016 per liquidazione coatta amministrativa

C - P.M. 16



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

18/01/2016 - G.N. 584/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**EUR 70.000,00**

IPOTECA GIUDIZIALE

quale importo complessivo, di cui EUR 48.603,11 a titolo di capitale, oltre interessi moratori dalla scadenza al saldo, EUR 500,00 per spese di recupero stragiudiziale, oltre le spese della procedura di ingiunzione, oltre c.p.a. ed i.v.a., tassa di registro e successive occorrenze ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 16

Beton Lana S.r.l. sede di Lana, 02618640219

Decreto ingiuntivo d.d. 01/09/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.12 G.N.584/1 - 2016

19/02/2016 - G.N. 2441/20 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**EUR 42.542,70**

IPOTECA GIUDIZIALE

a garanzia del credito, per capitale, oltre ad interessi, spese ed accessori, ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 16

Südtiroler Fenster S.R.L. sede di Gais, 00734170210

Decreto ingiuntivo d.d. 21/05/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 407 II G.N.2441/1 - 2016

22/03/2016 - G.N. 4258/6 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA

Contemporaneità di grado G.N. 4259/2016

importo massimo EUR 32.941,74

IPOTECA GIUDIZIALE

per l'importo massimo di EUR 32.941,74, di cui EUR 27.936,24 per capitale, oltre ad interessi di mora, spese legali ed accessorie ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 16

CONSORZIO COSTRUZIONI A SECCO "GIPS" sede di Trento, 00691310221

Decreto ingiuntivo d.d. 10/11/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.4258/1 - 2016

22/03/2016 - G.N. 4259/6 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA

Contemporaneità di grado G.N. 4258/2016

importo massimo EUR 48.653,00

IPOTECA GIUDIZIALE

per l'importo massimo di EUR 48.653,00, di cui EUR 43.305,70 per capitale, oltre ad interessi di mora, spese legali ed accessorie ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 16

PRE S.n.c. di Ravanelli Diego & C. sede di Trento, 00628560229

Decreto ingiuntivo d.d. 01/10/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.4259/1 - 2016



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**28/04/2016 - G.N. 6535/6 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA****EUR 471.474,96****IPOTECA GIUDIZIALE**

per l'importo di EUR 471.474,96 oltre agli interessi di mora annui semplici al tasso variabile dell' "Euribor 6 mesi" arrotondato al 1/4 di punto superiore, maggiorato di 9 punti con adeguamento semestrale, attualmente il 9,00%, dal 31/03/2016 al saldo, oltre alle spese liquidate, imposte e spese successive fino all'importo cauzionale massimo di EUR 128.000,00

a carico p.ed. 4639 P.M. 16

Cassa di Risparmio di Bolzano S.p.A. sede di Bolzano, 00152980215

Decreto ingiuntivo d.d. 15/04/2016

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.6535/1 - 2016

28/04/2016 - G.N. 6535/26 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**EUR 800.000,00****IPOTECA GIUDIZIALE**

per l'importo di EUR 800.000,00 oltre agli interessi di mora annui semplici al tasso variabile dell' "Euribor 6 mesi" arrotondato al 1/4 di punto superiore, maggiorato di 9 punti con adeguamento semestrale, attualmente il 9,00%, dal 11/03/2016 al saldo, oltre alle spese liquidate, imposte e spese successive fino all'importo cauzionale massimo di EUR 216.000,00

a carico p.ed. 4639 P.M. 16

Cassa di Risparmio di Bolzano S.p.A. sede di Bolzano, 00152980215

Decreto d.d. 15/04/2016

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.6535/21 - 2016

06/05/2016 - G.N. 6994/23 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**importo massimo EUR 17.000,00****IPOTECA GIUDIZIALE**

di cui EUR 10.075,37 per capitale con gli interessi di mora fino al saldo per spese liquidate e successive ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 16

Dachservice Seyr S.a.s. di Dieter Seyr & C. sede di Rasun-Anterselva, 02203940214

Decreto ingiuntivo d.d. 16/12/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.6994/18 - 2016

B - P.M. 33**C.L.E. - Cooperativa Lavoratori Edili Società Cooperativa sede di Bolzano - quota 1/1**

09/02/1996 - G.N. 931/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 28/12/1995

15/09/1999 - G.N. 6055/28 Decreto d.d. 17/08/1999, Decreto d.d. 31/08/1999

10/02/2000 - G.N. 929/26 Contratto d.d. 28/01/2000

22/06/2016 - G.N. 9699/7 ANNOTAZIONE

decreto d.d. 03.05.2016 per liquidazione coatta amministrativa

C - P.M. 33



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**18/01/2016 - G.N. 584/6 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA****EUR 70.000,00****IPOTECA GIUDIZIALE**

quale importo complessivo, di cui EUR 48.603,11 a titolo di capitale, oltre interessi moratori dalla scadenza al saldo, EUR 500,00 per spese di recupero stragiudiziale, oltre le spese della procedura di ingiunzione, oltre c.p.a. ed i.v.a., tassa di registro e successive occorrenze ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 33

Beton Lana S.r.l. sede di Lana, 02618640219

Decreto ingiuntivo d.d. 01/09/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.12 G.N.584/1 - 2016

19/02/2016 - G.N. 2441/21 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**EUR 42.542,70****IPOTECA GIUDIZIALE**

a garanzia del credito, per capitale, oltre ad interessi, spese ed accessori, ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 33

Südtiroler Fenster S.R.L. sede di Gais, 00734170210

Decreto ingiuntivo d.d. 21/05/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 407 II G.N.2441/1 - 2016

22/03/2016 - G.N. 4258/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA

Contemporaneità di grado G.N. 4259/2016

importo massimo EUR 32.941,74**IPOTECA GIUDIZIALE**

per l'importo massimo di EUR 32.941,74, di cui EUR 27.936,24 per capitale, oltre ad interessi di mora, spese legali ed accessorie ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 33

CONSORZIO COSTRUZIONI A SECCO "GIPS" sede di Trento, 00691310221

Decreto ingiuntivo d.d. 10/11/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.4258/1 - 2016

22/03/2016 - G.N. 4259/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA

Contemporaneità di grado G.N. 4258/2016

importo massimo EUR 48.653,00**IPOTECA GIUDIZIALE**

per l'importo massimo di EUR 48.653,00, di cui EUR 43.305,70 per capitale, oltre ad interessi di mora, spese legali ed accessorie ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 33

PRE S.n.c. di Ravanelli Diego & C. sede di Trento, 00628560229

Decreto ingiuntivo d.d. 01/10/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.4259/1 - 2016



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**28/04/2016 - G.N. 6535/7 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA****EUR 471.474,96****IPOTECA GIUDIZIALE**

per l'importo di EUR 471.474,96 oltre agli interessi di mora annui semplici al tasso variabile dell' "Euribor 6 mesi" arrotondato al 1/4 di punto superiore, maggiorato di 9 punti con adeguamento semestrale, attualmente il 9,00%, dal 31/03/2016 al saldo, oltre alle spese liquidate, imposte e spese successive fino all'importo cauzionale massimo di EUR 128.000,00

a carico p.ed. 4639 P.M. 33

Cassa di Risparmio di Bolzano S.p.A. sede di Bolzano, 00152980215

Decreto ingiuntivo d.d. 15/04/2016

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.6535/1 - 2016

28/04/2016 - G.N. 6535/27 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**EUR 800.000,00****IPOTECA GIUDIZIALE**

per l'importo di EUR 800.000,00 oltre agli interessi di mora annui semplici al tasso variabile dell' "Euribor 6 mesi" arrotondato al 1/4 di punto superiore, maggiorato di 9 punti con adeguamento semestrale, attualmente il 9,00%, dal 11/03/2016 al saldo, oltre alle spese liquidate, imposte e spese successive fino all'importo cauzionale massimo di EUR 216.000,00

a carico p.ed. 4639 P.M. 33

Cassa di Risparmio di Bolzano S.p.A. sede di Bolzano, 00152980215

Decreto d.d. 15/04/2016

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.6535/21 - 2016

06/05/2016 - G.N. 6994/24 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**importo massimo EUR 17.000,00****IPOTECA GIUDIZIALE**

di cui EUR 10.075,37 per capitale con gli interessi di mora fino al saldo per spese liquidate e successive ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 33

Dachservice Seyr S.a.s. di Dieter Seyr & C. sede di Rasun-Anterselva, 02203940214

Decreto ingiuntivo d.d. 16/12/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.6994/18 - 2016

B - P.M. 34**C.L.E. - Cooperativa Lavoratori Edili Società Cooperativa sede di Bolzano - quota 1/1**

09/02/1996 - G.N. 931/8 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 28/12/1995

15/09/1999 - G.N. 6055/27 Decreto d.d. 17/08/1999, Decreto d.d. 31/08/1999

10/02/2000 - G.N. 929/25 Contratto d.d. 28/01/2000

22/06/2016 - G.N. 9699/8 ANNOTAZIONE

decreto d.d. 03.05.2016 per liquidazione coatta amministrativa

C - P.M. 34

**COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE****18/01/2016 - G.N. 584/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA****EUR 70.000,00****IPOTECA GIUDIZIALE**

quale importo complessivo, di cui EUR 48.603,11 a titolo di capitale, oltre interessi moratori dalla scadenza al saldo, EUR 500,00 per spese di recupero stragiudiziale, oltre le spese della procedura di ingiunzione, oltre c.p.a. ed i.v.a., tassa di registro e successive occorrenze ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 34

Beton Lana S.r.l. sede di Lana, 02618640219

Decreto ingiuntivo d.d. 01/09/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.12 G.N.584/1 - 2016

19/02/2016 - G.N. 2441/22 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**EUR 42.542,70****IPOTECA GIUDIZIALE**

a garanzia del credito, per capitale, oltre ad interessi, spese ed accessori, ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 34

Südtiroler Fenster S.R.L. sede di Gais, 00734170210

Decreto ingiuntivo d.d. 21/05/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 407 II G.N.2441/1 - 2016

22/03/2016 - G.N. 4258/8 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA

Contemporaneità di grado G.N. 4259/2016

importo massimo EUR 32.941,74**IPOTECA GIUDIZIALE**

per l'importo massimo di EUR 32.941,74, di cui EUR 27.936,24 per capitale, oltre ad interessi di mora, spese legali ed accessorie ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 34

CONSORZIO COSTRUZIONI A SECCO "GIPS" sede di Trento, 00691310221

Decreto ingiuntivo d.d. 10/11/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.4258/1 - 2016

22/03/2016 - G.N. 4259/8 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA

Contemporaneità di grado G.N. 4258/2016

importo massimo EUR 48.653,00**IPOTECA GIUDIZIALE**

per l'importo massimo di EUR 48.653,00, di cui EUR 43.305,70 per capitale, oltre ad interessi di mora, spese legali ed accessorie ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 34

PRE S.n.c. di Ravanelli Diego & C. sede di Trento, 00628560229

Decreto ingiuntivo d.d. 01/10/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.4259/1 - 2016



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**28/04/2016 - G.N. 6535/8 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA****EUR 471.474,96****IPOTECA GIUDIZIALE**

per l'importo di EUR 471.474,96 oltre agli interessi di mora annui semplici al tasso variabile dell' "Euribor 6 mesi" arrotondato al 1/4 di punto superiore, maggiorato di 9 punti con adeguamento semestrale, attualmente il 9,00%, dal 31/03/2016 al saldo, oltre alle spese liquidate, imposte e spese successive fino all'importo cauzionale massimo di EUR 128.000,00

a carico p.ed. 4639 P.M. 34

Cassa di Risparmio di Bolzano S.p.A. sede di Bolzano, 00152980215

Decreto ingiuntivo d.d. 15/04/2016

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.6535/1 - 2016

28/04/2016 - G.N. 6535/28 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**EUR 800.000,00****IPOTECA GIUDIZIALE**

per l'importo di EUR 800.000,00 oltre agli interessi di mora annui semplici al tasso variabile dell' "Euribor 6 mesi" arrotondato al 1/4 di punto superiore, maggiorato di 9 punti con adeguamento semestrale, attualmente il 9,00%, dal 11/03/2016 al saldo, oltre alle spese liquidate, imposte e spese successive fino all'importo cauzionale massimo di EUR 216.000,00

a carico p.ed. 4639 P.M. 34

Cassa di Risparmio di Bolzano S.p.A. sede di Bolzano, 00152980215

Decreto d.d. 15/04/2016

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.6535/21 - 2016

06/05/2016 - G.N. 6994/25 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**importo massimo EUR 17.000,00****IPOTECA GIUDIZIALE**

di cui EUR 10.075,37 per capitale con gli interessi di mora fino al saldo per spese liquidate e successive ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 34

Dachservice Seyr S.a.s. di Dieter Seyr & C. sede di Rasun-Anterselva, 02203940214

Decreto ingiuntivo d.d. 16/12/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.6994/18 - 2016

B - P.M. 35**C.L.E. - Cooperativa Lavoratori Edili Società Cooperativa sede di Bolzano - quota 1/1**

09/02/1996 - G.N. 931/9 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 28/12/1995

15/09/1999 - G.N. 6055/26 Decreto d.d. 17/08/1999, Decreto d.d. 31/08/1999

10/02/2000 - G.N. 929/24 Contratto d.d. 28/01/2000

22/06/2016 - G.N. 9699/9 ANNOTAZIONE

decreto d.d. 03.05.2016 per liquidazione coatta amministrativa

C - P.M. 35



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

18/01/2016 - G.N. 584/8 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**EUR 70.000,00**

IPOTECA GIUDIZIALE

quale importo complessivo, di cui EUR 48.603,11 a titolo di capitale, oltre interessi moratori dalla scadenza al saldo, EUR 500,00 per spese di recupero stragiudiziale, oltre le spese della procedura di ingiunzione, oltre c.p.a. ed i.v.a., tassa di registro e successive occorrenze ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 35

Beton Lana S.r.l. sede di Lana, 02618640219

Decreto ingiuntivo d.d. 01/09/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.12 G.N.584/1 - 2016

19/02/2016 - G.N. 2441/23 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**EUR 42.542,70**

IPOTECA GIUDIZIALE

a garanzia del credito, per capitale, oltre ad interessi, spese ed accessori, ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 35

Südtiroler Fenster S.R.L. sede di Gais, 00734170210

Decreto ingiuntivo d.d. 21/05/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 407 II G.N.2441/1 - 2016

22/03/2016 - G.N. 4258/9 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA

Contemporaneità di grado G.N. 4259/2016

importo massimo EUR 32.941,74

IPOTECA GIUDIZIALE

per l'importo massimo di EUR 32.941,74, di cui EUR 27.936,24 per capitale, oltre ad interessi di mora, spese legali ed accessorie ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 35

CONSORZIO COSTRUZIONI A SECCO "GIPS" sede di Trento, 00691310221

Decreto ingiuntivo d.d. 10/11/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.4258/1 - 2016

22/03/2016 - G.N. 4259/9 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA

Contemporaneità di grado G.N. 4258/2016

importo massimo EUR 48.653,00

IPOTECA GIUDIZIALE

per l'importo massimo di EUR 48.653,00, di cui EUR 43.305,70 per capitale, oltre ad interessi di mora, spese legali ed accessorie ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 35

PRE S.n.c. di Ravanelli Diego & C. sede di Trento, 00628560229

Decreto ingiuntivo d.d. 01/10/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.4259/1 - 2016



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**28/04/2016 - G.N. 6535/9 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA****EUR 471.474,96****IPOTECA GIUDIZIALE**

per l'importo di EUR 471.474,96 oltre agli interessi di mora annui semplici al tasso variabile dell' "Euribor 6 mesi" arrotondato al 1/4 di punto superiore, maggiorato di 9 punti con adeguamento semestrale, attualmente il 9,00%, dal 31/03/2016 al saldo, oltre alle spese liquidate, imposte e spese successive fino all'importo cauzionale massimo di EUR 128.000,00

a carico p.ed. 4639 P.M. 35

Cassa di Risparmio di Bolzano S.p.A. sede di Bolzano, 00152980215

Decreto ingiuntivo d.d. 15/04/2016

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.6535/1 - 2016

28/04/2016 - G.N. 6535/29 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**EUR 800.000,00****IPOTECA GIUDIZIALE**

per l'importo di EUR 800.000,00 oltre agli interessi di mora annui semplici al tasso variabile dell' "Euribor 6 mesi" arrotondato al 1/4 di punto superiore, maggiorato di 9 punti con adeguamento semestrale, attualmente il 9,00%, dal 11/03/2016 al saldo, oltre alle spese liquidate, imposte e spese successive fino all'importo cauzionale massimo di EUR 216.000,00

a carico p.ed. 4639 P.M. 35

Cassa di Risparmio di Bolzano S.p.A. sede di Bolzano, 00152980215

Decreto d.d. 15/04/2016

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.6535/21 - 2016

06/05/2016 - G.N. 6994/26 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**importo massimo EUR 17.000,00****IPOTECA GIUDIZIALE**

di cui EUR 10.075,37 per capitale con gli interessi di mora fino al saldo per spese liquidate e successive ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 35

Dachservice Seyr S.a.s. di Dieter Seyr & C. sede di Rasun-Anterselva, 02203940214

Decreto ingiuntivo d.d. 16/12/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.6994/18 - 2016

B - P.M. 36**C.L.E. - Cooperativa Lavoratori Edili Società Cooperativa sede di Bolzano - quota 1/1**

09/02/1996 - G.N. 931/10 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 28/12/1995

15/09/1999 - G.N. 6055/25 Decreto d.d. 17/08/1999, Decreto d.d. 31/08/1999

10/02/2000 - G.N. 929/23 Contratto d.d. 28/01/2000

22/06/2016 - G.N. 9699/10 ANNOTAZIONE

decreto d.d. 03.05.2016 per liquidazione coatta amministrativa

C - P.M. 36



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**18/01/2016 - G.N. 584/9 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA****EUR 70.000,00****IPOTECA GIUDIZIALE**

quale importo complessivo, di cui EUR 48.603,11 a titolo di capitale, oltre interessi moratori dalla scadenza al saldo, EUR 500,00 per spese di recupero stragiudiziale, oltre le spese della procedura di ingiunzione, oltre c.p.a. ed i.v.a., tassa di registro e successive occorrenze ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 36

Beton Lana S.r.l. sede di Lana, 02618640219

Decreto ingiuntivo d.d. 01/09/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.12 G.N.584/1 - 2016

19/02/2016 - G.N. 2441/24 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**EUR 42.542,70****IPOTECA GIUDIZIALE**

a garanzia del credito, per capitale, oltre ad interessi, spese ed accessori, ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 36

Südtiroler Fenster S.R.L. sede di Gais, 00734170210

Decreto ingiuntivo d.d. 21/05/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 407 II G.N.2441/1 - 2016

22/03/2016 - G.N. 4258/10 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA

Contemporaneità di grado G.N. 4259/2016

importo massimo EUR 32.941,74**IPOTECA GIUDIZIALE**

per l'importo massimo di EUR 32.941,74, di cui EUR 27.936,24 per capitale, oltre ad interessi di mora, spese legali ed accessorie ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 36

CONSORZIO COSTRUZIONI A SECCO "GIPS" sede di Trento, 00691310221

Decreto ingiuntivo d.d. 10/11/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.4258/1 - 2016

22/03/2016 - G.N. 4259/10 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA

Contemporaneità di grado G.N. 4258/2016

importo massimo EUR 48.653,00**IPOTECA GIUDIZIALE**

per l'importo massimo di EUR 48.653,00, di cui EUR 43.305,70 per capitale, oltre ad interessi di mora, spese legali ed accessorie ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 36

PRE S.n.c. di Ravanelli Diego & C. sede di Trento, 00628560229

Decreto ingiuntivo d.d. 01/10/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.4259/1 - 2016



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**28/04/2016 - G.N. 6535/10 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA****EUR 471.474,96****IPOTECA GIUDIZIALE**

per l'importo di EUR 471.474,96 oltre agli interessi di mora annui semplici al tasso variabile dell' "Euribor 6 mesi" arrotondato al 1/4 di punto superiore, maggiorato di 9 punti con adeguamento semestrale, attualmente il 9,00%, dal 31/03/2016 al saldo, oltre alle spese liquidate, imposte e spese successive fino all'importo cauzionale massimo di EUR 128.000,00

a carico p.ed. 4639 P.M. 36

Cassa di Risparmio di Bolzano S.p.A. sede di Bolzano, 00152980215

Decreto ingiuntivo d.d. 15/04/2016

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.6535/1 - 2016

28/04/2016 - G.N. 6535/30 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**EUR 800.000,00****IPOTECA GIUDIZIALE**

per l'importo di EUR 800.000,00 oltre agli interessi di mora annui semplici al tasso variabile dell' "Euribor 6 mesi" arrotondato al 1/4 di punto superiore, maggiorato di 9 punti con adeguamento semestrale, attualmente il 9,00%, dal 11/03/2016 al saldo, oltre alle spese liquidate, imposte e spese successive fino all'importo cauzionale massimo di EUR 216.000,00

a carico p.ed. 4639 P.M. 36

Cassa di Risparmio di Bolzano S.p.A. sede di Bolzano, 00152980215

Decreto d.d. 15/04/2016

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.6535/21 - 2016

06/05/2016 - G.N. 6994/27 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**importo massimo EUR 17.000,00****IPOTECA GIUDIZIALE**

di cui EUR 10.075,37 per capitale con gli interessi di mora fino al saldo per spese liquidate e successive ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 36

Dachservice Seyr S.a.s. di Dieter Seyr & C. sede di Rasun-Anterselva, 02203940214

Decreto ingiuntivo d.d. 16/12/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.6994/18 - 2016

B - P.M. 37**C.L.E. - Cooperativa Lavoratori Edili Società Cooperativa sede di Bolzano - quota 1/1**

09/02/1996 - G.N. 931/11 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 28/12/1995

15/09/1999 - G.N. 6055/24 Decreto d.d. 17/08/1999, Decreto d.d. 31/08/1999

10/02/2000 - G.N. 929/22 Contratto d.d. 28/01/2000

22/06/2016 - G.N. 9699/11 ANNOTAZIONE

decreto d.d. 03.05.2016 per liquidazione coatta amministrativa

C - P.M. 37



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

18/01/2016 - G.N. 584/10 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**EUR 70.000,00**

IPOTECA GIUDIZIALE

quale importo complessivo, di cui EUR 48.603,11 a titolo di capitale, oltre interessi moratori dalla scadenza al saldo, EUR 500,00 per spese di recupero stragiudiziale, oltre le spese della procedura di ingiunzione, oltre c.p.a. ed i.v.a., tassa di registro e successive occorrenze ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 37

Beton Lana S.r.l. sede di Lana, 02618640219

Decreto ingiuntivo d.d. 01/09/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.12 G.N.584/1 - 2016

19/02/2016 - G.N. 2441/25 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**EUR 42.542,70**

IPOTECA GIUDIZIALE

a garanzia del credito, per capitale, oltre ad interessi, spese ed accessori, ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 37

Südtiroler Fenster S.R.L. sede di Gais, 00734170210

Decreto ingiuntivo d.d. 21/05/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 407 II G.N.2441/1 - 2016

22/03/2016 - G.N. 4258/11 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA

Contemporaneità di grado G.N. 4259/2016

importo massimo EUR 32.941,74

IPOTECA GIUDIZIALE

per l'importo massimo di EUR 32.941,74, di cui EUR 27.936,24 per capitale, oltre ad interessi di mora, spese legali ed accessorie ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 37

CONSORZIO COSTRUZIONI A SECCO "GIPS" sede di Trento, 00691310221

Decreto ingiuntivo d.d. 10/11/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.4258/1 - 2016

22/03/2016 - G.N. 4259/11 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA

Contemporaneità di grado G.N. 4258/2016

importo massimo EUR 48.653,00

IPOTECA GIUDIZIALE

per l'importo massimo di EUR 48.653,00, di cui EUR 43.305,70 per capitale, oltre ad interessi di mora, spese legali ed accessorie ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 37

PRE S.n.c. di Ravanelli Diego & C. sede di Trento, 00628560229

Decreto ingiuntivo d.d. 01/10/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.4259/1 - 2016



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**28/04/2016 - G.N. 6535/11 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA****EUR 471.474,96****IPOTECA GIUDIZIALE**

per l'importo di EUR 471.474,96 oltre agli interessi di mora annui semplici al tasso variabile dell' "Euribor 6 mesi" arrotondato al 1/4 di punto superiore, maggiorato di 9 punti con adeguamento semestrale, attualmente il 9,00%, dal 31/03/2016 al saldo, oltre alle spese liquidate, imposte e spese successive fino all'importo cauzionale massimo di EUR 128.000,00

a carico p.ed. 4639 P.M. 37

Cassa di Risparmio di Bolzano S.p.A. sede di Bolzano, 00152980215

Decreto ingiuntivo d.d. 15/04/2016

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.6535/1 - 2016

28/04/2016 - G.N. 6535/31 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**EUR 800.000,00****IPOTECA GIUDIZIALE**

per l'importo di EUR 800.000,00 oltre agli interessi di mora annui semplici al tasso variabile dell' "Euribor 6 mesi" arrotondato al 1/4 di punto superiore, maggiorato di 9 punti con adeguamento semestrale, attualmente il 9,00%, dal 11/03/2016 al saldo, oltre alle spese liquidate, imposte e spese successive fino all'importo cauzionale massimo di EUR 216.000,00

a carico p.ed. 4639 P.M. 37

Cassa di Risparmio di Bolzano S.p.A. sede di Bolzano, 00152980215

Decreto d.d. 15/04/2016

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.6535/21 - 2016

06/05/2016 - G.N. 6994/28 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**importo massimo EUR 17.000,00****IPOTECA GIUDIZIALE**

di cui EUR 10.075,37 per capitale con gli interessi di mora fino al saldo per spese liquidate e successive ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 37

Dachservice Seyr S.a.s. di Dieter Seyr & C. sede di Rasun-Anterselva, 02203940214

Decreto ingiuntivo d.d. 16/12/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.6994/18 - 2016

B - P.M. 38**C.L.E. - Cooperativa Lavoratori Edili Società Cooperativa sede di Bolzano - quota 1/1**

09/02/1996 - G.N. 931/12 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 28/12/1995

15/09/1999 - G.N. 6055/23 Decreto d.d. 17/08/1999, Decreto d.d. 31/08/1999

10/02/2000 - G.N. 929/21 Contratto d.d. 28/01/2000

22/06/2016 - G.N. 9699/12 ANNOTAZIONE

decreto d.d. 03.05.2016 per liquidazione coatta amministrativa

C - P.M. 38



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**18/01/2016 - G.N. 584/11 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA****EUR 70.000,00****IPOTECA GIUDIZIALE**

quale importo complessivo, di cui EUR 48.603,11 a titolo di capitale, oltre interessi moratori dalla scadenza al saldo, EUR 500,00 per spese di recupero stragiudiziale, oltre le spese della procedura di ingiunzione, oltre c.p.a. ed i.v.a., tassa di registro e successive occorrenze ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 38

Beton Lana S.r.l. sede di Lana, 02618640219

Decreto ingiuntivo d.d. 01/09/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.12 G.N.584/1 - 2016

19/02/2016 - G.N. 2441/26 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**EUR 42.542,70****IPOTECA GIUDIZIALE**

a garanzia del credito, per capitale, oltre ad interessi, spese ed accessori, ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 38

Südtiroler Fenster S.R.L. sede di Gais, 00734170210

Decreto ingiuntivo d.d. 21/05/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 407 II G.N.2441/1 - 2016

22/03/2016 - G.N. 4258/12 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA

Contemporaneità di grado G.N. 4259/2016

importo massimo EUR 32.941,74**IPOTECA GIUDIZIALE**

per l'importo massimo di EUR 32.941,74, di cui EUR 27.936,24 per capitale, oltre ad interessi di mora, spese legali ed accessorie ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 38

CONSORZIO COSTRUZIONI A SECCO "GIPS" sede di Trento, 00691310221

Decreto ingiuntivo d.d. 10/11/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.4258/1 - 2016

22/03/2016 - G.N. 4259/12 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA

Contemporaneità di grado G.N. 4258/2016

importo massimo EUR 48.653,00**IPOTECA GIUDIZIALE**

per l'importo massimo di EUR 48.653,00, di cui EUR 43.305,70 per capitale, oltre ad interessi di mora, spese legali ed accessorie ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 38

PRE S.n.c. di Ravanelli Diego & C. sede di Trento, 00628560229

Decreto ingiuntivo d.d. 01/10/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.4259/1 - 2016



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**28/04/2016 - G.N. 6535/12 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA****EUR 471.474,96****IPOTECA GIUDIZIALE**

per l'importo di EUR 471.474,96 oltre agli interessi di mora annui semplici al tasso variabile dell' "Euribor 6 mesi" arrotondato al 1/4 di punto superiore, maggiorato di 9 punti con adeguamento semestrale, attualmente il 9,00%, dal 31/03/2016 al saldo, oltre alle spese liquidate, imposte e spese successive fino all'importo cauzionale massimo di EUR 128.000,00

a carico p.ed. 4639 P.M. 38

Cassa di Risparmio di Bolzano S.p.A. sede di Bolzano, 00152980215

Decreto ingiuntivo d.d. 15/04/2016

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.6535/1 - 2016

28/04/2016 - G.N. 6535/32 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**EUR 800.000,00****IPOTECA GIUDIZIALE**

per l'importo di EUR 800.000,00 oltre agli interessi di mora annui semplici al tasso variabile dell' "Euribor 6 mesi" arrotondato al 1/4 di punto superiore, maggiorato di 9 punti con adeguamento semestrale, attualmente il 9,00%, dal 11/03/2016 al saldo, oltre alle spese liquidate, imposte e spese successive fino all'importo cauzionale massimo di EUR 216.000,00

a carico p.ed. 4639 P.M. 38

Cassa di Risparmio di Bolzano S.p.A. sede di Bolzano, 00152980215

Decreto d.d. 15/04/2016

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.6535/21 - 2016

06/05/2016 - G.N. 6994/29 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**importo massimo EUR 17.000,00****IPOTECA GIUDIZIALE**

di cui EUR 10.075,37 per capitale con gli interessi di mora fino al saldo per spese liquidate e successive ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 38

Dachservice Seyr S.a.s. di Dieter Seyr & C. sede di Rasun-Anterselva, 02203940214

Decreto ingiuntivo d.d. 16/12/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.6994/18 - 2016

B - P.M. 39**C.L.E. - Cooperativa Lavoratori Edili Società Cooperativa sede di Bolzano - quota 1/1**

09/02/1996 - G.N. 931/13 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 28/12/1995

15/09/1999 - G.N. 6055/22 Decreto d.d. 17/08/1999, Decreto d.d. 31/08/1999

10/02/2000 - G.N. 929/20 Contratto d.d. 28/01/2000

22/06/2016 - G.N. 9699/13 ANNOTAZIONE

decreto d.d. 03.05.2016 per liquidazione coatta amministrativa

C - P.M. 39

**COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE****19/02/2016 - G.N. 2441/27 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA****EUR 42.542,70****IPOTECA GIUDIZIALE**

a garanzia del credito, per capitale, oltre ad interessi, spese ed accessori, ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 39

Südtiroler Fenster S.R.L. sede di Gais, 00734170210

Decreto ingiuntivo d.d. 21/05/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 407 II G.N.2441/1 - 2016

25/02/2016 - G.N. 2787/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA**EUR 10.000,00****IPOTECA GIUDIZIALE**

importo complessivo, di cui EUR 3071,35 per capitale, oltre ad interessi di mora e spese, ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 39

Progart S.r.l. sede di Andriano, 02429890219

Decreto ingiuntivo d.d. 04/12/2015

22/03/2016 - G.N. 4258/13 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA

Contemporaneità di grado G.N. 4259/2016

importo massimo EUR 32.941,74**IPOTECA GIUDIZIALE**

per l'importo massimo di EUR 32.941,74, di cui EUR 27.936,24 per capitale, oltre ad interessi di mora, spese legali ed accessorie ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 39

CONSORZIO COSTRUZIONI A SECCO "GIPS" sede di Trento, 00691310221

Decreto ingiuntivo d.d. 10/11/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.4258/1 - 2016

22/03/2016 - G.N. 4259/13 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA

Contemporaneità di grado G.N. 4258/2016

importo massimo EUR 48.653,00**IPOTECA GIUDIZIALE**

per l'importo massimo di EUR 48.653,00, di cui EUR 43.305,70 per capitale, oltre ad interessi di mora, spese legali ed accessorie ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 39

PRE S.n.c. di Ravanelli Diego & C. sede di Trento, 00628560229

Decreto ingiuntivo d.d. 01/10/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.4259/1 - 2016



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

28/04/2016 - G.N. 6535/13 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**EUR 471.474,96****IPOTECA GIUDIZIALE**

per l'importo di EUR 471.474,96 oltre agli interessi di mora annui semplici al tasso variabile dell' "Euribor 6 mesi" arrotondato al 1/4 di punto superiore, maggiorato di 9 punti con adeguamento semestrale, attualmente il 9,00%, dal 31/03/2016 al saldo, oltre alle spese liquidate, imposte e spese successive fino all'importo cauzionale massimo di EUR 128.000,00

a carico p.ed. 4639 P.M. 39

Cassa di Risparmio di Bolzano S.p.A. sede di Bolzano, 00152980215

Decreto ingiuntivo d.d. 15/04/2016

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.6535/1 - 2016

28/04/2016 - G.N. 6535/33 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**EUR 800.000,00****IPOTECA GIUDIZIALE**

per l'importo di EUR 800.000,00 oltre agli interessi di mora annui semplici al tasso variabile dell' "Euribor 6 mesi" arrotondato al 1/4 di punto superiore, maggiorato di 9 punti con adeguamento semestrale, attualmente il 9,00%, dal 11/03/2016 al saldo, oltre alle spese liquidate, imposte e spese successive fino all'importo cauzionale massimo di EUR 216.000,00

a carico p.ed. 4639 P.M. 39

Cassa di Risparmio di Bolzano S.p.A. sede di Bolzano, 00152980215

Decreto d.d. 15/04/2016

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.6535/21 - 2016

06/05/2016 - G.N. 6994/30 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**importo massimo EUR 17.000,00****IPOTECA GIUDIZIALE**

di cui EUR 10.075,37 per capitale con gli interessi di mora fino al saldo per spese liquidate e successive ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 39

Dachservice Seyr S.a.s. di Dieter Seyr & C. sede di Rasun-Anterselva, 02203940214

Decreto ingiuntivo d.d. 16/12/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.6994/18 - 2016

B - P.M. 40**Teutsch Sigrid nato/nata il 28/09/1965 a Bolzano - quota 1/1**

29/05/2002 - G.N. 3673/6 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 16/05/2002

C - P.M. 40

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 41**Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 1 - quota 17944/100000**

19/04/2002 - G.N. 2726/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 17944/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 2 - quota 3147/100000



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

19/04/2002 - G.N. 2726/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 3147/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 3 - quota 3209/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 3209/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 4 - quota 3412/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 3412/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 5 - quota 6476/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 6476/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 6 - quota 4995/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 4995/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 7 - quota 3525/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 3525/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 8 - quota 3033/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 3033/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 9 - quota 3335/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 3335/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 10 - quota 3223/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 3223/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 11 - quota 4925/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 4925/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 12 - quota 272/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 272/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 13 - quota 282/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 282/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 14 - quota 310/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 310/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 15 - quota 326/100000



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

19/04/2002 - G.N. 2726/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 326/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 16 - quota 359/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 359/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 17 - quota 617/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 617/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 18 - quota 354/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 354/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 19 - quota 351/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 351/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 20 - quota 352/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 352/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 21 - quota 350/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 350/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 22 - quota 349/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 349/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 23 - quota 348/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 348/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 24 - quota 353/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 353/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 25 - quota 353/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 353/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 26 - quota 351/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 351/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 27 - quota 352/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 352/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 28 - quota 651/100000



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

19/04/2002 - G.N. 2726/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 651/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 29 - quota 626/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 626/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 30 - quota 876/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 876/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 31 - quota 625/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 625/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 32 - quota 656/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 656/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 33 - quota 573/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 573/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 34 - quota 568/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 568/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 35 - quota 507/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 507/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 36 - quota 298/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 298/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 37 - quota 280/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 280/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 38 - quota 279/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 279/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 39 - quota 238/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 238/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 40 - quota 626/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 626/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Istituto per l'Edilizia Sociale della Provincia Autonoma di Bolzano - Ipes sede di Bolzano, 00121630214 - quota 30294/100000



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

22/12/2003 - G.N. 9114/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 30294/100000
Contratto d.d. 18/12/2003

C - P.M. 41

Rispetto agli obblighi per cui risponde questa proprietà si fa richiamo al foglio degli aggravii dell'immobile indicato nel foglio di proprietà.

B - P.M. 42

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 1 - quota 15984/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/6 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 15984/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 2 - quota 2803/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/6 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 2803/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 3 - quota 2859/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/6 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 2859/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 4 - quota 3039/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/6 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 3039/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 5 - quota 5768/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/6 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 5768/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 6 - quota 4450/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/6 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 4450/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 7 - quota 3140/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/6 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 3140/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 8 - quota 2701/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/6 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 2701/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 9 - quota 2971/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/6 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 2971/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 10 - quota 2871/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/6 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 2871/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 11 - quota 4387/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/6 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 4387/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**C.L.E. - Cooperativa Lavoratori Edili Società Cooperativa sede di Bolzano - quota 26875/100000**

09/02/1996 - G.N. 931/14 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 26875/100000

Contratto d.d. 28/12/1995

15/09/1999 - G.N. 6055/21 Decreto d.d. 17/08/1999, Decreto d.d. 31/08/1999

10/02/2000 - G.N. 929/19 Contratto d.d. 28/01/2000

22/06/2016 - G.N. 9699/14 ANNOTAZIONE

decreto d.d. 03.05.2016 per liquidazione coatta amministrativa

Istituto per l' Edilizia Sociale della Provincia Autonoma di Bolzano - Ipes sede di Bolzano, 00121630214 - quota 22152/100000

22/12/2003 - G.N. 9114/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 22152/100000

Contratto d.d. 18/12/2003

C - P.M. 42

Rispetto agli obblighi per cui risponde questa proprietà si fa richiamo al foglio degli aggravii dell'immobile indicato nel foglio di proprietà.

06/05/2016 - G.N. 6994/31 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA

quote gravate

26875/100000 C.L.E. - Cooperativa Lavoratori Edili Società
Cooperativa sede di Bolzano (G.N. 931/14 - 1996)**importo massimo EUR 17.000,00****IPOTECA GIUDIZIALE**

di cui EUR 10.075,37 per capitale con gli interessi di mora fino al saldo per spese liquidate e successive ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 42

Dachservice Seyr S.a.s. di Dieter Seyr & C. sede di Rasun-Anterselva, 02203940214

Decreto ingiuntivo d.d. 16/12/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.6994/18 - 2016

B - P.M. 43**Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 1 - quota 16192/100000**

19/04/2002 - G.N. 2726/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 16192/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 2 - quota 2839/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 2839/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 3 - quota 2896/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 2896/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 4 - quota 3079/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 3079/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 5 - quota 5844/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 5844/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 6 - quota 4508/100000



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

19/04/2002 - G.N. 2726/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 4508/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 7 - quota 3181/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 3181/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 8 - quota 2737/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 2737/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 9 - quota 3009/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 3009/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 10 - quota 2909/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 2909/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 11 - quota 4444/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 4444/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 12 - quota 245/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 245/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 13 - quota 255/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 255/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 14 - quota 280/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 280/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 15 - quota 294/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 294/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 16 - quota 324/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 324/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 17 - quota 557/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 557/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 18 - quota 320/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 320/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 19 - quota 316/100000



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

19/04/2002 - G.N. 2726/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 316/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 20 - quota 318/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 318/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 21 - quota 316/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 316/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 22 - quota 315/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 315/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 23 - quota 314/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 314/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 24 - quota 318/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 318/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 25 - quota 318/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 318/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 26 - quota 317/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 317/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 27 - quota 318/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 318/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 28 - quota 588/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 588/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 29 - quota 565/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 565/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 30 - quota 790/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 790/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 31 - quota 564/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 564/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 32 - quota 592/100000

**COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**

19/04/2002 - G.N. 2726/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 592/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 33 - quota 517/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 517/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 34 - quota 513/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 513/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 35 - quota 458/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 458/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 36 - quota 269/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 269/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 37 - quota 252/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 252/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 38 - quota 252/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 252/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 39 - quota 215/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 215/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 4639 P.M. 40 - quota 565/100000

19/04/2002 - G.N. 2726/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 565/100000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

C.L.E. - Cooperativa Lavoratori Edili Società Cooperativa sede di Bolzano - quota 9678/100000

09/02/1996 - G.N. 931/15 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 9678/100000

Contratto d.d. 28/12/1995

15/09/1999 - G.N. 6055/20 Decreto d.d. 17/08/1999, Decreto d.d. 31/08/1999

10/02/2000 - G.N. 929/18 Contratto d.d. 28/01/2000

22/06/2016 - G.N. 9699/15 ANNOTAZIONE

decreto d.d. 03.05.2016 per liquidazione coatta amministrativa

Istituto per l'Edilizia Sociale della Provincia Autonoma di Bolzano - Ipes sede di Bolzano, 00121630214 - quota 27419/100000

22/12/2003 - G.N. 9114/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 27419/100000

Contratto d.d. 18/12/2003

C - P.M. 43

Rispetto agli obblighi per cui risponde questa proprietà si fa richiamo al foglio degli aggravati dell'immobile indicato nel foglio di proprietà.



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**06/05/2016 - G.N. 6994/32 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

quote gravate 9678/100000 C.L.E. - Cooperativa Lavoratori Edili Società
Cooperativa sede di Bolzano (G.N. 931/15 - 1996)

importo massimo EUR 17.000,00**IPOTECA GIUDIZIALE**

di cui EUR 10.075,37 per capitale con gli interessi di mora fino al saldo per spese
liquidate e successive ai sensi del titolo

a carico p.ed. 4639 P.M. 43

Dachservice Seyr S.a.s. di Dieter Seyr & C. sede di Rasun-Anterselva, 02203940214

Decreto ingiuntivo d.d. 16/12/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 5281 II P.M.1 G.N.6994/18 - 2016

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato**Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 17 - Euro 51,00**



REGIONE AUTONOMA TRENINO-ALTO ADIGE / AUTONOME REGION TRENINO SÜDTIROL

(D.P.R. 31 luglio 1978, n. 569) / (Dekret des Präsidenten der Republik vom 31. Juli 1978, Nr. 569)

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO / NEUER STÄDTISCHER GEBÄUDEKATASTER

(R. Decreto Legge 13 aprile 1939, n. 652) / (Kgl. Gesetzdekret vom 13. April 1939, Nr. 652)



Planimetria (*) dell'immobile situato nel comune di BOLZANO Via VIALE DRUSO N. _____
Grundriss (*) der Liegenschaft in der Gemeinde BOLZANO Strasse BOLZANO Nr. _____

allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio catasto di BOLZANO Ufficio tavolare di BOLZANO
welchem beim Katasteramt Grundbuchsamt die eingereichte Anmeldung beigelegt ist.

C.C. GRIES F.M. 25 P.Ed. 4639 Sub. 39 P.T. 5139/II P.M. 39
KG. M.BI. Bp. Baueinh. Nr. E.Z. Mat. Ant.

Rilievo (*) in conformità allo stato reale
Erhebung (*) in Übereinstimmung mit dem tatsächlichen Zustand

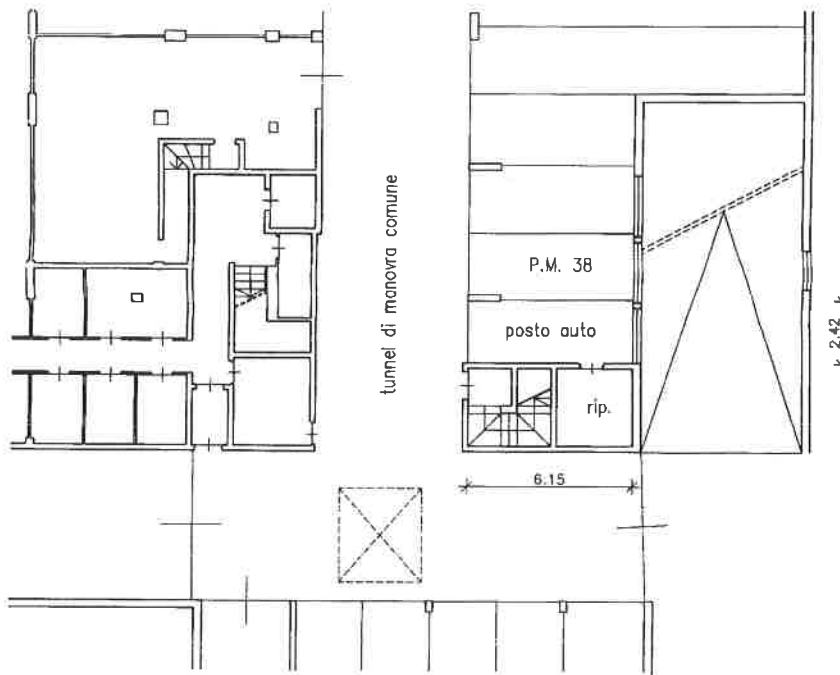
Compilato dal GEOM. FRANCO TOMMASINI
Verfaßt von (Titolo, Nome e Cognome del Tecnico / Titel, Vor- und Zuname des Technikers)

Iscritto all'Albo DEI GEOMETRI della Prov. di BOLZANO
Eingetragen im Berufsalbum del Provinz

Data BOLZANO, 16.11.2001 Timbro e firma _____
Datum Stempel und Unterschrift

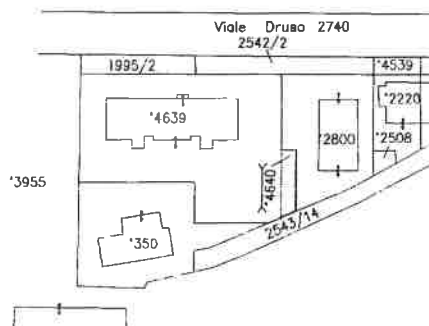
**SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO CATASTO
DEM KATASTERAMT VORBEHALTEN**

Subalterni controllati in data _____
Baueinheitennummern überprüft am _____
Il Tecnico Catastale _____
Der Katastertechniker _____
Mod. 97 n. 5139/II P.C. imp. _____ Cat. _____ Cl. _____
Formbl. 97 Nr. Urspr. Kat. Einl. Kategorie Kl.



PIANO INTERRATO

h = 2.60



ESTRATTO DI MAPPA
SCALA 1:1440



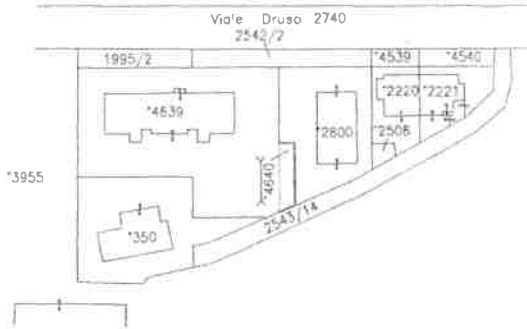
(*) Indicare le principali misure esterne / Die wichtigsten Außenmaße anführen.
REPRODUZIONE VIETATA - NACHDRUCK VERBOTEN

PIANO DI DIVISIONE IN PORZIONI MATERIALI
 DELLA P.ED. 4639 IN C.C. GRIES
 SCALA 1:200

2726/02

PLANIMETRIE ATTESTATE
 CONFORME AL VERO

ESTRATTO DI MAPPA
 F.N. 25
 C.C. GRIES
 SCALA 1:1440



BOLZANO, 16 NOVEMBRE 2001



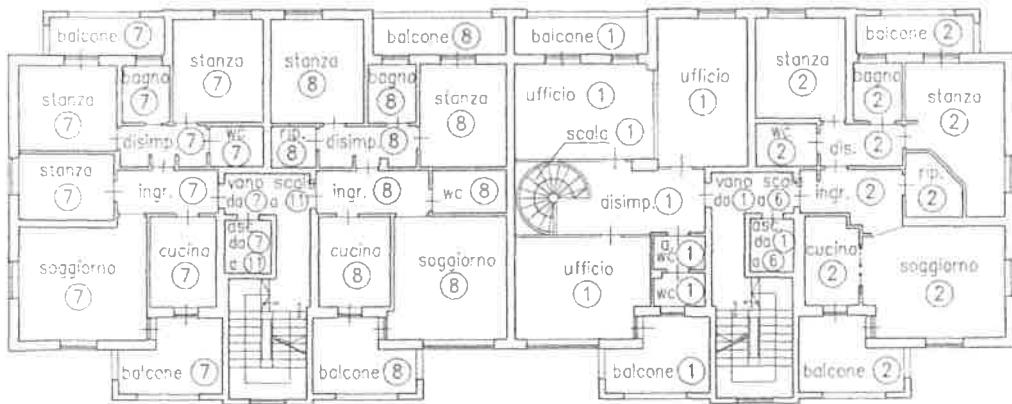
P.F. 1995/2

P.F. 2542/2

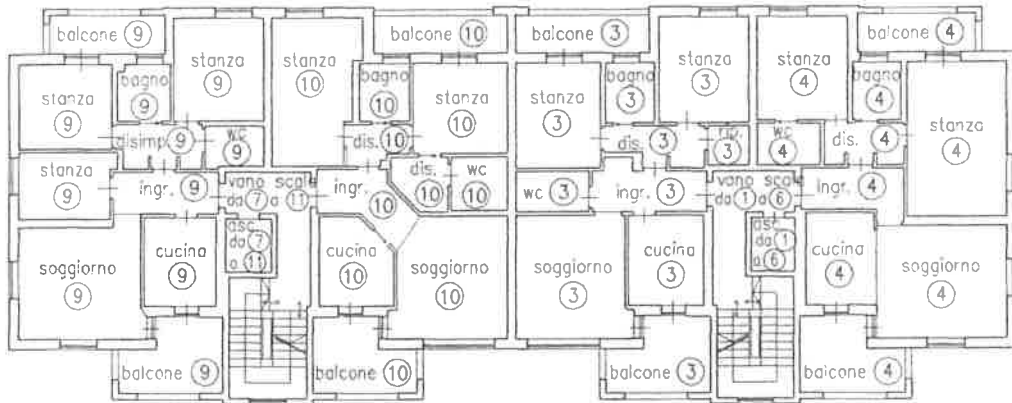


PIANO TERRA

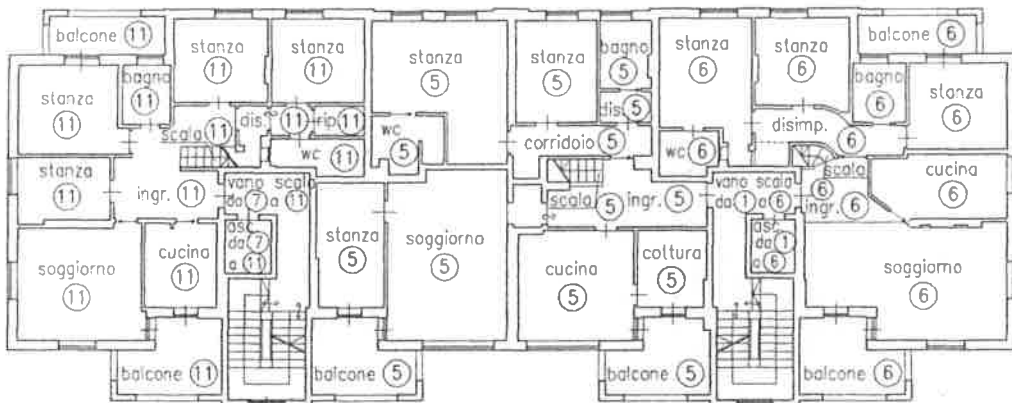
2726/02



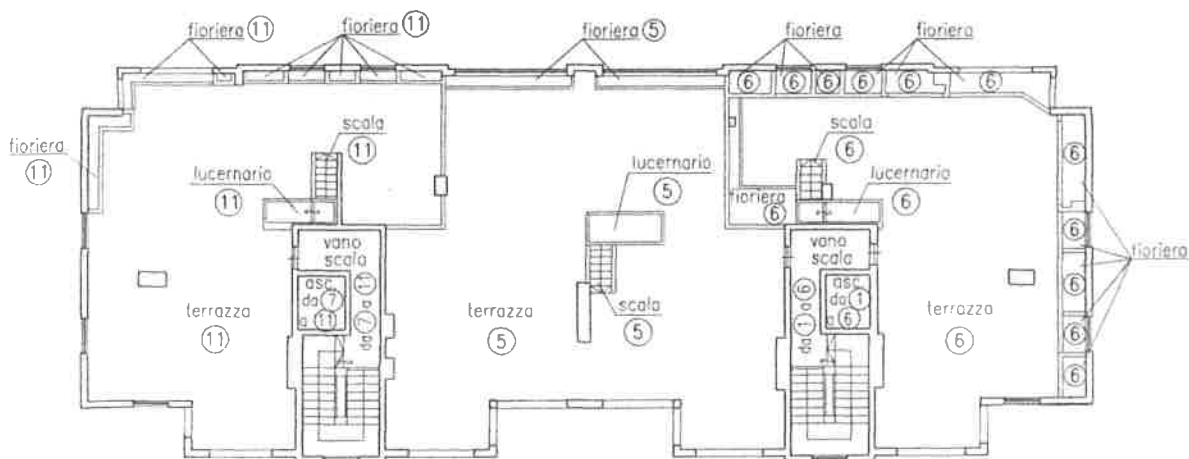
PIANO PRIMO



PIANO SECONDO



PIANO TERZO

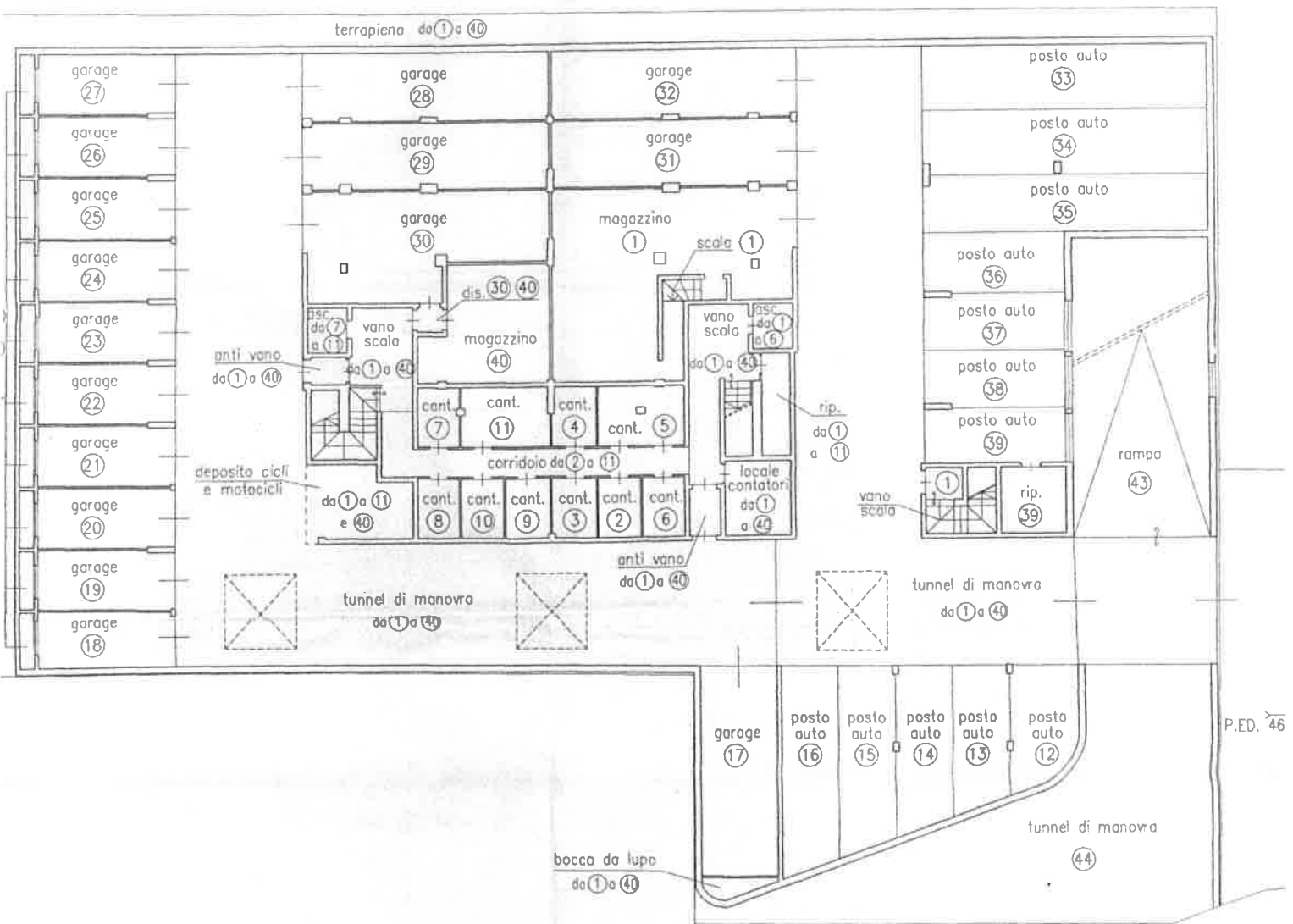


PIANO QUARTO (TERRAZZA)





PIANO COPERTURA



PIANO INTERRATO

2720/02



72

Bilancio consuntivo individuale

Condominio CEDRO - C. Fisc. 94078880211

Viale Druso 271-271/a-273 - 39100 BOLZANO .BOZEN. (BZ)

Esercizio ordinario "2015/2016"

Periodo: 01/07/2015 - 30/06/2016

C.L.E.				
Viale Druso 271 - 39100 Bolzano (BZ)				

Unità: A1 Ufficio Pr	Importo	Ripartizione	Variazioni	Quota (euro)
Spese di tutto il condominio				
Proprietà / Onorari amministratore	-1.235,86	257,45/1000		-318,17
Proprietà / Spese generali	-5.834,15	257,45/1000		-1.502,00
Proprietà / Manutenzioni ordinarie	-729,38	257,45/1000		-187,78
Giardino / Giardino	-4.080,07	313,59/1000		-1.279,47
Scale 271 / Scala 271	-2.027,49	256,31/1000		-519,66
Ascensore 271 / Ascensore scala 271/a	-2.570,45	256,31/1000		-658,83
Garage / Garage	-2.031,44	257,45/1000		-523,00
Parti uguali / Manutenzioni ordinarie / Pozzi neri	-308,00	1/11		-28,00
Spese individuali				
25/09/2015 - sollecito spese condominiali				-31,83
25/09/2015 - R. Acc. sollecito spese condominiali				-6,24
03/03/2016 - sollecito rate				-4,50
03/03/2016 - sollecito spese condominiali				-36,60
06/06/2016 - sollecito rate				-5,45
Totale unità A1				-5.101,53

Unità: A12 Garage Pr	Importo	Ripartizione	Variazioni	Quota (euro)
Spese di tutto il condominio				
Proprietà / Onorari amministratore	-1.235,86	3,9/1000		-4,82
Proprietà / Spese generali	-5.834,15	3,9/1000		-22,77
Proprietà / Manutenzioni ordinarie	-729,38	3,9/1000		-2,84
Garage / Garage	-2.031,44	3,9/1000		-7,92
Arrotondamenti				0,01
Totale unità A12				-38,34

Unità: A13 Garage Pr	Importo	Ripartizione	Variazioni	Quota (euro)
Spese di tutto il condominio				
Proprietà / Onorari amministratore	-1.235,86	4,05/1000		-5,00
Proprietà / Spese generali	-5.834,15	4,05/1000		-23,62
Proprietà / Manutenzioni ordinarie	-729,38	4,05/1000		-2,96
Garage / Garage	-2.031,44	4,05/1000		-8,23
Arrotondamenti				-0,01
Totale unità A13				-39,82

Unità: A14 Garage Pr	Importo	Ripartizione	Variazioni	Quota (euro)
Spese di tutto il condominio				
Proprietà / Onorari amministratore	-1.235,86	4,45/1000		-5,50
Proprietà / Spese generali	-5.834,15	4,45/1000		-25,97
Proprietà / Manutenzioni ordinarie	-729,38	4,45/1000		-3,25
Garage / Garage	-2.031,44	4,45/1000		-9,04
Arrotondamenti				0,01
Totale unità A14				-43,75

Unità: A15 Garage Pr	Importo	Ripartizione	Variazioni	Quota (euro)
Spese di tutto il condominio				
Proprietà / Onorari amministratore	-1.235,86	4,67/1000		-5,77

Bilancio consuntivo individuale

Condominio CEDRO - C. Fisc. 94078880211
Viale Druso 271-271/a-273 - 39100 BOLZANO .BOZEN. (BZ)

Esercizio ordinario "2015/2016"
Periodo: 01/07/2015 - 30/06/2016

C.L.E.				
Viale Druso 271 - 39100 Bolzano (BZ)				
Proprietà / Spese generali	-5.834,15	4,67/1000		-27,26
Proprietà / Manutenzioni ordinarie	-729,38	4,67/1000		-3,41
Garage / Garage	-2.031,44	4,67/1000		-9,49
Arrotondamenti				0,02
Totale unità A15				-45,91

Unità: A16 Garage Pr	Importo	Ripartizione	Variazioni	Quota (euro)
Spese di tutto il condominio				
Proprietà / Onorari amministratore	-1.235,86	5,15/1000		-6,36
Proprietà / Spese generali	-5.834,15	5,15/1000		-30,04
Proprietà / Manutenzioni ordinarie	-729,38	5,15/1000		-3,76
Garage / Garage	-2.031,44	5,15/1000		-10,46
Arrotondamenti				-0,01
Totale unità A16				-50,63

Unità: A33 Garage Pr	Importo	Ripartizione	Variazioni	Quota (euro)
Spese di tutto il condominio				
Proprietà / Onorari amministratore	-1.235,86	8,22/1000		-10,16
Proprietà / Spese generali	-5.834,15	8,22/1000		-47,97
Proprietà / Manutenzioni ordinarie	-729,38	8,22/1000		-6,00
Garage / Garage	-2.031,44	8,22/1000		-16,70
Arrotondamenti				0,02
Totale unità A33				-80,81

Unità: A34 Garage Pr	Importo	Ripartizione	Variazioni	Quota (euro)
Spese di tutto il condominio				
Proprietà / Onorari amministratore	-1.235,86	8,15/1000		-10,07
Proprietà / Spese generali	-5.834,15	8,15/1000		-47,54
Proprietà / Manutenzioni ordinarie	-729,38	8,15/1000		-5,95
Garage / Garage	-2.031,44	8,15/1000		-16,56
Arrotondamenti				-0,01
Totale unità A34				-80,13

Unità: A35 Garage Pr	Importo	Ripartizione	Variazioni	Quota (euro)
Spese di tutto il condominio				
Proprietà / Onorari amministratore	-1.235,86	7,28/1000		-9,00
Proprietà / Spese generali	-5.834,15	7,28/1000		-42,47
Proprietà / Manutenzioni ordinarie	-729,38	7,28/1000		-5,31
Garage / Garage	-2.031,44	7,28/1000		-14,78
Arrotondamenti				-0,01
Totale unità A35				-71,57

Unità: A36 Garage Pr	Importo	Ripartizione	Variazioni	Quota (euro)
Spese di tutto il condominio				
Proprietà / Onorari amministratore	-1.235,86	4,28/1000		-5,29
Proprietà / Spese generali	-5.834,15	4,28/1000		-24,97
Proprietà / Manutenzioni ordinarie	-729,38	4,28/1000		-3,13
Garage / Garage	-2.031,44	4,28/1000		-8,70

Bilancio consuntivo individuale

Condominio CEDRO - C. Fisc. 94078880211
Viale Druso 271-271/a-273 - 39100 BOLZANO .BOZEN. (BZ)

Esercizio ordinario "2015/2016"
Periodo: 01/07/2015 - 30/06/2016

C.L.E.				
Viale Druso 271 - 39100 Bolzano (BZ)				
Arrotondamenti				0,02
Totale unità A36				-42,07
Unità: A37 Garage Pr				
Importo	Ripartizione	Variazioni	Quota (euro)	
Spese di tutto il condominio				
Proprietà / Onorari amministratore	-1.235,86	4,01/1000		-4,95
Proprietà / Spese generali	-5.834,15	4,01/1000		-23,39
Proprietà / Manutenzioni ordinarie	-729,38	4,01/1000		-2,92
Garage / Garage	-2.031,44	4,01/1000		-8,15
Arrotondamenti				-0,02
Totale unità A37				-39,43
Unità: A38 Garage Pr				
Importo	Ripartizione	Variazioni	Quota (euro)	
Spese di tutto il condominio				
Proprietà / Onorari amministratore	-1.235,86	4/1000		-4,94
Proprietà / Spese generali	-5.834,15	4/1000		-23,34
Proprietà / Manutenzioni ordinarie	-729,38	4/1000		-2,92
Garage / Garage	-2.031,44	4/1000		-8,13
Totale unità A38				-39,33
Unità: A39 Garage Pr				
Importo	Ripartizione	Variazioni	Quota (euro)	
Spese di tutto il condominio				
Proprietà / Onorari amministratore	-1.235,86	3,42/1000		-4,22
Proprietà / Spese generali	-5.834,15	3,42/1000		-19,96
Proprietà / Manutenzioni ordinarie	-729,38	3,42/1000		-2,49
Garage / Garage	-2.031,44	3,42/1000		-6,94
Arrotondamenti				-0,01
Totale unità A39				-33,62
Unità: A23 Garage: ex Pr				
Importo	Ripartizione	Variazioni	Quota (euro)	
Spese individuali				
27/01/2016 - spese da anni 11/12 a 14/15				162,43
Totale unità A23				162,43
Unità: A28 Garage: ex Pr				
Importo	Ripartizione	Variazioni	Quota (euro)	
Spese individuali				
27/01/2016 - spese da anni 11/12 a 14/15				304,02
Totale unità A28				304,02
Riepilogo C.L.E.				
Saldo precedente				-6.832,67
Totale quote				-5.240,49
Totale rate versate				6.834,60
Saldo complessivo				-5.238,56



Ti trovi in: Home - Documentazione - Osservatorio del Mercato Immobiliare - Banche dati - Quotazioni immobiliari - Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2016 - Semestre 1

Provincia: BOLZANO .BOZEN

Comune: BOLZANO .BOZEN.

Fascia/zona: Semicentrale/ZONA SEMICENTRALE CITTA NUOVA - VIALE EUROPA

Codice di zona: C2

Microzona catastale n.: 6

Tipologia prevalente: Abitazioni civili

Destinazione: Terziaria

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Uffici	NORMALE	2400	3200	L	6	8	L
Uffici	Ottimo	3000	3600	L	7,5	9	L
Uffici strutturati	NORMALE	2350	2900	L	5,9	7,2	L
Uffici strutturati	Ottimo	2900	3300	L	7,2	8,3	L



Ti trovi in: Home - Documentazione - Osservatorio del Mercato Immobiliare - Banche dati - Quotazioni immobiliari - Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2016 - Semestre 1

Provincia: BOLZANO .BOZEN

Comune: BOLZANO .BOZEN.

Fascia/zona: Periferica/ZONA PERIFERICA DI VIA RESIA ED EX SEMIRURALI

Codice di zona: D1

Microzona catastale n.: 6

Tipologia prevalente: Abitazioni civili

Destinazione: Terziaria

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Uffici	Ottimo	2600	2900	L	6,5	7,2	L
Uffici	NORMALE	2200	2600	L	5,6	7,3	L

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo



Ti trovi in: Home - Documentazione - Osservatorio del Mercato Immobiliare - Banche dati - Quotazioni immobiliari - Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2016 - Semestre 1

Provincia: BOLZANO .BOZEN

Comune: BOLZANO .BOZEN.

Fascia/zona: Semicentrale/ZONA SEMICENTRALE CITTA NUOVA - VIALE EUROPA

Codice di zona: C2

Microzona catastale n.: 6

Tipologia prevalente: Abitazioni civili

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	Ottimo	3300	4200	L	11	14	L
Abitazioni civili	NORMALE	2800	3500	L	9,4	11,7	L
Box	NORMALE	1800	2300	L	6,8	8,6	L
Posti auto coperti	NORMALE	1500	1900	L	5,6	7,1	L
Posti auto scoperti	NORMALE	900	1250	L	3,4	4,7	L



Ti trovi in: Home - Documentazione - Osservatorio del Mercato Immobiliare - Banche dati - Quotazioni immobiliari - Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2016 - Semestre 1

Provincia: BOLZANO .BOZEN

Comune: BOLZANO .BOZEN.

Fascia/zona: Periferica/ZONA PERIFERICA DI VIA RESIA ED EX SEMIRURALI

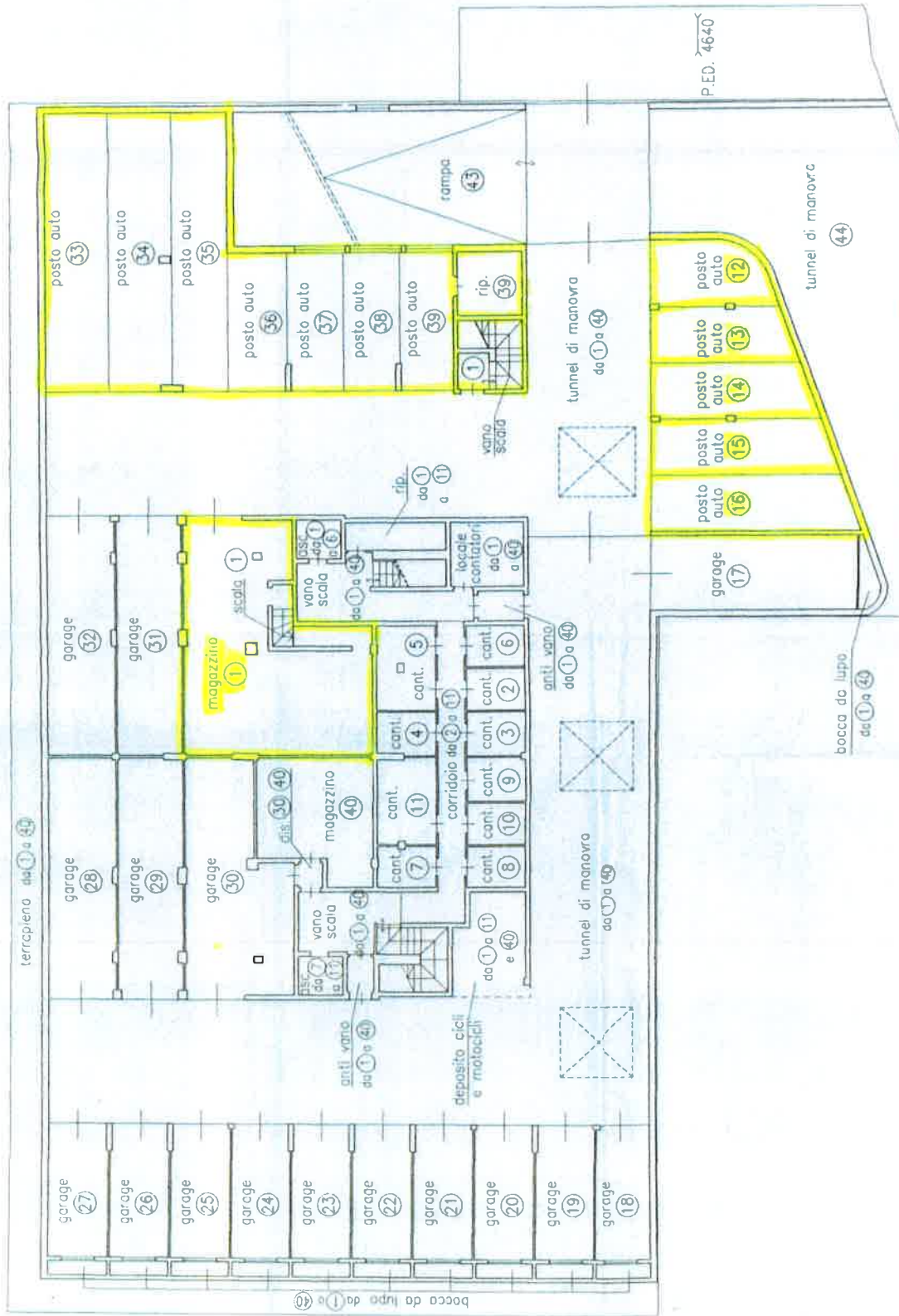
Codice di zona: D1

Microzona catastale n.: 6

Tipologia prevalente: Abitazioni civili

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	OTTIMO	3100	3800	L	12,9	14,3	L
Abitazioni civili	Normale	2600	3300	L	9,8	13,8	L
Box	NORMALE	1500	2000	L	6,3	8,3	L
Posti auto coperti	NORMALE	1350	1800	L	5,6	7,5	L
Posti auto scoperti	NORMALE	750	1000	L	3,1	4,2	L



PIANO INTERRATO



